கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி

அனுப்புநர்

திரு செ.ம.வேலுசாமி
வணக்கத்திற்குரிய மேயர்,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி,

பெறுநர்

நிலைக்குழு தலைவர்கள்,
நியமனக்குழு உறுப்பினர்,
வார்டுக்குழு தலைவர்கள் மற்றும்
அனைத்து மாமன்ற உறுப்பினர்கள்,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி.

அனைத்துப் பிரிவுத் தலைமைகள்,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி.

சட்டமன்ற உறுப்பினர்கள்
(சிங்காநல்லூர் , கோவை தெற்கு,
கோவை வடக்கு, தொண்டாமுத்தூர்
கவுண்டம்பாளையம், கிணத்துக்கடவு
சட்டமன்ற தொகுதிகள்),

பாராளுமன்ற உறுப்பினர்கள்
(கோவை , மற்றும் பொள்ளாச்சி
பாராளுமன்றத் தொகுதிகள்)

ந.க.எண் : 1436/ 2012 / எம்சி. 8 நாள் : 18.02.2012

அய்யா /அம்மா,

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – மாமன்ற சாதாரணக் கூட்டம் - நிகழ்ச்சி நிரல் அனுப்புவது - தொடர்பாக.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் மாமன்ற சாதாரணக் கூட்டம் 27.02.2012 திங்கள்கிழமை பகல் 12.00 மணிக்கு வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்கள் தலைமையில் விக்டோரியா ஹால் மாமன்றக் கூடத்தில் நடைபெற உள்ளது. அதுசமயம் அனைத்து மாமன்ற உறுப்பினர்களும் அனைத்து துறைத் தலைமை அலுவலர்களும் தவறாது கலந்து கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். இக்கூட்டத்திற்கான நிகழ்ச்சி நிரல் இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது.

(ஒப்பம்) செ.ம.வேலுசாமி
மேயர்
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி

இணைப்பு : 1

மாமன்ற செயலாளர்

நகல் :

துணை ஆணையாளர் அவர்கள், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி
ஆணையாளர் அவர்கள், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி

மாமன்ற சாதாரணக் கூட்டம் - பிப்ரவரி 2012

நிகழ்ச்சி நிரல்

பொருளடக்கம்	
அ) திருக்குறள் வாசித்து மன்ற நிகழ்ச்சியை துவக்குதல் ஆ) தீண்டாமையை ஒழிக்க மேற்கொள்ளும் உறுதிமொழி	
வ.எண்	இ). தீர்மானத்திற்குரிய பொருள்
1	பொறியியில் பிரிவு - கிழக்கு மண்டலம் - 30 பூங்காக்கள் பராமரிப்பு செய்தல் - தி/ள் திரிஷா கார்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்த காலம் நீட்டிப்பு செய்தல் மற்றும் செலவினம் ஏற்றல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
2	பொறியியில் பிரிவு - தெற்கு மண்டலம் - 26 பூங்காக்கள் பராமரிப்பு செய்தல் - தி/ள் திரிஷா கார்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்த காலம் நீட்டிப்பு செய்தல் மற்றும் செலவினம் ஏற்றல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
3	பொறியியில் பிரிவு - வடக்கு மண்டலம் - 24 பூங்காக்கள் பராமரிப்பு செய்தல் - தி/ள் திரிஷா கார்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்த காலம் நீட்டிப்பு செய்தல் மற்றும் செலவினம் ஏற்றல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
4	பொறியியில் பிரிவு - மேற்கு மண்டலம் - 36 பூங்காக்கள் பராமரிப்பு செய்தல் - தி/ள் திரிஷா கார்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்த காலம் நீட்டிப்பு செய்தல் மற்றும் செலவினம் ஏற்றல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
5	பொது சுகாதாரப் பிரிவு - இந்திராகாந்தி தேசிய முதியோர், விதவைகள், மாற்றுத் திறனாளிகள், ஓய்வூதிய விண்ணப்பதாரர்கள் 240 பேர்களை வறுமைக் கோட்டிற்குக் கீழ் உள்ள பட்டியலில் பெயர் சேர்த்து BPL எண் வழங்குதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
6	பொது சுகாதாரப் பிரிவு - மாநகராட்சிப் பகுதிகளில் நீக்கப்பட்ட உணவு கலப்பட தடைச் சட்டத்தின்படி உரிமையாணைக் கட்டணம் வசூல் செய்வதை நிறுத்துதல் மற்றும் கேட்பினை ரத்து செய்தல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
7	நகரமைப்புப் பிரிவு - மேற்கு மண்டலம் - வார்டு எண் 6 – கவுண்டம்பாளையம் நில அளவை எண் 312/1 உள்ளிட்ட பூங்கா இடத்தினை பராமரிப்பு செய்ய சாஜ் லிபர்ட்டி கார்டன்ஸ் நலச் சங்கத்திற்கு அனுமதி வழங்குதல் - மாமன்ற ஒப்புதல் கோருதல் - தொடர்பாக
8	நகரமைப்புப் பிரிவு - காவல்துறை அதிரடிப்படை தலைமையிடத்திற்கு வெள்ளலூர் பகுதியில் 53.17 ஏக்கர் மாநகராட்சி இடம் இலவசமாக கொடுக்கப்பட்டதற்கு ஈடாக சிறைத்துறை 9.03 ஏக்கர் இடத்தை இலவசமாக மாநகராட்சிக்கு வழங்கவும், மீதமுள்ள 44.14 ஏக்கர் நிலத்திற்கு நிலமதிப்புத் தொகை வழங்கவும் கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
9	நகரமைப்புப் பிரிவு - ஆர்.எஸ்.புரம் மாநகராட்சி மேல்நிலைப்ப பள்ளி இடத்தில் மாற்றுத் திறன் கொண்ட குழந்தைகளுக்கு மாதிரி சிறப்பு வள மைய அறை கட்ட இடம் ஒதுக்கீடு செய்தல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
10	பொறியியல் பிரிவு - 2 அபிவிருத்திப் பணிகள் செய்தல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
11	வருவாய் பிரிவு - புதிதாக இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகள் - தொழில் வரி விதித்தல் - 24.10.2011 அன்று பிறப்பிக்கப்பட்ட நடைமுறையினை தொடர்தல் - மாமன்ற ஒப்புதல் கோருதல் - தொடர்பாக
12	பொறியியல் பிரிவு - மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண் 48 – சங்கனூர் பள்ளத்தின் குறுக்கே பாலம் கட்டுதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
13	பணியமைப்பு - கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – திரு. பி. பூவை முருகன், மருத்துவ அலுவலர் - பணி ராஜினாமா ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது – மாமன்றம் பதிவு செய்தல் தொடர்பாக
14	தெற்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்தூர் பகுதிகளிலுள்ள வரியில்லா இனங்கள் - குத்தகை தொகை 15 சதவீதம் உயர்வு செய்து ஒப்படை செய்தல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக

15	கிழக்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வணிக வளாக கடைகள் மற்றும் குத்தகை இனங்களுக்கு சேவை வரி வசூல் செய்து மத்திய கலால் துறைக்கு செலுத்துதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
16	கிழக்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் - உரிமத் தொகையில் 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து உரிமம் புதுப்பித்தல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
17	மேற்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - காந்தி பார்க் கடை எண் 26-29 – தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகத்திற்கு வாடகைக்கு விடுதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
18	மேற்கு மண்டலம்- வருவாய் பிரிவு - வடவள்ளி மற்றும் கவுண்டம்பாளையம் பகுதிகள் - வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் - உரிமத் தொகையில் 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து உரிமம் புதுப்பித்தல் மற்றும் சம்மதக் கடிதம் வழங்கப்படாத இனங்களுக்கு மறு ஏலம் கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
19	மேற்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வார்டு எண் 24 – காந்திபார்க் உடற் பயிற்சி சாலை – மறு ஏலம் கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
20	மேற்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் - உரிமத் தொகையில் 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து உரிமம் புதுப்பித்தல் மற்றும் சம்மதக் கடிதம் வழங்கப்படாத இனங்களுக்கு மறு ஏலம் கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
21	மேற்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு வாடகை உயர்வு செய்து ஒப்படைப்பு செய்தல் மற்றும் வாடகைக்கு ஒப்புக் கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலம் கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
22	மேற்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - ரங்கே கவுடர் வீதி நவீன மலர் அங்காடி வணிக வளாக கடைகள் - உச்சகேள்விதாரர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்தல் - மற்றும் மறு பொது மின் ஏலம் /ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
23	வடக்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வணிக வளாக கடைகள் மற்றும் குத்தகை இனங்களுக்கு சேவை வரி வசூல் செய்து மத்திய கலால் துறைக்கு செலுத்துதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
24	வடக்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - துடியலூர் வாராந்திர சந்தை, இருசக்கர வாகன நிறுத்துமிடம் மற்றும் நவீன கட்டண கழிப்பிடம் - வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் - பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
25	மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள தங்கும் விடுதி – பொது மின் ஏலத்தில் சேர்த்தல் மற்றும் உரிமதாரருக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட 9 கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்தல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
26	மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வணிக வளாகக் கடைகளை தமிழ்நாடு மாநில வாணிபக் கழகத்தின் உயர்ரக மதுபான கடைகளுக்கு ஒதுக்கீடு செய்தல் - மாமன்றம் முடிவு செய்தல் - தொடர்பாக
27	மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - டாடாபாத் ராஜு ரோடு வணிக வளாகக் கடைகள் - கூட்டுறவு வீட்டுவசதி சங்கத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்தல் - மாமன்றம் முடிவு செய்தல் - தொடர்பாக
28	மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - குத்தகை இனங்கள் - உரிமத் தொகையில் 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து உரிமம் புதுப்பித்தல் மற்றும் சம்மதக் கடிதம் வழங்கப்படாத இனங்களுக்கு மறு ஏலம் கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
29	மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - 4 குத்தகை இனங்கள் - உச்ச கேள்வுதாரர்களுக்கு ஒப்படை செய்தல் - மாமன்றம் முடிவு செய்தல் - தொடர்பாக
30	மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - 9 வணிக வளாகக் கடைகள் - உச்ச கேள்வுதாரர்களுக்கு ஒப்படை செய்தல் - மாமன்றம் முடிவு செய்தல் - தொடர்பாக
31	கிழக்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - சிங்காநல்லூர் படகுத்துறையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் ரத்து செய்யப்பட்டது – தொகை திரும்ப வழங்குதல் - மாமன்றம் முடிவு செய்தல் - தொடர்பாக

32	மேற்கு மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வார்டு எண் 11 – அழகண்ணன் வீதியில் உள்ள மாநகராட்சி கட்டிடம் - நுலகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்து வாடகை நிர்ணயம் செய்தல் - மாமன்றம் முடிவு செய்தல் - தொடர்பாக
33	வடக்கு மண்டலம் - நகரமைப்புப் பிரிவு - விளாங்குறிச்சி கிராமம் க.ச.எண் 302/பி – மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைத்து பராமரித்தல் பணி – திள் பி.எஸ்.ஜி. & சன்ஸ் சாரிட்டீஸ் நிறுவனத்திற்கு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது – ஆணை வழங்கியது – எரிவாயு மயானம் அமைத்தல் - திருத்திய ஆணை வழங்குதல் - மாமன்ற ஒப்புதல் கோருதல் - தொடர்பாக
34	Jnnurm – மழைநீர் வடிகால் கட்டுதல் பணி – 7 சிப்பப் பணிகளில் அனுமதிக்கப்பட்டு மேற்கொள்ளப்பட இயலாத பணிக்கு பதிலாக இச்சிப்பப் பணிகளில் உள்அடங்காத பிற முக்கிய சாலைரோரங்களில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலங்கள் கட்டுதல் - மாமன்ற ஒப்புதல் கோருதல் - தொடர்பாக
35	கணக்குப் பிரிவு - சொத்து வரியில் பொதுக் காரியங்கள், குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் முதலிய பணிகளுக்கு ஒதுக்கீடு செய்தல் - மாமன்ற ஒப்புதல் கோருதல் - தொடர்பாக
36	பொறியியல் பிரிவு - உக்கடம் நவீன மீன் சந்தையினை மீன் வளத்துறையின் மூலம் உலகத் தரத்திற்கு சுகாதார முறையில் கட்டுதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
37	மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வார்டு எண் 48 – முத்துக்குமார் நகரில் உள்ள மாநகராட்சி கட்டிடத்தில் நூலகம் அமைக்க வாடகையின்றி ஒதுக்கீடு செய்தல் - மாமன்றம் முடிவு செய்தல் - தொடர்பாக
38	குடிநீர் விநியோகம் - மாநகராட்சி அலுவலகத்தில் கணினிகளை இயக்கத் தேவையான கணினி விபர பதிவாளர் உள்ளிட்டவை – ஒப்பந்தப் புள்ளி ஏற்றல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
39	பொறியியல் பிரிவு - லாரி மூலம் குடிநீர் விநியோகம் செய்தல் - ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக
40	Jnnurm- பாதாள சாக்கடைத் திட்டம் - ஒண்டிப்புதுார் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க தேவைப்படும் கூடுதல் 6 ஏக்கர் நிலம் கையகப்படுத்துதல் - மாமன்ற ஒப்புதல் கோருதல் - தொடர்பாக
41	பொறியியல் பிரிவு - இணைக்கப்பட்ட குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்துார் நகராட்சி பகுதிகளில் குடிநீர் தேவை பூர்த்தி செய்தல் - உள்கட்டமைப்பு இடைநிரப்பு நிதியிலிருந்து ஒதுக்கீடு செய்தல் - நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரிடம் அனுமதி கோருதல் - மாமன்ற அனுமதி கோருதல் - தொடர்பாக

நன்றியுரை

அ) **திருக்குறள்**

எண்பொருள வாகச் செலச்சொல்லித் தான்பிறர்வாய்
நுண்பொருள் காண்ப தறிவு.

(குறள் 424)

விளக்கம்

சொல்லவேண்டியதை நன்றாக எண்ணிப்பார்த்து, கேட்பவரின் மனத்தில் பதியுமாறு சொல்லிப் பிறர் சொல்வதை உன்னிப்பாகக் கேட்டு, அதன் நுட்பங்களைத் தெரிந்து சொல்வது அறிவுடைமை.

திருவள்ளுவர்

ஆ) **தீண்டாமையை ஒழிக்க மேற்கொள்ளும் உறுதிமொழி**

இந்திய அரசியலமைப்பின்பால், இடைவிடாத, உளமார்ந்த பற்றுள்ள இந்தியக் குடிமகன் / குடிமகள் ஆகிய நான், நமது அரசியல் அமைப்பின்படி, தீண்டாமை ஒழிக்கப்பட்டுவிட்டது என்பதை அறிவேன். தீண்டாமையை அடிப்படையாகக் கொண்டு, எவர்மீதும் தெரிந்தோ, தெரியாமலோ சமூக வேற்றுமையை, மனம், வாக்கு, செயல் என்ற எந்த வகையிலும் கடைபிடிக்க மாட்டேன் என்று இதனால் உளமார உறுதியளிக்கிறேன். அரசியலமைப்பின் அடிப்படைக் கருத்திற்கிணங்க, சமய வேறுபாடற்ற சுதந்திர சமுதாயத்தை உருவாக்குவதில் நேர்மையுடனும், உண்மையுடனும் பணியாற்றுவது எனது கடமையாகும் என்பதையும் உணர்வேன். இந்திய அரசியல் அமைப்பின்பால் எனக்குள்ள முழுப்பற்றிற்கு இது என்றென்றும் எடுத்துக்காட்டாக விளங்கும் என்றும் இதனால் உளமாற உறுதியளிக்கிறேன்.

சிறப்புத் தீர்மானம் எண். 1

''தமிழக முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி மாண்புமிகு அம்மா அவர்களின் 64வது பிறந்த தினமான 24.02.2012 அன்று தமிழக முதல்வர் மாண்புமிகு அம்மா அவர்களால் துவக்கி வைக்கப்பட்ட பசுமை போர்வை திட்டத்தின் மூலம் தமிழகம் முழுவதும் 64 இலட்சம் மரக்கன்றுகளை நடுவதற்கு உத்திரவிட்டதன் தொடர்ச்சியாக கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியில் முதற்கட்டமாக 25,000 மரக்கன்றுகளை நடும் திட்டத்தை செயல்படுத்திய கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மாமன்ற உறுப்பினர்கள் மற்றும் மாநகராட்சி அதிகாரிகளை மனதார பாராட்டுகிறேன்.

மேலும் சுற்றுப்புற சூழலை காக்க வேண்டும் என்ற உயரிய நோக்கத்தில் மாண்புமிகு அம்மா அவர்களால் கொண்டுவரப்பட்டுள்ள இந்த திட்டத்தினால் சுற்றுப்புற சூழல் மற்றும் மழை மேம்படும். இந்த திட்டத்தை கொண்டு வந்ததற்காக மாண்புமிகு அம்மா அவர்கள் நீடூழி வாழ வேண்டும் என்ற வாழ்த்துக்களை இம்மாமன்றம் தெரிவித்துக் கொள்கிறது'' என்ற சிறப்பு தீர்மானம் வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்டு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

சிறப்புத் தீர்மானம் எண். 2

''மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களின் 64வது பிறந்த நாளை முன்னிட்டு, 100 வார்டுகளிலும் மாநகராட்சி கட்டிடங்களிலோ அல்லது அரசு துறை சார்ந்த கட்டிடங்களிலோ நூலகம் அமைக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். சேவை மனப்பான்மையுடன் செயல்படும் நூலகத்துறைக்கு நூலகம் நடத்த மாதம் ரூ.500 என்ற குறைந்த வாடகையில் மாநகராட்சி கட்டிடத்தை தர வேண்டும்'' என்ற தீர்மானம் வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்டு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

சிறப்புத் தீர்மானம் எண் 3

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியுடன் மூன்று நகராட்சிகள், ஏழு நகர பஞ்சாயத்துகள் மற்றும் ஒரு கிராம பஞ்சாயத்து என பதினோறு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்படுவதற்கு முன்பாக அந்த உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு அனுமதி, நகர் ஊரமைப்பு சட்டப் பிரிவுகளுக்கு முரணாக உள்ளது. அதே போல அப்பகுதிகளில் வழங்கப்பட்டுள்ள கட்டிட அனுமதியும் சட்டத்திற்கு முரணாக உள்ளது. இதன் காரணமாக, அப்பகுதிகளில் காலியிடத்தில் கட்டிடம் கட்ட விண்ணப்பம் கொடுப்பவர்களுக்கும், கூடுதலாக கட்டிடம் கட்ட விண்ணப்பிப்பவர்களுக்கும் அதற்கான அனுமதியை இம்மாநகராட்சியால் வழங்க இயலாத சூழ்நிலை இருந்து வருகிறது.

எனவே, இம்மாமன்றம் பொறுப்பேற்ற முந்தைய நாள் வரை, அதாவது 24.10.2011 வரை கிரயம் பெற்ற அனுமதி இல்லாத மனைப் பிரிவிலுள்ள மனைகள், விதிகளுக்கு மாறாக கட்டப்பட்ட குடியிருப்பு மற்றும் வணிக உபயோக கட்டிடங்களுக்கு ''ஒரு முறை முறைப்படுத்தல் கட்டணம்'' அரசு நிர்ணயம் செய்து முறைப்படுத்த தமிழக அரசை கேட்டுக் கொள்ளும் சிறப்பு தீர்மானம் வடக்கு மண்டலத் தலைவர் திரு.பி.ராஜ்குமார் அவர்களால் முன்மொழியப்பட்டு, கிழக்கு மண்டலத் தலைவர் திரு.கே.ஜெயராம் அவர்களால் வழிமொழியப்பட்டு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

பொருள் எண் 1

கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட **30** எண்ணிக்கையிலான மாநகராட்சி பூங்காக்களை பொதுநிதியின் கீழ் பராமரிக்க வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தீா்மான எண் 140 நாள் 25-02-2011-படி திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் கடந்த 28.02.2011 ஆம் தேதி முதல் பணிஉத்திரவு மூலம் ஒரு வருட காலத்திற்கு அதன் பராமரிப்பு மதிப்பீடு தொகை ரூ.**46.00** இலட்சத்திற்கு 2011-12-ம் ஆண்டிற்கு நிதி ஒதுக்கீடும், உரிய நிபந்தனைகளுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. மேலும், ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகளில் வரிசை எண் (1.0)-ல் மூன்று ஆண்டுகள் பூங்காக்களை பராமரிக்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் டெண்டா் பெறப்பட்டது. மூன்று ஆண்டுகளுக்கு பூங்காக்களை பராமரிக்க ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டு, மேற்படி நிறுவனத்தால் 28.02.2011 முதல் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

வரும் 27.02.2012 ஆம் தேதியில் பூங்காக்களை பராமரிக்க துவங்கி ஓராண்டு காலம் முழுமையாக முடிவடைய உள்ளது. இந்நிலையில், திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்தாா் ஏற்கனவே ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்ட விலைவிகிதத்தின் அடிப்படையிலேயே பராமரிப்பு பணி செய்வதாக கடிதம் மூலம் தெரிவித்துள்ளாா்.

எனவே, 28.02.2012 முதல் 27.02.2013 வரை தி/ள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலம் (இரண்டாம் ஆண்டு) பூங்காக்களை பராமரிக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள நீட்டிப்பு செய்து அனுமதியும், இப்பணியை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் அதற்கான செலவினம் **ரூ. 46.00 இலட்சத்திற்கு** மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டியும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 8414/2010/எம்.டி.3

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 233 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 2

கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி தெற்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட **26** எண்ணிக்கையிலான மாநகராட்சி பூங்காக்களை பொதுநிதியின் கீழ் பராமரிக்க வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தீா்மான எண் 140 நாள் 25-02-2011-படி திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் கடந்த 28.02.2011-ஆம் தேதி முதல் பணிஉத்திரவு மூலம் ஒரு வருட காலத்திற்கு அதன் பராமரிப்பு மதிப்பீடு தொகை ரூ. **49.95** இலட்சத்திற்கு 2011-12-ம் ஆண்டிற்கு நிதி ஒதுக்கீடும், உரிய நிபந்தனைகளுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. மேலும், ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகளில் வரிசை எண் (1.0)-ல் மூன்று ஆண்டுகள் பூங்காக்களை பராமரிக்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் டெண்டா் பெறப்பட்டது. மூன்று ஆண்டுகளுக்கு பூங்காக்களை பராமரிக்க ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டு, மேற்படி நிறுவனத்தால் 28.02.2011 முதல் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

வரும் 27.02.2012 தேதியில் பூங்காக்களை பராமரிக்க துவங்கி ஓராண்டு காலம் முழுமையாக முடிவடைய உள்ளது. இந்நிலையில், திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்தாா் ஏற்கனவே ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்ட விலைவிகிதத்தின் அடிப்படையிலேயே பராமரிப்பு பணி செய்வதாக கடிதம் மூலம் தெரிவித்துள்ளாா்.

எனவே, 28.02.2012 முதல் 27.02.2013 வரை தி/ள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலம் (இரண்டாம் ஆண்டு) பூங்காக்களை பராமரிக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள நீட்டிப்பு செய்து அனுமதியும், இப்பணியை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் அதற்கான செலவினம் **ரூ. 49.95 இலட்சத்திற்கு** மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டியும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.5753/2010/எம்.டி.4

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 234 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 3

கோயம்புத்துா் மாநகராட்சி வடக்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட **24** எண்ணிக்கையிலான மாநகராட்சி பூங்காக்களை பொதுநிதியின் கீழ் பராமரிக்க வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தீா்மான எண் 140 நாள் 25-02-2011-படி திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் கடந்த 28.02.2011 முதல் பணிஉத்திரவு மூலம் ஒரு வருட காலத்திற்கு அதன் பராமரிப்பு மதிப்பீடு தொகை ரூ. **44.70** இலட்சத்திற்கு 2011-12-ம் ஆண்டிற்கு நிதி ஒதுக்கீடும், உரிய நிபந்தனைகளுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. மேலும், ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகளில் வரிசை எண் (1.0)-ல் மூன்று ஆண்டுகள் பூங்காக்களை பராமரிக்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் டெண்டா் பெறப்பட்டது. மூன்று ஆண்டுகளுக்கு பூங்காக்களை பராமரிக்க ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டு, மேற்படி நிறுவனத்தால் 28.02.2011 முதல் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

வரும் 27.02.2012 தேதியில் பூங்காக்களை பராமரிக்க துவங்கி ஓராண்டு காலம் முழுமையாக முடிவடைய உள்ளது. இந்நிலையில், திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்தாா் ஏற்கனவே ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்ட விலைவிகிதத்தின் அடிப்படையிலேயே பராமரிப்பு பணி செய்வதாக கடிதம் மூலம் தெரிவித்துள்ளாா்.

எனவே, 28.02.2012 முதல் 27.02.2013 வரை தி/ள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலம் (இரண்டாம் ஆண்டு) பூங்காக்களை பராமரிக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள நீட்டிப்பு செய்து அனுமதியும், இப்பணியை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் அதற்கான செலவினம் **ரூ. 44.70 இலட்சத்திற்கு** மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டியும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.9392/2010/எம்.டி.2

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 235 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 4

கோயம்புத்துா் மாநகராட்சி மேற்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட **36** எண்ணிக்கையிலான மாநகராட்சி பூங்காக்களை பொதுநிதியின் கீழ் பராமரிக்க வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தீா்மான எண் 140 நாள் 25-02-2011-படி திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் கடந்த 28.02.2011 முதல் பணிஉத்திரவு மூலம் ஒரு வருட காலத்திற்கு அதன் பராமரிப்பு மதிப்பீடு தொகை ரூ. **49.35** இலட்சத்திற்கு 2011-12-ம் ஆண்டிற்கு நிதி ஒதுக்கீடும், உரிய நிபந்தனைகளுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. மேலும், ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகளில் வரிசை எண் (1.0)-ல் மூன்று ஆண்டுகள் பூங்காக்களை பராமரிக்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் டெண்டா் பெறப்பட்டது. மூன்று ஆண்டுகளுக்கு பூங்காக்களை பராமரிக்க ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டு, மேற்படி நிறுவனத்தால் 28.02.2011 முதல் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

வரும் 27.02.2012 தேதியில் பூங்காக்களை பராமரிக்க துவங்கி ஓராண்டு காலம் முழுமையாக முடிவடைய உள்ளது. இந்நிலையில், திருவாளா்கள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்தாா் ஏற்கனவே ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்ட விலைவிகிதத்தின் அடிப்படையிலேயே பராமரிப்பு பணி செய்வதாக கடிதம் மூலம் தெரிவித்துள்ளாா்.

எனவே, 28.02.2012 முதல் 27.02.2013 வரை தி/ள் திரிஷா காா்டன் (பி) லிட் நிறுவனத்திற்கு ஓராண்டு காலம் (இரண்டாம் ஆண்டு) பூங்காக்களை பராமரிக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள நீட்டிப்பு செய்து அனுமதியும், இப்பணியை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் அதற்கான செலவினம் **ரூ. 49.35 இலட்சத்திற்கு** மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டியும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.6120/2010/எம்.டி.1

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 236 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 5

பொருள் :- சமூக நலத் திட்டங்கள் – கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் – கோவை மாநகராட்சி பகுதிகளில் இந்திராகாந்தி தேசிய முதியோர் / விதவைகள் / மாற்றுத் திறனாளிகள் ஓய்வூதிய விண்ணப்பதாரர்களுக்கு வறுமைக்கோட்டிற்கு கீழ் உள்ள பட்டியலில் பெயர் சேர்த்து BPL எண் வழங்குவது – தொடர்பாக.

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் வாழும் முதியோர், விதவைகள் மற்றும் மாற்றுத்திறனாளிகள் ஆகியோர்களின் 643 விண்ணப்பங்கள் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் நேர்முக கடித எண் 15681/2009/அ7 நாள். 03.10.2011 பரிந்துரைக்கப்பட்டு பெறப்பட்டது. அதன்படி களஆய்வு செய்யப்பட்டதன் விவரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பெறப்பட்ட விண்ணப்பங்கள்	–	643
இவற்றுள்		
இரண்டு முறை பதியப்பட்டது	–	29
தகுதியுடையவர்கள்	–	240
தகுதியற்றவர்கள்	–	77
தவறான முகவரி	–	55
குடி பெயர்ந்தவர்கள்	–	95
இறந்தவர்கள்	–	11
உதவி தொகை பெறுபவர்கள்	–	12
கதவு அடைப்பு	–	15
மாநகராட்சி எல்லைக்கு அப்பாற்பட்டவை	–	12
ஏற்கனவே ஆய்வு செய்யப்பட்டது	–	28
BPL பட்டியலில் எண் உள்ளவர்கள்	–	69
		643

எனவே மேற்படி தகுதியுடைய 240 விண்ணப்பதாரர்களின் பெயர்களை வறுமைக்கோட்டின் கீழ் உள்ள பட்டியலில் சேர்க்க மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :– அனுமதிக்கலாம் எண். 9955 / 2011 / எம். இ. 6.

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 237 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 6

பொருள் :- பொது சுகாதாரம் - கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - உணவு பாதுகாப்பு மற்றும் தரங்கள் சட்டம் 2006, 05.08.2011ல் உணவு பாதுகாப்பு சட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டது – நீக்கப்பட்ட உணவு கலப்பட தடைச்சட்டத்தின்படி உரிமையாணைக் கட்டணம் உள்ளாட்சிகளில் வசூல் செய்வதை நிறுத்துவது - தொடர்பாக.

******

உணவு பாதுகாப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடித எண். 129050/FSSA/ 2011-S2, நாள்.27.01.2012ல் புதிதாக அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட உணவு பாதுகாப்பு மற்றும் தரங்கள் சட்டம் 2006 மற்றும் ஒழுங்குமுறை விதிமுறைகள் 05.08.2011ம் தேதி முதல் நடைமுறைக்கு வரப்பெற்றுள்ளதாகவும், உணவு வியாபாரத்திற்கான உரிமையாணை வழங்க அந்தந்த மாவட்டத்திலுள்ள நியமிக்கப்பட்ட அலுவலர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளதாவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தற்போது மாநகராட்சி / நகராட்சிகளில் நீக்கப்பட்ட உணவு கலப்பட தடைச் சட்டத்தின்படி உரிமையாணைக் கட்டணம் வசூல் செய்வதாகவும், இது உணவு பாதுகாப்பு மற்றும் தரங்கள் சட்டம் 2006-க்கு எதிரானதென்றும், எனவே, 05.08.2011ம் தேதி முதல் நீக்கப்பட்ட உணவு கலப்படத் தடைச் சட்டத்தின்படி உரிமையாணைக் கட்டணம் வசூல் செய்யவோ அல்லது உரிமையாணை வழங்கவோ கூடாதென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேற்படி உரிமையாணைக் கட்டணம் வசூல் செய்வதை இந்நிதியாண்டு (2012-13) முதல் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிப் பகுதிகளில் நிறுத்துவது குறித்தும் கேட்பினை ரத்து செய்து நீக்கம் செய்வதற்கும் அனுமதி வேண்டி மாமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :- அனுமதிக்கலாம் எண்.11955/2010/ எம்.இ.8.

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 238 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 7

பொருள்- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – மேற்கு மண்டலம் - 6வது வார்டு கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் நில அளவை எண்.312/1, 2ஏ, 2பி பகுதி, 313/1, 2, 3 பகுதி, 314/1, 2, 3, 4-ல் உள்ள பூங்கா இடத்தினை சாஜ் லிபர்ட்டி கார்டன்ஸ் நலச் சங்கம் மூலம் பராமரிப்பு செய்ய அனுமதி வழங்குவது – தொடர்பாக.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, மேற்கு மண்டலம் 6-வது வார்டு கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் நில அளவை எண்.312/1, 2ஏ, 2பி பகுதி, 313/1, 2, 3 பகுதி, 314/1, 2, 3, 4-ல் உள்ள பூங்கா இடத்தினை சாஜ் லிபர்ட்டி கார்டன்ஸ் நலச் சங்கம் மூலம் பராமரிப்பு செய்ய கவுண்டம்பாளையம் நகர்மன்ற தீர்மான எண்.153/2011 நாள்.14.09.2011-ல் பூங்கா மற்றும் விளையாட்டு மைதானம் அமைக்கவும், மேற்படி நலச்சங்கம் மூலம் பராமரிப்பு செய்யவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின்படி

1) பொதுமக்களின் பயன்பாட்டிற்கு எப்போதும் திறந்து விடப்பட வேண்டும்.
2) பொது மக்களிடம் பராமரிப்பு செலவிற்கு கட்டணம் வசூலிக்கக்கூடாது.
3) அருகாமையில் உள்ள குடியிருப்போருக்கு பாதிப்பு ஏற்படா வண்ணம் பராமரிப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.
4) பொது இடத்தில் மாநகராட்சி அனுமதியின்றி புதியதாக கட்டுமானம் எதுவும் செய்யக் கூடாது.
5) பராமரிப்பில் தொய்வு ஏற்பட்டு, பொது மக்களுக்கு பாதிப்பு ஏற்பட்டால் இச்சங்கமே முழு பொறுப்பு ஏற்கப்பட வேண்டும் எனவும், மேலும் எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி வழங்கப்பட்ட அனுமதி ரத்து செய்யப்படும்.

மேற்காண் நிபந்தனையுடன் தொடர்ந்து பராமரிப்பு செய்ய மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு - ஒப்புதல் வழங்கலாம். ந.க.எண்.7968/11/எச்.1(மே)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 239 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்புக்கு ஒப்புதல் வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 8

பொருள்- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – காவல்துறை அதிரடிப்படை தலைமையிடத்திற்கு வெள்ளலூர் பகுதியில் 53.17 ஏக்கர் மாநகராட்சி இடம் இலவசமாக கொடுத்ததற்கு ஈடாக சிறைத்துறை 9.03 ஏக்கர் இலவசமாக வழங்கவும் மீதம் உள்ள 44.14 ஏக்கர் இடத்திற்கு நிலமதிப்பு தொகை வழங்கக் கோருதல் - சம்பந்தமாக.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி பகுதியில் வெள்ளலூர் கிராமத்தில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 53.17 ஏக்கர் நிலத்தை மத்திய தனிக்காவல் அதிவிரைவுப் படையின் தலைமையிடம் அமைப்பதற்காக நிலக்கிரயமின்றி இலவசமாக கொடுத்தும், அதற்கு ஈடாக கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் பாதாள கழிவு நீர்த்திட்டத்திற்காக தேவைப்படும் 53.17 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை கோயம்புத்தூர் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரும் கலந்து தேர்வு செய்து அந்நிலத்தை கையகப்படுத்தி மாநகராட்சிக்கு தருவதற்காக செயற்குறிப்பினை நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் வழியாக அரசு உள்துறைக்கு அனுப்புவதற்கு உரிய நடவடிக்கை எடுக்குமாறு அரசு உத்திரவு எண்.148 (நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை) நாள்.20.10.2000-ல் குறிப்பிட்டுள்ள விபரத்தின் அடிப்படையில், 53.17 ஏக்கர் இடம் மத்திய அதிவிரைவுப்படை தலைமையிடத்திற்கு கொடுக்கப்பட்டது.

தற்போது உக்கடம், நஞ்சுண்டாபுரம் பகுதியில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. ஒண்டிப்புதூர் சிங்காநல்லூர் கிராமத்தில் 14.40 ஏக்கர் நிலப்பரப்பினை தனியாரிடம் பேச்சுவார்த்தை மூலம் நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு, அதற்கான நில மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ. 15.00 கோடிக்கு மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து செலவு செய்ய நிர்வாக ஒப்புதல் அரசிடம் பெறப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் மத்திய அதிரடிப்படையின் தலைமையிடத்திற்கு இலவசமாக கொடுக்கப்பட்ட மாநகராட்சி நிலம் 53.17 ஏக்கருக்கு ஈடாக, தற்போது புதிதாக கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க இடம் தேவைப்படாததால், காந்திபுரம் சிறைத்துறைக்கு சொந்தமான இடம் 9.03 ஏக்கர் இடத்தினை பேருந்து நிலையத்தினை விரிவாக்கம் செய்ய, அரசு உள்துறை, மாநகராட்சிக்கு இலவசமாகக் கொடுக்கவும், மீதம் உள்ள இடம் 44.14 ஏக்கர் நிலத்திற்கு நிலமதிப்புத் தொகையை மாநகராட்சிக்கு வழங்கக் கோரி நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் மூலமாகவும், கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர்/ அரசு செயலர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்கள் மூலமாக உள்துறைக்கு பிரேரணை அனுப்ப மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு- அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண்.8336/2011/எம்.எச்.5

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 240 நாள் : 27.02.2012

பொருளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சிறைத் துறைக்கு சொந்தமான 9.03 ஏக்கர் இடமும், மீதமுள்ள 44.14 ஏக்கர் நிலத்திற்கு நில மதிப்புத் தொகைக்கு பதிலாக காந்திபுரத்திலுள்ள சிறைத் துறைக்கு சொந்தமான இடத்திலிருந்து 44.14 ஏக்கர் நிலத்தை மாநகராட்சிக்கு இலவசமாக வழங்கக் கோரியும் அரசுக்கு பிரேரணை அனுப்பலாம் என தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 9

பொருள் :- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – நகரமைப்புப் பிரிவு - ஆர்.எஸ்.புரம் - மாற்றுத்திறன் கொண்ட குழந்தைகளுக்கு மாதிரி சிறப்பு வள மைய அறை கட்ட இடம் ஒதுக்கீடு செய்தல் – தொடர்பாக.

****

கோயம்புத்துார் மாநகராட்சி ஆர்.எஸ்.புரம் பகுதியில் உள்ள மாநகராட்சி மேல் நிலைப்பள்ளி இடத்தில் அனைவருக்கும் கல்வி இயக்கம் திட்டத்தின் கீழ் கூடுதல் முதன்மை கல்வி அலுவலர், மாற்றுத்திறன் கொண்ட குழந்தைகளுக்கு மாதிரி சிறப்பு வள மைய அறை கட்ட இடம் ஒதுக்கீடு செய்துதரக் கேட்டுள்ளார்.

இப்பள்ளியில் ஏற்கனவே மாற்றுத்திறன் உள்ள குழந்தைகளுக்கு வகுப்பு அறை கட்டப்பட்டு உள்ளது. அதன் அருகில் சுற்றுச் சுவருக்குள்ளேயே புதிய கட்டிடம் கட்ட இடம் 30’ × 40’ அளவில் ஒதுக்கீடு செய்யவும் வகுப்பு அறை கட்டி முடித்த பின்னர் அக்கட்டிடம் மாநகராட்சி சொத்தாகும் என்ற நிபந்தனையின் அடிப்படையில் இடஒதுக்கீடு செய்து தர மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அனைவருக்கும் கல்வி இயக்க திட்டத்தின் கீழ் மாற்றுத்திறன் கொண்ட குழந்தைகளுக்கு மாதிரி சிறப்பு வள மைய அறை மன்றப்பொருளில் குறிப்பிட்ட இடத்தில் கட்டவும், கட்டி முடித்த பின்னர் அக்கட்டிடம் மாநகராட்சி சொத்தாகும் என்ற நிபந்தனையின் அடிப்படையில் இடஒதுக்கீடு செய்ய மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.10036/2011(K 9) /எம்.எச்.5

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 241 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 10

கோவை மாநகராட்சி பகுதியில் கீழ்கண்டுள்ள சட்டமன்ற உறுப்பினர் மேம்பாட்டு நிதியின் கீழ் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு கீழ்கண்ட பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளன. இப்பணிகளுக்கு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்பந்தப்புள்ளி திறனாய்வுக்குழு 23-12-2011 அன்று பரிசீலனை செய்து கீழ்கண்டவாறு பணிகளை ஏற்க மாமன்றத்திற்கு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

வ. எண்	கோப்பு எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்தப் புள்ளி நாள்	பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள்	தேர்வு செய்யப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர்
	சட்டமன்ற உறுப்பினர் நிதி					
1	8478/10/ எம்.டி.5	வார்டு எண்.22 காமராஜபுரம் பகுதியில் சத்துணவு கூடம் மற்றும் சமுதாய கூடம் கட்டுதல்	**15.00**	**14-12-2011 இரண்டாவது அழைப்பு**	1. தி/ள் கே.எ.எஸ். கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ், அசோசியட்ஸ், கோயம்புத்தூர் **5.83% அதிகம்** 2.திருமதி.பி.லட்சுமி கோயம்புத்தூர் **4.96% அதிகம்**	திருமதி.பி.லட்சுமி கோயம்புத்தூர் **4.96% அதிகம்**
2	1518/10 எம்.டி.5	வார்டு எண்.68) 80அடி சாலையில் நூலகம் கட்டுதல்	**12.00**	**14-12-2011 ஐந்தாவது அழைப்பு**	1. தி/ள் என்.பி. கே. அசோசியட்ஸ், கோயம்புத்தூர் **4.90% அதிகம்** 2. திருமதி.கே. பங்கஜம் கோயம்புத்தூர் **17.93 %அதிகம்**	தி/ள் என்.பி.கே. அசோசியட்ஸ், கோயம்புத்தூர் **4.90% அதிகம்**

அலுவலகக்குறிப்பு :- வரிசை எண். 1 முதல் 2 வரை உள்ள பணிகள் குறிப்பிட்ட கால கெடுவிற்குள் முடிக்க வேண்டியிருப்பதாலும் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரினால் இதைவிட குறைவான விலைப்புள்ளிகள் பெற வாய்ப்பு இல்லாத காரணத்தினாலும் இப்பணிகள் அத்தியாவசிய அடிப்படை வசதிகள் உள்ளதாலும் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் கூடுதல் சதவீதம் பெறப்பட்ட பணிகளுக்கு பொறியியல் பணி விதிகளின் படி மாமன்ற அனுமதி பெற வேண்டியுள்ளதாலும் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண் 8478/2010/எம்.டி.5

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 242 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்பு ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 11

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – புதிதாக இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகள் – தொழில் வரி விதித்தல் – 24/10/11 அன்று பின்பற்றப்பட்ட நடைமுறையினை தொடர்தல் – தொடர்பாக.

பார்வை : அரசாணை (நிலை) எண்114 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்12.01.99

அரசு ஆணை எண் 11 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள் 12.01.2009ன்படி, மாமன்ற தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் 01.04.2009 முதல் கீழ்க்கண்டவாறு தொழில்வரி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வருகின்றது.

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	மாமன்ற தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	332 / 29.01.2009
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 94.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 235.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 469.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 704.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 938.00	

கோயம்புத்துார் மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதிகளில் (குறிச்சி, குனியமுத்துார், கவுண்டம்பாளையம் நகராட்சிகள், வடவள்ளி, வீரகேரளம், துடியலுார், வெள்ளகிணறு, சின்னவேடம்பட்டி, சரவணம்பட்டி , காளப்பட்டி பேரூராட்சிகள் மற்றும் விளாங்குறிச்சி கிராம ஊராட்சி) அரசு ஆணை எண் 11 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள் 12.01.99ன்படி, அந்தந்த உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 01/04/2009 முதல் கீழ்கண்டவாறு தொழில் வரி நிர்ணயிக்கப்பட்டு வருகின்றன.

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – குறிச்சி நகராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	குறிச்சி நகர மன்ற தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	301 / 01.10.2008
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – குனியமுத்துார் நகராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	குனியமுத்துார் நகர மன்ற தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	106 / 11.09.2008
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – கவுண்டம்பாளையம் நகராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	கவுண்டம்பாளையம் நகர மன்ற தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	578 / 29.10.2008
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – வடவள்ளி பேரூராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	வடவள்ளி பேரூராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	57 / 25.09.2008
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 94.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 234.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 469.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 703.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 938.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – துடியலூர் பேரூராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	துடியலூர் பேரூராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00	98/ 25.09.2008
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – சின்னவேடம்பட்டி பேரூராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	சின்னவேடம்பட்டி பேரூராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 94.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 235.00	164 / 24.09.2008
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 469.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 704.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 938.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – வெள்ளகிணறு பேரூராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	வெள்ளகிணறு பேரூராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 100.00	104/ 10.09.2008
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 250.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 490.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 735.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – வீரகேரளம் பேரூராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	வீரகேரளம் பேரூராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00	98 / 24.09.2008
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00	
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – சரவணம்பட்டி பேரூராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	சரவணம்பட்டி பேரூராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 95.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 240.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 470.00	69 / 25.09.2008
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 710.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 940.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – காளப்பட்டி பேரூராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	காளப்பட்டி பேரூராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	
	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00	74 / 29.08.2008
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி பகுதி – விளாங்குறிச்சி கிராம ஊராட்சி

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை	விளாங்குறிச்சி கிராம ஊராட்சி தீர்மானம் எண் மற்றும் தேதி
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை	
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00	
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00	
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00	102 / 29.08.2008
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00	
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00	

சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் 24.10.2011 வரை நடைமுறையில் இருந்த விகிதத்தில் வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு வருகிறது. கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியுடன் இணைக்கபட்டுள்ள 11 உள்ளாட்சிப் பகுதிகளில் 01.10.2008 முதல் உயர்த்தி நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தொழில்வரி விகிதம் மாநகராட்சியில் உள்ள தொழில்வரி விகிதத்திலிருந்து சற்று மாறுபட்டு இருப்பதால் ஒருங்கிணைந்த கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி முழுமைக்குமாக 01.02.2012 முதல் கீழ்க்கண்டவாறு ஒரே விகிதத்தில் தொழில்வரி விதிக்க வரிவிதிக்க மாமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்காக பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	சராசரி அரையாண்டு மொத்த வருமானம்	அரையாண்டு தொழில் வரித்தொகை
1	ரூ. 21,000/– வரை	இல்லை
2	ரூ.21,001/– முதல் ரூ.30,000/– வரை	ரூ. 98.00
3	ரூ.30,001/– முதல் ரூ.45,000/– வரை	ரூ. 244.00
4	ரூ.45,001/– முதல் ரூ.60,000/– வரை	ரூ. 488.00
5	ரூ.60,001/– முதல் ரூ.75,000/– வரை	ரூ. 731.00
6	ரூ.75,001/– மேல்	ரூ. 975.00

அலுவலகக் குறிப்பு : ஒப்புதல் அளிக்கலாம். ந.க. எண் : 9601/2010/எம்.ஏ1

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 243 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்பு ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு ஒப்புதல் அளித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 12

கோவை மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம், வார்டு எண் 48ல் சங்கனூர் பள்ளத்தின் குறுக்காக கணேஷ் நகர் மற்றும் காந்திபுரம் 5 வது வீதியினை இணைக்கும் பகுதியில் பாலம் கட்டுதல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ. 64,50,000- க்கு தயாரிக்கப்பட்டு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி வேண்டி பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் எண் 1619/2012/ எம்டி5

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 244 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 13

பொருள் - பணியமைப்பு - கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – திரு. பி. பூவை முருகன், மருத்துவ அலுவலர் - பணி ராஜினாமா ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது – மன்றத்தின் பதிவிற்கு வைத்தல் - தொடர்பாக

பார்வை – 1. மரு.பி. பூவை முருகன், மருத்துவ அலுவலர் அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள் 04.08.2011
2. இயக்குநர், ஊழல் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை, சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் 29411/VAC-24/ 2011 நாள் 28.12.2011
3. ஆணையாளர் அவர்களின் குறிப்பு உத்திரவு நாள் 28.01.2012

பார்வை 1ல் கண்ட விண்ணப்பத்தில், மரு. பி. பூவை முருகன், மருத்துவ அலுவலர் அவர்கள், தனது மருத்துவ அலுவலர் பணியினை ராஜினாமா செய்வதாக தெரிவித்துள்ளதைத் தொடர்ந்து பார்வை 2-ல் கண்ட கடிதத்தில் இவர்மீது விசாரனை மற்றும் வழக்குகள் ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என அறிக்கை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே பார்வை 3-ல் கண்ட ஆணையாளர் அவர்களின் உத்திரவின்படி, மரு. பி. பூவை முருகன், மருத்துவ அலுவலர் அவர்களது ராஜினாமா ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு மன்றத்தின் பதிவிற்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது. மேலும் இம்மாநகராட்சியில் காலியாக உள்ள 5 மருத்துவ அலுவலர்கள் மற்றும் 1 பெண் மருத்துவ அலுவலர் பணியிடத்தை நிரப்ப மன்றத்தின் தகவலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் ந.க. எண் 12637/2009/எம்சி 3

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 245 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள் எண் 14

பார்வை : வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தீர்மான எண் 74/17.02.2012.

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி தெற்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்தூர் பகுதிகளிலுள்ள கீழே விவரித்துள்ள வரியில்லா இனங்களின் குத்தகை காலம் 31.03.2012 உடன் முடிவடைகிறது.

<u>குறிச்சி பகுதி</u>

1. சுந்தராபுரம் தக்காளி மார்க்கெட் ஏலமேடை – 1
2. சுந்தராபுரம் தக்காளிமார்க்கெட் கடை எண் 19,20,21 ஆகியவற்றின் அருகிலுள்ள 10x16 அளவுள்ள காலியிடம் – 1
3. சுந்தராபுரம் தக்காளி மார்க்கெட்டில் உள்ள குளிர் பதனக்கடை – 1
4. சுந்தராபுரம் தக்காளி மார்க்கெட்டில் உள்ள கடை எண் 27 கொண்ட வணிக வளாக கடை – 1

<u>குனியமுத்தூர் பகுதி</u>

1. வார்டு எண் 89 சுண்டக்காமுத்தூர் சுங்கம் வசூலித்தல் – 1
2. வார்டு எண் 93குனியமுத்தூர் சுங்கம் வசூலித்தல் – 1
3. வார்டு எண் 93 சின்னசுடுகாடு ஆண் பெண் கழிப்பிடம் – 1
4. வார்டு எண் 87 திருவள்ளுவர் நகர் கழிப்பிடம் – 1
5. வார்டு எண் 91 குளத்துப்பாளையம் கழிப்பிடம் – 1
6. வார்டு எண் 88 தால் பேக்டரி வீதி ஆண் பெண் கழிப்பிடம் – 1
7. வார்டு எண் 88 சுண்டக்காமுத்தூர் மெயின் ரோடு ஆண் பெண் கழிப்பிடம் – 1

அரசு ஆணை (நிலை) எண் 181 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி4) துறை நாள் 19.09.2008 ன்படி, மேலே குறிப்பிட்டுள்ள குத்தகை இனங்களுக்கு முந்தைய குத்தகை தொகையில் வருடத்திற்கு 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து 01.04.2009 முதல் 31.03.2012 முடிய மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உரிமம் நீட்டிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது. தற்போது இந்த குத்தகை இனங்களுக்கான உரிமம் 31.03.2012 உடன் முடிவடைகிறது.

குறிச்சி பகுதியில் தக்காளி மார்க்கெட்டில் உள்ள கடை எண் 27ன் உரிமைதாரர் 2011–12 ம் ஆண்டின் குத்தகைத் தொகையாகிய ரூ. 11592/–ஐ செலுத்தாத காரணத்தினால் காலியாக உள்ளது. எனவே, மேற்கொண்ட குத்தகை இனங்களை 01.04.2012 முதல் 31.03.2015 முடிய மூன்று ஆண்டுகளுக்கு அரசு ஆணை நிலை எண் 92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல்துறை நாள். 03.07.2007 ல் குறிப்பிட்டுள்ளது போல மேற்கொண்ட குத்தகை இனங்களுக்கு 2011–2012 ம் வருட குத்தகை தொகையில் 15% உயர்வு செய்து 2012–2013ம் ஆண்டின் அரசு வழிகாட்டி மதிப்பாக நிர்ணயம் செய்து பொது ஏலம் மூலம் ஒப்படை செய்ய பார்வையில் கண்ட வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மல, ஜலம் கழிக்க கட்டணம் ரூ.1 /– நிர்ணயம் செய்ய மாமன்றத்திற்கு பரிந்துரை செய்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

எனவே, மேற்காணும் பொருள் குறித்து அனுமதி வேண்டி மாமன்றத்திற்கு பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண். 698/2012/பி6

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 246 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 15

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட வணிக வளாக கடைகள் மற்றும் வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் ஆகியவற்றிற்கு சேவைவரி (Service Tax) வசூலித்து மத்திய கலால்வரி மற்றும் சேவைவரி துறையினருக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும்.

S.No	Shop No.	Asst.No.	Name	Rent	S.T-10%	E.C.-2%	S,H.E.C-1%	Total
Ramanathapuram								
1	1	10001	U.Geetha	3885	389	8	4	401
2	2	10002	U.Geetha	3485	349	7	3	359
3	3	10003	B.Ruckmani	3726	373	7	4	384
4	4	10004	Rafiq Musa	3792	379	8	4	391
5	5	10005	R.Chinnasamy	3860	386	8	4	398
6	6	10006	Dr.Mohana Ramachandran	3792	379	8	4	391
7	7	10007	Rajrendran	3992	399	8	4	411
8	8	10008	Rajrendran	3992	399	8	4	411
9	9	10009	M.A.Krishnaveni	4654	465	9	5	479
10	10	10010	Karuppannan	4415	442	9	4	455
11	11	10011	P.M.Abdulkadhar	7850	785	16	8	809
12	12	10012	K.Rajaram	4256	426	9	4	439
13	13	10013	P.Rajendran	4002	400	8	4	412
14	14	10014	A.Bakiasamy	3992	399	8	4	411
15	15	10015	C.SenthilKumar	3392	339	7	3	349
16	16	10016	V.K.Senthilkumar	4002	400	8	4	412
17	17	10017	C.V.Shesadri	4002	400	8	4	412
18	18	10018	R.Ravindraraj	4002	400	8	4	412
19	19	10019	Samiyappan	4531	453	9	5	467
20	20	10020	Mohmood Ismail	5331	533	11	5	549
21	21	10021	Habeeb Rahman.	4002	400	8	4	412

Ramakrishnapuram								
22	1	10022	Sarojini	2470	247	5	2	254
23	2	10023	Velayutham	2620	262	5	3	270
24	3	10024	Thangaraj	2670	267	5	3	275
25	4	10025	Velayutham	3473	347	7	3	357
26	5	10026	K.Saraswathy	3473	347	7	3	357
27	6	10027	Vasanthakumari	3335	334	7	3	344
28	7	10028	Mugamadhu Sarputheen	3335	334	7	3	344
29	8	10029	Pathalamuthu Nadar	3404	340	7	3	350
30	9	10030	Pathalamuthu Nadar	3427	343	7	3	353
31	10	10031	S.Kumaravel	3496	350	7	4	361
Puliakulam								
32	1	10032	Sethuvaraj	1490	149	3	1	153
33	2	10033	M.Sebastian	2021	202	4	2	208
34	3	10034	K.Malathi	2183	218	4	2	224
35	4	10035	V.Thiraviya Raj	1510	151	3	2	156
36	5	10036	P.Vijayan	1479	148	3	1	152
37	6	10037	K.Kalith	1479	148	3	1	152
38	7	10038	R.Shanmugam	3218	322	6	3	331
39	8	10039	U.R.Mani	3138	314	6	3	323

Uppilipalayam								
40	1	10040	R.Krishnasamy	1654	165	3	2	170
41	2	10041	Rajeswari	1654	165	3	2	170
42	3	10042	S.Palanisamy	1654	165	3	2	170
43	4	10043	Sheetharaman	1654	165	3	2	170
44	5	10044	Ayyasamy	1654	165	3	2	170
45	6	10045	S.R.Palanisamy	1654	165	3	2	170
46	7	10046	P.Kaliyappan	1654	165	3	2	170
Singanallur								
47	1	10047	B.Soundararajan	3348	335	7	3	345
48	2	10048	Pappammal	3348	335	7	3	345
49	3	10049	P.Velusamy	3348	335	7	3	345
50	4	10050	Palaniappan	3348	335	7	3	345
51	5	10051	Maruthachalam	3348	335	7	3	345
52	6	10052	Navaneethakrishnan	3348	335	7	3	345
53	7	10053	President Gandhipuram Sarvadaya Sangam	3348	335	7	3	345
54	-	-	Slaughter House, Singanallure	---	---	-	-	---
55	-	-	Slaughter House, Sowripalayam	---	---	-	-	---
56	-	-	Slaughter House, Upplipalayam	---	---	-	-	---
57	-	-	T.V.Advertisemant @ Singanallure Bus Stand	---	---	-	-	---

பட்டியலில் கண்டுள்ள 1 முதல் 53வரையிலான இனங்களின் கடை உரிமைதாரர்களிடமிருந்து 2012 ஜனவரி மாதம் முதல் சேவைவரி 10.3 % வசூல் செய்யவும் 54 முதல் 57வரயிலான குத்தகை இனங்களின் 2012-13ம் ஆண்டுக்குரிய குத்தகை தொகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட பின்பு அதில் 10.03% வசூல் செய்து மத்திய கலால் வரி மற்றும் சேவைவரி துறையினருக்கு செலுத்தவும்,

சூன் 2007 முதல் டிசம்பர் 2011ம் ஆண்டு முடிய செலுத்த வேண்டிய சேவை வரியினை சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர்களிடமிருந்து செலுத்துவது தொடர்பாக நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரிடமிருந்து தெளிவுரை பெற்ற பின்னர் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை மத்திய கலால் வரி மற்றும் சேவைவரி துறையினருக்கு தெரிவிக்கவும் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தமது தீர்மானம் எண் 67 நாள் 17.02.2012ல் அனுமதி வழங்கியுள்ளது. மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் சமர்பிக்கப்படுகிறது

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.6686/11/கிஅ11

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 247 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 16

பொருள் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – கிழக்கு மண்டலம் -வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் 2011-12-ம் ஆண்டின் உரிமத் தொகையில் 5 % உயர்வு செய்து 2012-2013ம் ஆண்டிற்கு உரிமம் புதுப்பித்தல் - சம்மந்தமாக .

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட குத்தகை இனங்கள் 2011-12-ம் ஆண்டின் உரிமத் தொகையில் 5% உயர்வு செய்து 2012-2013-ம் ஆண்டிற்கு ஏலத் தொகை நிர்ணயம் செயப்படவேண்டும். கீழ்க்கண்ட குத்தகைதாரர்கள் ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாளில் 2011-2012ம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்து 2012-2013ம் ஆண்டிற்கு செலுத்த சம்மதம் தெரிவித்துள்ளனர்.

வ. எண்	குத்தகை இனங்கள்	குத்தகைதாரர் பெயர்	குத்தகை காலம்	2011-12 குத்தகை தொகை	2012-2013 குத்தகை தொகை	
					5 % உயர்வு	முந்தைய ஏலத் தொகை + 5% உயர்வு செய்யப்பட்ட தொகை
1	சிங்காநல்லூர் தினசரி மார்க்கெட்	திரு.குமரேசன்	01.04.2010 முதல் 31.03.2013	ரூ.4,99,275	24,964	ரூ.5,24,239
2	சிங்காநல்லூர் ஆடு அறுவை மனை	திரு.ஏ.சந்திரன்	01.04.2010 முதல் 31.03.2013	ரூ.1,54,350	7,718	ரூ.1,62,068
3	சௌரிபாளையம் ஆடு அறுவை மனை	திரு.ஏ.சந்திரன்	01.04.2010 முதல் 31.03.2013	ரூ.1,74,300	8,715	ரூ.1,83,015
4	சிங்காநல்லூர் பேருந்து நிலையம் இரு சக்கர வாகனம் நிறுத்தும் இடம்	திரு.டி.ரங்க ராஜ்	01.04.2010 முதல் 31.03.2013	ரூ.14,46,665	72,333	ரூ.15,18,998
5	சிங்காநல்லூர் பேருந்து நிலையத்தில் தொலைகாட்சி பெட்டி மூலம் விளம்பரம் செய்யும் உரிமை	திரு.சி.மணி வண்ணன்	01.04.2010 முதல் 31.03.2013	மூன்று வருடத்திற்காக செலுத்தப்பட்ட தொகை 10-11க்கு ரூ. 1,20,800 , 11-12 க்கு ரூ.1,26,840	6,342	ரூ.6,342 5% உயர்வு செய்த தொகை
6	இராமநாதபுரம் மாநகராட்சி கட்டண கழிப்பிடம்	திரு.எம்.ரவி	01.04.2011 முதல் 31.03.2014	ரூ.2,66,000	13,300	ரூ.2,79,300
7	சிங்காநல்லூா பேருந்து நிலையத்தின் பொருட்கள் பாதுகாப்பு அறை	திரு.ஏ.சந்திரன்	01.04.2011 முதல் 31.03.2014	ரூ.28,751	1,438	ரூ.30,189
8	சிங்காநல்லூா பேருந்து நிலையத்தில் உணவகம் நடத்தும் உரிமம்	திரு.வி.கே. ரத்தினகுமார்	01.04.2011 முதல் 31.03.2014	ரூ.1,09,000	5,450	ரூ.1,14,450

வரிசை எண்.5-ன் உரிமத் தொகையை மூன்று ஆண்டுகளுக்கு சேர்த்து ரூ.3,62,400/- செலுத்தப்பட்டுள்ளது. (மாமன்ற தீர்மான எண் 285 நாள் 31.03.2010) 10-11 வருட ஏலத் தொகை ரூ.1,20,800/-ஆகும். அதில் 5% சதவீதம் உயர்வு செய்து வித்யாசத் தொகை ரூ6,040/- 2011-12 க்கு செலுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே 2011-12 ஏலத் தொகை ரூ. 1,26,840/- லிருந்து 5% சதவீதம் உயர்வு செய்து 2012-13 க்கு வித்தியாசத் தொகை ரூ.6,382/-மட்டும் செலுத்தப்படவேண்டும்.

(அ). மேற்காண்வரிசை இனங்கள் 1 முதல் 8 வரையிலான குத்தனை இனங்களுக்கு 5% உயர்வு செய்து உரிமம் வழங்க வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(ஆ). சிங்காநல்லூர் பேருந்து நிலையத்தில் 3 தொலைபேசி பூத் அமைத்து நடத்தி கொள்ளும் உரிமை மாமன்ற தீர்மான எண் 24/ நாள் 22.06.09 ன் படி திரு.ராமசாமி என்பவர் 21.04.2009 முதல் 31.03.2012 வரை ரூ.93,000/- ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்பந்ததாரர் உரிமையை மூன்று வருடம் நீட்டித்து தர கோரி மனு செய்துள்ளார். எனவே தொலைபேசி பூத் நடத்தும் உரிமையை அரசு வழிகாட்டுதலின் படி வாடகை நிர்ணயம் செய்து வழங்கவோ அல்லது மறு ஏலம் விடுவது சம்மந்தமாக வரிவிதிப்பு நிதிக்குழுவின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	குத்தகை இனங்கள்	குத்தகை தாரா் பெயா்	குத்தகை காலம்	2011-2012ம் ஆண்டு தொகை
1	உப்பிலிபாளையம் ஆடு அறுவை மனை	திரு. கே.பி.பால்ராஜ்	01.04.2010 முதல் 31.03.2013	ரூ.1,53,300
2	புலிய குளம் மாநகராட்சி கட்டண கழிப்பிடம்	திரு.வி.மணிவண்ணன்	01.04.2011 முதல் 31.03.2014	ரூ.2,07,000
3	சிங்காநல்லூா் பேருந்து நிலையம் பேருந்த நுழைவு கட்டணம்	திரு.சையதுஇப்ராஹீம்	01.04.2011 முதல் 31.03.2014	ரூ.12,90,900
4	சிங்காநல்லூா் பேருந்து நிலையம் மூன்று எண்ணிக்கை எடை காட்டும் இயந்திரம்	திரு.வி.மணிவண்ணன்	01.04.2010 முதல் 31.03.2013	மூன்று வருடத்திற்காக செலுத்தப் பட்ட தொகை 1,36,080 (ஒருவருடத்திற்கு 2010-11) க்கு 45,360 2011-12க்கு ரூ.47,628

(இ). மேற்காண் குத்தகை இனங்களின் வரிசை எண் 1 முதல் 4 வரையிலான இனங்களின் குத்தகைதாரா்கள் தாங்கள் மேற்படி இனங்களை நடத்தவில்லை என கடிதம் கொடுத்துள்ளனா். எனவே வரிசை எண் 4ல் குத்தகைதாரா் செலுத்திய வைப்புத் தொகை மற்றும் ஓராண்டுக்கான குத்தகை தொகை ஆகிறவற்றை பறிமுதல் செய்து மாநகராட்சி கணக்கில் வரவு வைக்கவும் மேலும் சிங்காநல்லூா் பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள கட்டண கழிப்பிடத்தின் ஏலதாரா் மாநகராட்சியால் நிா்ணயிக்கப்பட்ட தொகைக்கு அதிகமாக வசூல் செய்கிறாா் என்ற புகாரின் அடிப்படையில் உரிமம் ரத்து செய்யப்பட்டது. எனவே ஐந்து இனங்களுக்கும் ஏலம் விடவும் அதற்கான செலவினங்களை ஏற்கவும் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தமது தீா்மான எண் 80 நாள் 17.02.2012 அனுமதியளித்துள்ளது. மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் சமா்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.00864/12/கிஅ11

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 248 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கி தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 17

பொருள்:- கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி -மேற்கு மண்டலம் - காந்திபாா்க் கடை எண்கள்.26,27,28 மற்றும் 29 - காலியாக உள்ளதால் தமிழ்நாடு நுகா்பொருள் வாணிபக்கழகத்திற்கு-கடைகளை வாடகைக்கு வழங்குவது - கோர வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிகுழுவின் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் கோருதல் - தொடா்பாக.

பாா்வை:- தமிழ்நாடு சீனியா் ரீஜெனல் மேனேஜா், சிவில்சப்ளை காா்பரேசன் லிமிடெட் அவா்களின் கடிதநாள்.11.1.2012

கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி, மேற்குமண்டலத்திற்குட்பட்ட வாா்டு எண்.24, காந்திப்பாா்கிலுள்ள கடை எண்கள்.26,27,28 மற்றும் 29 ஆகியவைகள் தமிழ்நாடு அரசு உள்ளாட்சி தணிக்கைத்துறை அலுவலக உபயோகத்திற்காக வாடகைக்கு விடப்பட்டுருந்தது. மேற்படி துறையினா் வேறு கட்டிடத்திற்கு மாறிவிட்டதால் கடைகளை மாநகராட்சி வசம் 1.10.2010-ல் ஒப்படைத்துள்ளனா்.

பாா்வை (1)ல் குறிப்பிட்டுள்ள கடிதத்தின்படி, மேற்படி நான்கு கடைகள் நுகா்பொருள் கடைகள் நடத்துவதற்காக கோரியுள்ளனா். மேற்படி நிறுவனம் அரசு நிறுவனம் என்பதால் பொதுபணித்துறை நிா்ணையம் செய்யும் வாடகையினை வசூலிக்கவும் நேரடியாக ஒப்படைக்கவும் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தீா்மான எண்.76 நாள்.17.2.2012-ன்படி பரிந்துரை செய்து தீா்மானிக்கப்பட்டு மாமன்றத்திற்கு பொருள் ஒப்புதலுக்கு சமா்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.394/2012/அ1(மே)

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 249 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 18

பொருள் : குத்தகை - கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி - மேற்கு மண்டலம்- வடவள்ளி மற்றும் கவுண்டம்பாளையம் பகுதி வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் 2012-13 ம் ஆண்டிற்கு சம்மதக் கடிதம் வழங்கிய குத்தகைதாரர்களுக்கு 5% உயர்வு செய்து உரிமம் புதுப்பித்தல் மற்றும் சம்மத கடிதம் வழங்கப்படாத இனங்களுக்கு மறுஏலம் கோர வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிகுழுவின் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் கோருதல் -தொடர்பாக.

பார்வை : அராசணை (நிலை) எண்.78 ந.தி.(மிகு.வ.(மாந2) துறை நாள் . 25.05.2009.

பார்வையில் காணும் அரசாணையின் படி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி மேற்கு மண்டலத்துடன் இணைக்கப்பட்ட வடவள்ளி மற்றும் கவுண்டம்பாளையம் பகுதியில் உள்ள குத்தகை இனங்களுக்கு 2011-12-ல் வழங்கப்பட்ட உரிமைத்தொகையில் 5சதவீதம் உயர்வு செய்து 2012-13 ம் ஆண்டிற்கான குத்தகைத் தொகையாக நிர்ணயம் செய்யவேண்டியவை பற்றிய விவரமும் தொகையினை உயர்வு செய்ய சம்மதக் கடிதம் வழங்கியவர்கள் பற்றிய விவரமும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அ.

வ. எண்	குத்தகை இனங்கள்	குத்தகை காலம்	2011-12ம் ஆண்டிற்கான குத்தகை தொகை ரூ.	ஆண்டு சராசரி குத்தகை தொகை ரூ.	குறிப்பு
1.	தினசரி சந்தை	01.04.2012-31.03.2015	1,02,250	1,07,200	மின்ஏலம் மற்றும் பொது ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம்
2.	வாரசந்தை	01.04.2012-31.03.2015	1,51,350	1,58,700	மின்ஏலம் மற்றும் பொது ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம்
3.	நவீனக் கழிப்பிடம் (வடவள்ளி பஸ்நிலையம் அருகில்)	01.04.2012-31.03.2015	17,500	18,200	மின்ஏலம் மற்றும் பொது ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம்

ஆ. கவுண்டம் பாளையம் வார்டு 5,6,7,8,9 பொதுக்கழிப்பிடங்கள்

வ. எண்	குத்தகை தாரர் பெயர்	குத்தகை இனங்கள் கட்டண கழிப்பிடம்	குத்தகை காலம்	2011-12ம் ஆண்டிற்கான குத்தகை தொகை ரூ	2012-13ம ஆண்டு 5% உயர்வுக்குப் பின் குத்தகை தொகை ரூ	குறிப்பு
1.	S. சந்திரன்	அசோக்நகர் மேல்பகுதி ஆண் / பெண் கழிப்பிடம்	2011-2012	1740/-	1830/-	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்
2.	M.சண்முகம்	அசோக்நகர் கீழ்பகுதி ஆண்கள் கழிப்பிடம்	2011-2012	22500/-	23625/-	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்க சம்மதக் கடிதம் வழங்கவில்லை. எனவே மறுஏலம் விடலாம்
3.	கண்ணம்மாள்	அசோக் நகர்கீழ்பகுதி பெண்கள் கழிப்பிடம்	2011-2012	3000/-	3150/-	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்
4.	மருதாசலம்	அசோக் நகர் கீழ் பகுதி பொது ஆண் / பெண் கழிப்பிடம்	2011-2012	14,400/-	15200/-	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்க சம்மதக் கடிதம் வழங்கவில்லை. எனவே மறு ஏலம் விடலாம்

5.	V.K.நஞ்சன்	வடவள்ளி மெயின் ரோடு இடையர்பாளையம்	2011-2012	1,800/-	2000/-	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்க சம்மதக் கடிதம் வழங்கவில்லை. எனவே மறுஏலம் விடலாம்
6.	P.ஈஸ்வரன்	அம்பேத்கார் நகர்	2011-2012	30,200/-	31710/-	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். ஆனால் 9-வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர் பொதுக்கழிப்பிடம் மிகவும் பழுதடைந்துள்ளதால் உரிமம் புதுப்பித்துதராமல் புதியகழிப்பிடம் அமைத்து தரும்படி விண்ணப்பம் கொடுத்துள்ளார் .
7.	மதுரைவீரன்	அண்ணா நகர்	2011-2012	29,400/-	30,870/-	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்
8.	சி.பொன்ராஜ்	பிரபுநகர்	2011-2012			2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்க சம்மதக் கடிதம் வழங்கவில்லை. எனவே மறுஏலம் விடலாம்
9.	கருணாநிதி	ஆடுஅறுக்கும் தொட்டி (கவுண்டம்பாளையம்)	1.1.2012- 31.3.2012	2,981/-	41,142/-	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்க சம்மதக் கடிதம் வழங்கவில்லை. எனவே மறுஏலம் விடலாம்

ஆ. வரிசை எண்.1,3,7-ல் உள்ள இனங்களுக்கு 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து குத்தகை உரிமத்தை புதுப்பித்துக்கொள்ளலாம்.

வரிசை எண். 2,4,5,8,9-ல் உள்ள இனங்களுக்கு நேரில் சென்று இருமுறை தெரிவித்தும் சம்மதக்கடிதம் வழங்கப்படாமல் உள்ளதால் பொது மறுமின் ஏலம் கோரலாம். மேலும் சம்மதகடிதம் வழங்கும் பட்சத்தில் குத்தகை உரிமத்தை புதுப்பித்துக்கொள்ளலாம்.

வரிசை எண்.6-ல் உள்ள இனத்திற்கு சம்மதகடிதம் பெறப்பட்டிருப்பினும் 9-வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர் பொதுக்கழிப்பிடம் மிகவும் பழுதடைந்துள்ளதால் உரிமம் புதுப்பித்துதராமல் புதியகழிப்பிடம் அமைத்து தரும்படி விண்ணப்பம் கொடுத்துள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட குத்தகையினமான வாரசந்தை, தினசரி சந்தைக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.20,000/- காப்புத்தொகை ரூ.10,000/- சொத்துமதிப்பு சான்றிதழுக்கு பதிலாக தொகை ரூ.30000/-ம் கட்டணகழிப்பிடங்களுக்கு காப்புத்தொகை ரூ.5000/- வைப்புத்தொகை ரூ.10,000/-ம் நிர்ணயம் செய்யலாம்.

எனவே மேற்குறிப்பிட்டுள்ள குத்தகையினங்களுக்கு பொதுமின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தித்தாளில் அறிவிப்பு செய்வதற்கும் அதற்குண்டான செலவின தொகையினை பொதுநிதியிலிருந்து செலவு செய்யவும் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தீர்மான எண்.79 நாள்.17.2.2012-ல் பரிந்துரை செய்து தீர்மானிக்கப்பட்டு மாமன்றத்திற்கு பொருள் ஒப்புதலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 1237/ 2012 / A1(W)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 250 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 19

பொருள் :கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி-மேற்குமண்டலம் - வார்டு எண்.24 – காந்திபார்க் உடற்பயிற்சி சாலை மூன்றாண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அடிப்படையில் ஒப்படைப்பு செய்ய கோரியதில் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிகுழுவில் மறு ஏலம் கோர அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் கோருதல் - தொடர்பாக.

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, மேற்கு மண்டலம் ஆணையாளர் அவர்களின் 13.01.2011-ம் தேதிய உத்தரவுபடி மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதியில் உள்ள அனைத்து உடற்பயிற்சி சாலையின் உரிமத்தினை ரத்து செய்து புதியதாக உரிமம் வழங்க மன்ற அனுமதிக்காக பொருள் வைக்குமாறு உத்திரவிட்டுள்ளார். ஆணையாளரின் உத்தரவுபடி மேற்குமண்டலம் காந்திபார்க்பகுதியிலுள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான உடற்பயிற்சி சாலையின் 02.06.2011 அன்று ஏலம் விடப்பட்டதில் கீழ்காணும் 3 ஏலதாரர்கள் கலந்து கொண்டனர்.

வ. எண்.	பெயர்	மின்ஏல தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1.	திரு.எம். ராஜ்குமார்	-	-
2.	திரு. ஏ.முரளிதரன்	-	ரூ.1100/-
3.	திரு.எஸ்.பி.எஸ்.சுப்பிரமணியம்	-	ரூ.1000/-

அதில் அதிகபட்ச ஏலம் ரூ.1100/- மாத வாடகை கோரிய திரு.ஏ.முரளிதரன் அவர்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் அனுமதிக்காக பொருள் வைக்கப்பட்டது. மேற்படி உடற்பயிற்சி நிலையத்திற்க்கு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளி வாடகை தொகை குறைவாக உள்ளதாகவும், எனவே மறுஏலம் கோரலாம் என வரிவிதிப்புக்குழு தீர்மான எண்.29-ல் தீர்மானிக்கப்பட்டதை மன்றத்தின் முடிவுக்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் மன்றத்தில் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தீர்மானத்தின்படி மாதாந்திர வாடகை குறைவாக உள்ளதால் மறுஏலம் கோரலாம் என்று தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மாமன்ற தீர்மான எண்.29-ன்படி காந்திபார்க் உடற்பயிற்சி சாலையில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமத்திற்கு 25.8.2011 அன்று பொதுமின்ஏலம் நடத்தப்பட்டது. சில தவிர்க்க இயலாத காரணத்தால் அன்று பொதுமின்ஏலம் நடைபெறவில்லை.

29.11.2011-ம் தேதி நடைபெற்ற பொது மின்ஏலத்தில் காந்திபார்க் உடற்பயிற்சி சாலையின் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமத்திற்கான ஏலம் கோரப்பட்டதில் கீழ்காணும் ஏலதாரர்கள் கலந்து கொண்டனர்.

வ. எண்.	பெயர்	மின்ஏலம் தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1.	திரு. எம்.சந்தோஷ்குமார்	-	-
2.	திரு. சாம்பமூர்த்தி	-	-
3.	திரு.முரளிதரன்	-	ரூ.2200/-
4.	திரு.எஸ்.பி.எஸ்.சுப்ரமணியன்	-	ரூ.2100/-

மேற்படி ஏலத் தொகையின் அதிகபட்ச மாதாந்திர வாடகை ரூ.2200/- கோரிய திரு.முரளிதரன் அவர்களின் ஏலத்தொகையினை ஏற்று 3 ஆண்டு காலத்திற்கு காந்திபார்க் உடற்பயிற்சி சாலையின் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் ஒப்படைப்பு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தீர்மான எண்.27 நாள்.17.2.2012 வின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்பட்டதில் உடற்பயிற்சி சாலைக்கு மிகவும் குறைந்த வாடகை கோரிக்கை பெறப்பட்டுள்ளதால் மறுஏலம் கோர தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாமன்றத்திற்கு பொருள் ஒப்புதலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.1616 / 2011/அ1(மே)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 251 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 20

பொருள் : குத்தகை - கோயமுத்துார் மாநகராட்சி - மேற்கு மண்டலம்- வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் 2012-13 ம் ஆண்டிற்கு சம்மதக் கடிதம் வழங்கிய குத்தகைதாரா்களுக்கு 5% உயா்வு செய்து உரிமம் புதுப்பித்தல் மற்றும் சம்மத கடிதம் வழங்கப்படாத இனங்களுக்கு மறு பொதுமின் ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிகுழுவின் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் கோருதல் -தொடா்பாக.

பாா்வை : அரசாணை எண் 78 நாள் 25.5.2009.

பாா்வையில் காணும் அரசாணையின் படி கோயமுத்துாா் மாநகராட்சி மேற்கு மண்டலத்திற்கு உட்பட்ட குத்தகை இனங்களுக்கு 2011-12-ல் வழங்கப்பட்ட உரிமைத்தொகையில் 5சதவீதம் உயா்வு செய்து 2012-13 ம் ஆண்டிற்கான குத்தகைத் தொகையாக நிா்ணயம் செய்யபட வேண்டும். 2012-13ம் ஆண்டிற்கான குத்தகை தொகைகள் உயா்வு செய்யப்படவேண்டியவை பற்றிய விவரமும் தொகையினை உயா்வு செய்ய சம்மதக் கடிதம் வழங்கியவா்கள் பற்றிய விவரமும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

(அ)

வ. எண்	குத்தகைதாரா் பெயா்	குத்தகை இனங்கள்	குத்தகை காலம்	2011-12ம் ஆண்டிற்கான குத்தகை தொகை ரூ.	2012-13ம ஆண்டு 5% உயா்வுக் குப் பின் குத்தகை தொகை ரூ.	குறிப்பு
1	திரு.எ.எம்.நாசா்அலி	பன்னீா் செல்வம் பூமாா்கெட் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	1.04.2010 முதல் 31.03.2013	34,65,350	36,38,618	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்கவில்லை யென சம்மதக் கடிதம் வழங்கியுள்ளாா். எனவே மறுஏலம விடலாம்
2	திரு.ஜே. ஸ்டீபன்	மேட்டுப்பாளையம் ரோடு அண்ணா தினசரி காய்கறி மாா்க்கெட் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	1.04.2010 முதல் 31.03.2013 வரை	52,92,008	55,56,608	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்கவில்லை யென சம்மதக் கடிதம் வழங்கியுள்ளாா். எனவே மறுஏலம விடலாம்
3	திரு. எம். மகுடபதி	பன்னீா் செல்வம் பூமாா்க்கெட் நவீனகட்டண கழிப்பிடம் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	1.04.2010 முதல் 31.03.2013 வரை	9,00,900	9,45,945	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்கவில்லை யென சம்மதக் கடிதம் வழங்கியுள்ளாா். எனவே மறுஏலம விடலாம்
4	திரு.எஸ். குமாா்	தடாகம் ரோடு நவீனகட்டணக் கழிப்பிடம் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	2011-12	7,18,000-	7,53,900	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்கவில்லை யென சம்மதக கடிதம் வழங்கியுள்ளாா். எனவே மறுஏலம விடலாம்

5	திரு. எம். மகுடபதி	டி.பி.ரோடு பள்ளி வளாகத்தில் உள்ள மைதானத்தில் வாகனங்கள் நிறுத்தும் இடத்திற்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	1.04.2010-31.03.2013	21,30,000	22,36,500	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்கவில்லையெ யன சம்மதக்கடிதம் வழங்கியுள்ளார். எனவே மறுஏலம் விடலாம்
6	திரு.எம்.ஏ.கலீல் ரகுமான்	மேட்டுப்பாளையம் ரோடு புதிய பேருந்து நிலையத்தில் இருசக்கரவாகனம் மற்றும் நான்கு சக்கரவாகனம் நிறுத்துமிடத்திற்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	2011-12	20,20,200	21,21,210	2012-13ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை எடுக்கவில்லை யென சம்மதக் கடிதம் வழங்கியுள்ளார். எனவே மறுஏலம விடலாம்

(ஆ)

7	திரு. எம். ராஜ்குமார்	தடாகம் ரோடு வாழைக்காய் மண்டியில் கட்டணம் வசூலிகம் உரிமம்	2011-12	3,15,000	3,30,750	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்
8	திரு.எஸ்.செல்வம்	காந்தி பார்க் நவீனகட்டணக் கழிப்பிடம கட்டணம் வசூலிகம் உரிமம்	1.04.2010-31.03.2013	3,06,600	3,21,930	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்
9	திரு ஜி.இருதயராஜா	மேட்டுப்பாளையம் ரோடு எம்,ஜி,ஆர் மொத்தகாய் கறி மார்க்கெட்கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	1.04.2010 முதல் 31.03.2013 வரை	1,13,41,050	1,19,08,103	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்
10	திரு.எம். அப்பாஸ்	மேட்டுப்பாளையம் ரோடு எம்.ஜி.ஆர் மொத்தகாய் கறி மார்க்கெட் நவீன கட்டணக்கழிப்பிடம் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	2011-12	2,33,333	2,45,000	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்
11	திரு.எஸ். செல்வகுமார்	ரங்கே கவுடர் வீதி நவீன மலர் அங்காடி வணிகவளாகத்தில் உள்ள கட்டணகழிப்பிடம் வசூலிக்கும். உரிமம் மற்றும் இருசக்கர வாகனங்கள் நிறுத்துமிடத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	2011-12	11,10,000	11,65,500	2012-13-ம் ஆண்டிற்கு குத்தகை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதக்கடிதம் கொடுத்துள்ளனர். எனவே உரிமம் புதுப்பிக்கலாம்

(இ)

12.	திரு.எம். செல்வம்	மேட்டுப்பாளையம் ரோடுபேருந்து நிலையத்தில் தரைதளத்தில உள்ள இரண்டு கட்டண கழிப்பிடம் ஆண்கள், பெண்கள் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் குளிரூட்டப்பட்ட ஆண்கள். பெண்கள் ஒய்வு அறை கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் பேருந்து நுழைவு கட்டணம்வசூலிக்கும் உரிமம் பொருட்கள் பாதுகாப்பு அறை கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் (மேற்கண்ட நான்கு இனங்கள் ஒரே குத்தகை)	2011-12	16,37,000	17,18,850	6.2.2012-க்கு பின் கடிதம் வழங்குவதாக தெரிவித்துள்ளார்

(அ) மேற்குறிப்பிட்டுள்ள குத்தகையினங்களில் (அ) வரிசையில் 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களை தொடர்ந்து நடத்த சம்மதம் கடிதம் வழங்கப்படாததால் இவ்வினங்களை பொதுஏலத்தில் விடவும்

(ஆ) வரிசையில் உள்ள 7 மற்றும் 11 இனங்களுக்கு 2012-13 ம் ஆண்டிற்கான ஏலத்தொகையில் 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து 2012 -13-ம் ஆண்டிற்கான குத்தகைத்தொகையாக நிர்ணயம் செய்துகொள்ள குத்தகைதாரரிடம் இருந்து சம்மதக் கடிதம் பெறப்பட்டதால் இந்த இனங்களுக்கு உயர்வு செய்யப்பட்ட குத்தகை தொகைக்கு ஓராண்டு காலத்திற்கு உரிமம் வழங்கவும்

(இ) வரிசையில் 12-ல் உள்ள இன குத்தகைதாரர் 6.2.2012-க்கு பின் கடிதம் வழங்குவதாக தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே (அ) வரிசையில் உள்ள 1முதல் 6 வரையில் உள்ள இனங்களுக்கு பொதுமின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தித்தாளில் அறிவிப்பு செய்வதற்கும், அதற்குண்டான செலவின தொகையினை பொதுநிதியிலிருந்து செலவு செய்யவும் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தீர்மான எண்.71 நாள்.17.2.2012-ன்படி அ. ஆ. அனுமதிக்கலாம் என தீர்மானிக்கப்பட்டது. வரிசை.எண். 12-ல் உள்ள இனத்திற்கு ஏலநிபந்தனைகளின்படி 1.4.2012 முதல் 2011-12-ம் ஆண்டு குத்தகைத்தொகையில் 5 சதவீதம் கூடுதல் தொகை செலுத்தினால் உரிமம் நீட்டிப்பு செய்யவும் தவறினால் மறுஏலம் கோரவும் பரிந்துரை செய்து தீர்மானிக்கப்பட்டு மாமன்றத்திற்கு பொருள் ஒப்புதலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அ, ஆ ஒப்புதல் வழங்கலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண் 497/ 2012 / A1(W)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 252 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 21

பொருள் - வணிகவளாக கடைகள் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – மேற்கு மண்டலம் - உரிமம் காலம் - 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு பொதுப்பணித்துறை மதிப்பீட்டின்படி வாடகையை உயர்வு செய்ய கோரி வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிகுழுவின் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் கோருதல் -தொடர்பாக.

பார்வை - 1. அரசாணை எண்.147 நாள்.30.12.2000.
2. அரசாணை எண்.92 நாள்.3.07.2007.

*****

பார்வையில் காணும் அரசாணைப்படி கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மேற்குமண்டலத்திற்குட்பட்ட கீழ்கண்ட வணிக வளாக கடைகள் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்து வாடகை வசூல் செய்யப்பட்டது. இவ்வாடகைமதிப்பு மற்ற தனியார் நிறுவனங்களை ஒப்பிட்டுபார்க்கையில் மிகவும் குறைவாக உள்ளது. இக்கடைகள் அனைத்தும் மூன்று முறை (9 ஆண்டுகளுக்குமேல்) வாடகை உயர்வு செய்யப்பட்டாலும் மாதந்திர வாடகை மிககுறைவாக உள்ளதால் அக்கடைகளுக்கு பொதுப்பணித்துறை மதிப்பீட்டின்படி வாடகையை உயர்வு செய்யவேண்டியுள்ளது. மேலும் ஏற்கனவே மூன்று முறை வாடகை உயர்வு செய்யப்பட்ட விபரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

9- ஆண்டுகள் முடிவுற்ற கடைகள்

இடம் : மேட்டுப்பாளையம் ரோடு அண்ணா மார்க்கெட் – 20 x 10 = 200 ச.அடி(வார்டு -22)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்.	கடை எண்	பெயர்	அ.ஆ.எண்.147 & ந.நி. & கு.வா.துறை நாள்.30.12.2000ன் படி மா.ந.ம.தீ. எண்.164 நாள்.28.10.04-ன் படி 1.4.2004 முதல் 15% உயர்வு	அ.ஆ.எண்.92& ந.நி. & கு.வா.துறை நாள்.3.7.07-ன்படி மா.ந.ம.தீ. எண்.239 நாள்.29.9.08-ன் படி 1.4.07 முதல் வாடகை உயர்வு	அ.ஆ.எண்.92& ந.நி. & கு.வா.துறை நாள்.3.7.07-ன்படி மா.ந.ம.தீ. எண்.157 நாள்.31.10.11-ன் படி 1.4.10 முதல் வாடகை உயர்வு
1.	20010	1	என். கந்தசாமி	4273	4914	5651
2.	20011	2	வி. ராமசாமி	3083	3545	4077
3.	20012	3	பி. நாகராஜன்	3324	3823	4396
4.	20013	4	எம். வி. மூர்த்தி	2891	3325	3824
5.	20014	5	எம்.டி. மாதவன்	3324	3823	4396
6.	20015	6	கருத்தினநாயுடு	3543	4074	4685
7.	20016	7	சி. ரங்கராஜ்	2701	3106	3572
8.	20017	8	மான்சிங்	1847	2124	2443

இடம் : கிருஷ்ணசாமி ரோடு வடக்கு – 17 x 10 = 170 ச.அடி(வார்டு -22)

				15 % உயர்வு		
9.	20018	1	வி.டி. பத்ருதீன்	4881	5613	6455
10.	20019	2.	பி. ராமகிருஷ்ணன்	2190	2518	2896
11.	20020	3	எம். கனகராஜ்	2099	2414	2776

இடம் : கிருஷ்ணசாமி ரோடு தெற்கு – 17 x 10 = 170 ச.அடி(வார்டு -22)

				15 % உயர்வு		
12.	20027	2	அப்துல் அஜிஸ்	2921	3359	3863
13.	20028	3	வெள்ளிங்கிரி	2326	2675	3076
14.	20029	4	எஸ். ஏ.லூயிஸ்	2372	2728	3137
15.	20031	6	கே. நிசார்	2401	2761	3175

இடம் : காந்தி பார்க் பழைய கடைகள்- 10 x 11 = 110 ச.அடி(வார்டு -24)

				15 % உயர்வு		
16.	20141	1.	ஏ. மருதாசலம்	633	728	837
17.	20142	2.	சி.ஆர். நாகராஜன்	633	728	837
18.	20143	3.	கே. பாலசுப்ரமணியன்	633	728	837
19.	20144	4.	என். நடராஜன்	633	728	837
20.	20145	5.	சி.ஆர். நாகராஜன்	633	728	837
21.	20146	6.	சி.எஸ். பரமசிவம்	633	728	837
22.	20147	7.	சி.எஸ். பரமசிவம்	633	728	837
23.	20148	8.	Dr. வி.எஸ். வெங்கட்ட சுப்ரமணியம்	633	728	837
24.	20149	9.	முகமது செரீப்	633	728	837
25.	20150	10.	ஆர். ரத்தினம்	633	728	837
26.	20151	11.	ஸ்டீபன்	633	728	837
27.	20152	12.	சிராஜுதீன்	633	728	837

இடம் : கிருஷ்ணசாமி ரோடு - 11 x 12 = 132 ச.அடி(வார்டு -22)

				15 % உயர்வு		
23.	20033	1	பரமசிவம்	978	1125	1294
24.	20034	2	கார்த்திகேயன்	1012	1164	1339
25.	20035	3	ஆர்.என்.ரங்கசாமி	813	935	1075
26.	20036	4	இருதயசாமி	812	934	1074
27.	20037	5	முருகேசன்	813	935	1075
28.	20038	6	மணி	813	935	1075

இடம் : பாரதி பார்க் ரோடு – 12 ½ x 10 = 125 ச.அடி (வார்டு -22)

				20 % உயர்வு		
29.	20001	1	எம். ஆர். வெங்கட்ராமணன்	492	566	651
30.	20002	2	ஏ. சொக்கலிங்கம்	492	566	651
31.	20003	3	கே.டி. குஞ்சுமோன்	492	566	651
32.	20004	4	கே.டி. குஞ்சுமோன்	492	566	651
33.	20005	5	ஏ. தங்கராஜ்	492	566	651
34.	20006	6	ஏ. தங்கராஜ்	492	566	651
35.	20009	9	டி. செல்வதுரை	1689	1942	2233

இடம் : காந்தி பார்க் புதிய கடைகள் - 10 x 22 = 220 ச.அடி(வார்டு -24)

36.	20153	1	ஏ.எஸ். மணி	2477	2849	3276
37.	20154	2	எஸ். மகாலட்சுமி	2664	3098	3563
38.	20155	3	ஜவர் ஆறுமுகம்	2628	3022	3475
39.	20156	4	பி. பழனியப்பன்	2453	2821	3244
40.	20157	5	என். சுப்ரமணியன்	2311	2658	3057
41.	20158	6	D.ராஜகோபால்	2738	3149	3621
42.	20159	7	ரவிசந்திரன்	2477	2849	3276
43.	20160	8	ஆர். கிருஷ்ணமூர்த்தி	2213	2545	2927
44.	20161	9	சி. சிவராஜ்	2016	2318	2666
45.	20162	10	எஸ். ராஜேந்திரன்	1929	2218	2551
46.	20163	11	கே.பாலசுப்ரமணியம்	2095	2409	2770
47.	20164	12	எஸ். சுப்ரமணி	2496	2870	3301
48.	20166	14	D. சுந்தர்ராஜ்	2132	2452	2820
49.	20167	15	எஸ். பாலசுந்தரம்	2076	2387	2745
50.	20168	16	எஸ். கண்ணண்	1951	2244	2581
51.	20169	17	எஸ். ராமமூர்த்தி	2161	2485	2858
52.	20170	18	நாராயணன்	1772	2038	2344
53.	20171	19	சிவராமன்	1771	2037	2343
54.	20173	21	சி.வி.வேணுகோபால்	1810	2081	2393
55.	20174	22	ஏ. வெள்ளிங்கிரி	1810	2081	2393
56.	20175	23	B. சாகுல் ஹமிது	1810	2081	2393
57.	20176	24	எஸ். ராஜேஷ்	1532	1762	2026
58.	20177	25	எஸ். ராஜேஷ்	1532	1762	2026

இடம் : ஆரோக்கியசாமி ரோடு கடைகள்- 24 x 11 = 264 ச.அடி(வார்டு -24)

				20 % உயர்வு		
59.	20182	1	எஸ். சிவராமன்	1460	1679	1931
60.	20183	2	ஜே.எஸ். ராஜன்	2269	2609	3000
61.	20184	3	எஸ்.ஆர். முத்து ரெட்டியார்	2269	2609	3000
62.	20185	4	பி. சிவகுமார்	2262	2601	3000
63.	20186	5	ஜி.கண்ணன்	1524	1753	2016
64.	20187	6	D.சுந்தரராஜன்	1514	1741	2002
65.	20188	7	வி. சுந்தர்ரஜன்	1368	1573	1809
66.	20189	8	அண்ணாமலை கவுண்டர்	1524	1753	2016
67.	20190	9	ஹேமாவதி	3468	3988	4586
68.	20191	10	எஸ்.நாகராஜன்	3896	4480	5152
69.	20192	11	உஸ்மான்	2284	2627	3021
70.	20193	12	ராமசந்திரன்	3104	3570	4106
71.	20194	13	ஜியாவுதீன்	2686	3089	3552
72.	20195	14	நரசீம்மன்	2554	2937	3378
73.	20196	15	கிருஷ்ணம்மாள்	2726	3135	3605
74.	20197	16	கந்தசாமி	1318	1516	1743
75.	20198	17	வி. நாகராஜன்	2470	2840	3266
76.	20199	18	சோம்நாத்கண்ணா	2666	3066	3526
77.	20200	19	வி.எஸ். சண்முகநாதன்	3151	3624	4168
78.	20201	20	மரகதம்	2573	2959	3403
79.	20202	21	ஆர். முத்து ரெட்டி	1190	1368	1573

இடம் : சுப்ரமணியம் ரோடு கடைகள்- 12 x 10 ½ = 126 ச.அடி(வார்டு -24)

				20 % உயர்வு		
80.	20203	1	ஆர். சந்திரசேகரன்	1200	1380	1587
81.	20204	2	ஆர். சந்திரசேகரன்	1200	1380	1587
82.	20205	3	ஆர். சந்திரசேகரன்	1200	1380	1587
83.	20206	4	ஆர். சந்திரசேகரன்	1200	1380	1587

இடம் : ஆரோக்கியசாமி ரோடு மேற்கு – 10 ¾ x 20 = 215 ச.அடி(வார்டு -24)

				20 % உயர்வு		
84.	20255	1	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
85.	20256	2	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
86.	20257	3	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
87.	20258	4	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
88.	20259	5	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
89.	20260	6	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
90.	20261	7	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
91.	20262	8	டி.என்.எஸ்.சி	1260	1449	1666
92.	20263	9	சோமசுந்தரம்	1315	1512	1739
93.	20264	10	பூபேந்திரகுமார்	1190	1368	1574
94.	20265	11	எஸ். பி.முருகேசன்	4207	1438	5564
95.	20266	12	பி.எஸ். சுந்தரம்	1337	1538	1769
96.	20267	13	பாலகிருஷ்ணன்	1162	1336	1536
97.	20268	14	ஏ.வி. காசிவிஸ்வநாதன்	1800	2070	2381
98.	20269	15	கிருஷ்ணகுமார்	1325	1524	1753
99.	20271	17	ரூக்குமணி	1222	1405	1616
100.	20272	18	ராமசந்திரன்	1348	1550	1783
101.	20273	19	பி. ராமநாதன்	1171	1347	1549
102.	20274	20	கே. ராமு	1171	1347	1549
103.	20275	21	எஸ். சூர்யா	1315	1512	1739
104.	20276	22	எஸ். சூர்யா	1315	1512	1739
105.	20277	23	பி. கமலம்	1315	1512	1739
106.	20280	26	புஸ்பம்	1230	1414	1627
107.	20281	27	எஸ். ஜெகநாதன்	1324	1523	1751
108.	20282	28	எஸ். ஜெகநாதன்	1325	1524	1753
109.	20283	29	எஸ். ஜெகநாதன்	3436	3951	4544
110.	20284	30	மாரியம்மாள்	2856	3284	3777

இடம் : தடாகம் ரோடு வாழைக்காய் மண்டி (வடக்கு) (வார்டு -24)

				20% உயர்வு		
111.	20314	2	கே. கண்னன்	892	1026	1180
112.	20316	4	கே.எஸ். முஸ்தபா	1994	2293	2637
113.	20318	6	கே.எஸ்.முகமது உசேன்	892	1026	1180
114.	20319	7	பி. நாகலிங்கம்	2528	2907	3343

இடம் : தடாகம் ரோடு வாழைக்காய் மண்டி (தெற்கு) (வார்டு -24)

				20% உயர்வு		
115.	20321	1	சி.என். பழனிசாமி	1762	2024	2330
116.	20323	3	எம். மனோகரன்	1654	1902	2187

இடம் : ஆரோக்கியசாமி ரோ டு - 32 ½ x 11 ½ = 373.75 ச.அடி (ரூம்ஸ்) (வார்டு -24)

				30 % உயர்வு		
117.	20239	1	பரசுமல்	1365	1570	1806
118.	20240	2	திரிஷ் ஜெயஸ்ரீ	1365	1570	1806
119.	20241	3	திரிஷ் ஜெயஸ்ரீ	1365	1570	1806
120.	20242	4	சி. ஆறுமுகம்	1365	1570	1806
121.	20244	6	சகாதேவன்	1365	1570	1806
122.	20245	7	பாலசுப்ரமணியம்	1365	1570	1806
123.	20246	8	வி. ரங்கநாதன்	1365	1570	1806
124.	20253	15	டி.என்.எஸ்.சி.	1439	1655	1903
125.	20254	16	டி.என்.எஸ்.சி.	1439	1655	1903

இடம் : டி.பி.ரோடு - 16 ½ x 11 = 181 ½ ச.அடி(வார்டு -23)

				50 % உயர்வு		
126.	20040	2	டி.சித்தார்தன்	4163	4787	5505
127.	20041	3	சி.எஸ். சந்திரா	4163	4787	5505
128.	20042	4	ஆர். பொன்னுசாமி	4163	4787	5505
129.	20043	5	எம். பாலசுப்ரமணியன்	4163	4787	5505
130.	20044	6	நீலன்நந்தா	4163	4787	5505
131.	20045	7	ராமமூர்த்தி	4163	4787	5505
132.	20046	8	நேஷனல் டெக்ஸ்டைல்	3191	3670	4221
133.	20047	9	சி.எஸ். சந்தானம்	4163	4787	5505
134.	20048	10	காதி அலுவலர்	3191	3670	4221
135.	20049	11	பி. ஆறுசாமி	4163	4787	5505
136.	20050	12	நீலன்நந்தா	1875	2156	2479
137.	20052	14	ஆறுமுகம்	675	776	892

இடம் : மேட்டுப்பாளையம் ரோடு மொத்த காய்கறி மார்க்கெட் - 15 x 10 = 150 ச.அடி(வார்டு -10)

				50 % உயர்வு		
138.	20053	1	சி. என். ராதாகிருஷ்ணன்	1073	1234	1419
139.	20054	2	எம். ராஜேந்திரன்	1073	1234	1419
140.	20055	3	சுப்ரமணியம் & பார்ட்னர்	1073	1234	1419
141.	20056	4	ஏ.ஆர். ஐயப்பன்	1073	1234	1419
142.	20057	5	என். மணி	1073	1234	1419
143.	20058	6	ஏ. சுப்ரமணி	1073	1234	1419
144.	20059	7	என். சுலைமான்	1073	1234	1419
145.	20060	8	சையது முகம்மது	1073	1234	1419
146.	20061	9	சி.என்.கோவை தம்பி ராஜா	1073	1234	1419
147.	20062	10	எஸ். அகமது பஷீர்	1073	1234	1419
148.	20063	11	ஜே.எம். ஷெரிப்	1073	1234	1419
149.	20064	12	வி.எம். ஹனிபா	1073	1234	1419
150.	20065	13	எம். செல்வம்	1073	1234	1419
151.	20066	14	நாராயணன் & சன்ஸ்	1073	1234	1419
152.	20067	15	எம். ஏ. காதர்	1073	1234	1419
153.	20068	16	ஏ. முகமது அலி	1073	1234	1419
154.	20069	17	ஏ. அப்துல் சலாம்	1073	1234	1419
155.	20070	18	எச். ஜியாவுதீன்	1073	1234	1419
156.	20071	19	ஏ. அப்துல் ரசீத்	1073	1234	1419
157.	20072	20	ஏ. அப்துல் மஜீத்	1073	1234	1419
158.	20073	21	எஸ்.ஏ. கபூர் (எ) எஸ். ஆர்.ஜனாப்	1073	1234	1419
159.	20074	22	சி.என். கிருஷ்ணமூர்த்தி	1073	1234	1419
160.	20075	23	டி. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1073	1234	1419
161.	20076	24	ஏ. பொன்னுசாமி	1073	1234	1419
162.	20077	25	இப்ராகிம் & பார்ட்னர்	1073	1234	1419
163.	20078	26	ஏ.எம். சர்புதின்	1073	1234	1419
164.	20079	27	எம். அன்வர் பாஷா	1073	1234	1419
165.	20080	28	பழனிசாமி	1073	1234	1419
166.	20081	29	பி. பழனிசாமி	1073	1234	1419
167.	20082	30	எம். இப்ராகிம்	1073	1234	1419
168.	20083	31	ஏ. அப்துல் அஜிஷ்	1073	1234	1419
169.	20084	32	எம். குத்துப்	1073	1234	1419
170.	20085	33	வி.பி. தங்கஅச்சன்	1073	1234	1419
171.	20086	34	ஏ. அப்துல் அஜிஷ்	1073	1234	1419
172.	20087	35	முபாரக்	1073	1234	1419
173.	20088	36	ஜவர் ஆறுமுகம்	1073	1234	1419
174.	20089	37	எம். ஏ. காதர்	1073	1234	1419
175.	20090	38	எம். கமாலுதீன்	1073	1234	1419
176.	20091	39	செல்வம் & பார்ட்னர்	1073	1234	1419
177.	20092	40	ராமசாமி கவுண்டர்	1073	1234	1419
178.	20093	41	ஆர். சுப்ரமணி	1073	1234	1419
179.	20094	42	ஆர். விஜயசேகரன்	1073	1234	1419
180.	20095	43	எஸ்.ஆர்.மாலிக்	1073	1234	1419
181.	20096	44	இ.ஏ. ரஹீம்	1073	1234	1419
182.	20097	45	எஸ்.ஆர். பாபு	1073	1234	1419

183	20098	46	பொன்னுசாமி	1073	1234	1419
184.	20099	47	எஸ்.ஏ. கபீர்	1073	1234	1419
185.	20100	48	குத்புதீன்	1073	1234	1419
186.	20101	49	சையது இப்ராகிம்	1073	1234	1419
187.	20102	50	டி.எஸ்.மணி	1073	1234	1419
188.	20103	51	எஸ். அக்பர் அலி	1073	1234	1419
189.	20104	52	ராஜ்குமார்	1073	1234	1419
190.	20105	53	எஸ். சிவக்குமார்	1161	1335	1535
191.	20106	54	ரபீக்	1073	1234	1419
192.	20107	55	எஸ்.எம். நாரயணன்	1073	1234	1419
193.	20108	56	கே.எம்.முகமது ஷெரிப்	1073	1234	1419
194.	20109	57	டி.எஸ்.கே. சீனியப்பா நாடார்	1073	1234	1419
195.	20110	58	ஆர். சுப்ரமணியம் & பார்ட்னர்	1161	1335	1535
196.	20111	59	எம்,அப்துல் கலாம் பாபு டிரேடிங் கம்பெனி	-	-	1335
197.	20112	60	கே. ஜமீஸ்அலி	1073	1234	1419
198.	20113	61	பி.வி.ஆர்.பாலன்	-	-	1335
199.	20114	62	எம். முகமது நாசர்	1161	1335	1535
200.	20115	63	அப்துல் ரசீத்	1161	1335	1535
201.	20116	64	எ. அப்துல உறக்கீம்	-	-	1335
202.	20117	65	கே.எம். அப்துல்லா	1161	1335	1535
203.	20118	66	எ.முகமது இலியாஸ்	-	-	1335
204.	20119	67	எம். யாசின்	1161	1335	1535
205.	20120	68	கே.முருகன்	-	-	1335
206.	20121	69	ஆர். கணேஷ் பரமசிவம்	1161	1335	1535
207.	20122	70	ஆர். மாணிக்கவாசகன்	1073	1234	1535
208.	20123	71	ஏ. ஜெயபால்	1073	1234	1535
209.	20124	72	ராஜ நாயுடு	-	-	1335
210.	20125	73	எம். சுடர்மணி	1161	1335	1535
211.	20126	74	எஸ்.எம்.அப்துல்கரீம்	-	-	1335
212.	20127	75	துரை & பார்ட்னர்	1161	1335	1535
213.	20128	76	எஸ்.தங்கமணி	-	-	1335
214.	20129	77	திரு.சென்னகேசவலு நாயடு	-	-	1335
215.	20130	78	முகமது அபுசாலி	1161	1335	1535
216.	20132	80	ஏ.ஆர். பிரதௌஸ்	925	1064	1224

இடம் : தடாகம் ரோடு கடைகள் - 20 x 11 = 220 ச.அடி(வார்டு -24)

				50 % உயர்வு		
217.	20207	1	ஜி.கே. ராஜேந்திரன்	696	800	920
218.	20208	2	ஜி.கே. ராஜேந்திரன்	696	800	920
219.	20209	3	ஜி.கே. ராஜேந்திரன்	696	800	920
220.	20210	4	ஜி.கே. ராஜேந்திரன்	696	800	920
221.	20211	5	பி.எம். காளித்	729	838	964
222.	20212	6	பி.எம். காளித்	729	838	964
223.	20213	7	டி. ராமசந்திரன்	635	730	840
224.	20214	8	பி.எஸ்.என்.எல்	2218	2551	2934
225.	20215	9	பி.எஸ்.என்.எல்	2218	2551	2934
226.	20216	10	பி.எஸ்.என்.எல்	2218	2551	2934
227.	20217	11	பி.எஸ்.என்.எல்	2218	2551	2934
228.	20218	12	பி.எஸ்.என்.எல்	2218	2551	2934
229.	20219	13	பி.எஸ்.என்.எல்	2218	2551	2934
230.	20223	17	எஸ்..பி. வைரவன்	698	803	923
231.	20224	18	எஸ்..பி. வைரவன்	698	803	923
232.	20225	19	ஏ. திருமுருகன்	1021	1174	1350
233.	20226	20	மாரிமுத்து	1021	1174	1350
234.	20227	21	சரவணன்	1021	1174	1350
235.	20234	27A	எம். சுப்ரமணியம்	1021	1174	1350
236.	20238	31	ஜெகனாதன்	777	894	1028

இடம் : பன்னீர் செல்வம் பூ மார்க்கெட் – 11 x 12 = 132 ச.அடி(வார்டு -24)

				100% உயர்வு		
237.	20285	1	என். குலாம் ரசால்	1200	1380	1587
238.	20286	2	ஏ.ஏ. அன்சாரி	1200	1380	1587
239.	20287	3	ஏ. அப்துல் ஜபார்	1200	1380	1587
240.	20288	4	பி. முகம்மது அலி	1200	1380	1587
241.	20289	5	முத்தையா ஸ்டோர்ஸ்	1200	1380	1587
242.	20290	6	சி.ஆர். ஸ்ரீனிவாசன்	1200	1380	1587
243.	20291	7	தண்டபாணி ஸ்டோர்ஸ்	1200	1380	1587
244.	20292	8	எஸ்.எம். யூசப்	1200	1380	1587
245.	20293	9	பி.ஏ.ஆர். நூர்தின்	1200	1380	1587
246.	20294	10	ஏ. ஆறுமுகம்	1200	1380	1587
247.	20295	11	முத்துராவுத்தர்	1200	1380	1587
248.	20296	12	என். கிருஷ்ணசாமி	1200	1380	1587
249.	20297	13	வி. ஜனார்த்தனன்	1200	1380	1587
250.	20298	14	கே.எம்.உசேன்	1200	1380	1587
251.	20299	15	எஸ். ஷாஜஷான்	1200	1380	1587
252.	20300	16	கே. அப்துல் சந்தர்	1200	1380	1587
253.	20301	17	வி. பழனியம்மாள்	1200	1380	1587
254.	20302	18	எஸ். சவ்கத்அலி	1200	1380	1587
255.	20303	19	எம். அபிதா	1200	1380	1587
256.	20304	20	எஸ். செல்வகுமார்	1200	1380	1587
257.	20305	21	லியாகத்அலி	1200	1380	1587
258.	20306	22	என். சண்முகம்	1200	1380	1587
259.	20307	23	ஆர். வேலுமணி	1200	1380	1587
260.	20308	24	அப்துல் ரகுமான்	1200	1380	1587
261.	20309	25	பி.எம். அப்துல் கரீம்	1200	1380	1587
262.	20310	26	ஏ.என். துரைசாமி	1200	1380	1587
263.	20311	27	சுல்தான் அகம்மது	1200	1380	1587
264.	20312	28	ஏ. என். குருசாமி	1200	1380	1587

மேலும் 2004-ல் மாநகரமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மேட்டுப்பாளையம் ரோடு, அண்ணாமார்க்கெட், கிருஷ்ணசாமிரோடு (வடக்கு), கிருஷ்ணசாமிரோடு (தெற்கு), கிருஷ்ணசாமிரோடு வணிகவளாக கடைகளுக்கு 15 சதவீதமும், பாரதிபார்க்ரோடு, காந்திபார்க், ஆரோகியசாமி ரோடு, சுப்ரமணியம்ரோடு, தடாகம் ரோடு வாளைக்காய்மண்டி வணிகவளாக கடைகளுக்கு 20 சதவீதமும், டி.பி.ரோடு, மேட்டுப்பாளையம் ரோடு மொத்த காய்கறி மார்க்கெட், தடாகம் ரோடு வணிகவளாக கடைகளுக்கு 50 சதவீதமும், பன்னீர்செல்வம் பூமார்க்கெட் வணிகவளாக கடைகளுக்கு 100 சதவீதமும் 1.4.2004 முதல் வழிகாட்டு மதிப்பீட்டின்(Guideline Value) படி வாடகை உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேற்படி கடைகளுக்கு பொதுப்பணித்துறை மதிப்பீட்டின்படி மாதாந்திர வாடகையை உயர்வு செய்வதற்கும் சேவை வரி 10.30 சதவீதம் செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமம்தாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் ஒப்படைக்கவும், வாடகைக்கு ஒப்பு கொள்ளாத உரிமம்தாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்துசெய்து மறுஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தீர்மான எண்.89 நாள்.17.2.2012-ன்படி பரிந்துரை செய்து தீர்மானிக்கப்பட்டு மாமன்றத்திற்கு பொருள் ஒப்புதலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

ஒப்புதல் வழங்கலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 1476/12/ அ1 (மே)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 253 நாள் : 27.02.2012

பொருளில் வரிசை எண்கள் 132, 133, 134 ஆகிய 3 கடைகளும் ஆய்வுக்கு பின்னர் முடிவு செய்ய வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் அலுவலகக் குறிப்புக்கு ஒப்புதல் வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 22

பொருள்:- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - மேற்கு மண்டலம் - ரங்கே கவுடர் வீதி நவீன மலர் அங்காடி வணிக வளாக கடைகளுக்கு 25.1.2012 அன்று பொது மறு மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி நடைபெற்றது. உச்சக் கேள்வி தாரர்களுக்கு கடைகள் ஒப்படைதல் மற்றும் மறு பொது மின் ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி – கோர வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிகுழுவின் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் கோருதல் -தொடர்பாக.

பார்வை :- மாமன்ற தீர்மான எண். 123, நாள் 29.10.2010.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - மேற்கு மண்டலம் - ரங்கே கவுடர் வீதி நவீன வணிகவளாக கடைகளுக்கு 25.1.2012 அன்று பொது மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி நடைபெற்றது. இதில் கீழ்க்குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு குறிப்பிட்டுள்ள உயர்ந்தபட்ச மாத உரிமம் தொகை கோரப்பட்டுள்ளது.

அ. பிளாக் I கடைகள் பூவியாபர கடைகள் (மாதாந்திர அடிப்படையில்)

வ. எண்.	கடை எண்	பெயர்	நிர்ணயம் செய்யப் பட்ட மாத உரிம மதிப்பு	மாதாந்திர உரிம கட்டணம் உச்ச கேள்வி தொடர்பாக		உயர்ந்தபட்ச ஏலம் ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை
				ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மின் ஏலத் தொகை ரூ.	
1.	13	P.பாலகிருஷ்ணன்	7,660	13,000	8,000	13,000
	13	ரவிச்சந்திரன்	7,660	10,010	----	----
	13	H.ஜாபர்அலி	7,660	8,000	----	----
2.	14	P.பாலகிருஷ்ணன்	8,470	13,500	8,570	13,500
	14	S.செல்வகுமார்	8,470	10,110	----	----

ஆ. பிளாக் II கடைகள் மலர்கொத்து அங்காடி, உயர்தர பூஅங்காடி, பூஜைபொருட்கள் அங்காடி, பூவியாபர அங்காடி (மாதாந்திர அடிப்படையில்)

வ. எண்.	கடை எண்	பெயர்	நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட மாத உரிம மதிப்பு	மாதாந்திர உரிம கட்டணம் உச்ச கேள்வி தொடர்பாக		உயர்ந்தபட்ச ஏலம் ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை
				ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	மின் ஏலத் தொகை ரூ.	
1.	19	K.பாலகிருஷ்ணன்	9,600	12,000	9,900	12,000
	19	A.S.ஹக்கீம்	9,600	10,110	----	----
2.	23	N.P.விஸ்வநாதன்	6,000	11,000	----	11,000
	23	M.உஷ்மான்பீர்	6,000	10,100	----	----
	23	C.குமார்	6,000	6,900	6,100	----
3.	41	P.சண்முகசுந்தரம்	6,325	8,020	----	8,020
	41	K.சரஸ்வதி	6,325	7,200	----	----
4.	42	ருக்மணியம்மாள்	7,810	9,000	8,150	9,000
	42	அருண்சங்கர்	7,810	8,080	----	----
	42	Y.முபாரக்அலி	7,810	8,000	----	----

1. பிளாக் எண்.I.ல் கடை எண்.13-க்கு மூன்றுபேர் கலந்துகொண்டுள்ளனர். அதில் உயர்ந்தபட்சமாக திரு.P.பாலகிருஷ்ணன் ரூ.13,000/-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளித்தொகை கோரியுள்ளார். இது அரசுமதிப்பைக்காட்டிலும் உயர்ந்தபட்ச கேள்வித்தொகை பெறப்பட்டிருப்பினும் மேற்கண்ட கடைக்கு ஏலதாரர்களிடமிருந்து மறு ஏலம் கோரி விண்ணப்பம் பெறப்பட்டுள்ளதால் மறுஏலத்திற்கு கொண்டுவரலாம்.

2. பிளாக் எண்.I.ல் கடை எண்.14-க்கு இரண்டுபேர் கலந்துகொண்டுள்ளனர். அதில் உயர்ந்தபட்சமாக திரு.P.பாலகிருஷ்ணன் ரூ.13,500/-க்கு மின்ஏலத்தொகை கோரியுள்ளார். இது அரசுமதிப்பைக்காட்டிலும் உயர்ந்தபட்ச கேள்வித்தொகை பெறப்பட்டிருப்பினும் மேற்கண்ட கடைக்கு ஏலதாரர்களிடமிருந்து மறு ஏலம் கோரி விண்ணப்பம் பெறப்பட்டுள்ளதால் மறுஏலத்திற்கு கொண்டுவரலாம்.

3. பிளாக் எண். II.ல் கடை எண்.19-க்கு இரண்டு பேர் கலந்துகொண்டுள்ளனர். அதில் திரு.K.பாலகிருஷ்ணன் ரூ.12,000/-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளிதொகை கோரியுள்ளார். இது அரசுமதிப்பைக்காட்டிலும் உயர்ந்தப்பட்ச கேள்வித்தொகை பெறப்பட்டிருப்பினும் மேற்கண்ட கடைக்கு ஏலதாரர்களிடமிருந்து மறு ஏலம் கோரி விண்ணப்பம் பெறப்பட்டுள்ளதால் மறுஏலத்திற்கு கொண்டுவரலாம்.

4. பிளாக் எண். II.ல் கடை எண்.23-க்கு மூன்று பேர் கலந்துகொண்டுள்ளனர். அதில் திரு.N.P.விஸ்வநாதன் ரூ.11,000/-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளித்தொகை கோரியுள்ளார். இது அரசுமதிப்பைக்காட்டிலும் உயர்ந்தப்பட்ச கேள்வித்தொகை பெறப்பட்டிருப்பினும் மேற்கண்ட கடைக்கு ஏலதாரர்களிடமிருந்து மறு ஏலம் கோரி விண்ணப்பம் பெறப்பட்டுள்ளதால் மறுஏலத்திற்கு கொண்டுவரலாம்.

5. பிளாக் எண். II.ல் கடை எண்.41-க்கு இரண்டு பேர் கலந்துகொண்டுள்ளனர். அதில் உயர்ந்தபட்சமாக திரு.சண்முகசுந்தரம் ரூ.8,020/-க்கு ஒப்புந்தப்புள்ளித்தொகை கோரியுள்ளார். இது அரசுமதிப்பைக்காட்டிலும் உயர்ந்தபட்ச கேள்வித்தொகை பெறப்பட்டிருப்பதால் இவருக்கு ஒதுக்கீடு செய்யலாம்.

6. பிளாக் எண். II.ல் கடை எண்.42-க்கு மூன்று பேர் கலந்துகொண்டுள்ளனர். அதில் உயர்ந்தபட்சமாக திருமதி.ருக்குமணியம்மாள் ரூ.9,000/-க்கு ஒப்புந்தப்புள்ளித்தொகை கோரியுள்ளார். இது அரசுமதிப்பைக்காட்டிலும் உயர்ந்தபட்ச கேள்வித்தொகை பெறப்பட்டிருப்பினும் மேற்கண்ட கடைக்கு ஏலதாரர்களிடமிருந்து மறு ஏலம் கோரி விண்ணப்பம் பெறப்பட்டுள்ளதால் மறுஏலத்திற்கு கொண்டுவரலாம்.

அ. கடை எண்.41-க்கு மாநகராட்சியால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட அரசு மதிப்பைக் காட்டிலும் உயர்ந்தபட்ச ஏல கேள்வி தொகை கோரியுள்ள திரு.சண்முகசுந்தரத்திற்கு மேற்படி கடை எண். 41-ஐ ஒப்படைப்பு செய்யலாம்.

ஆ. மேற்படி கடைஎண்.13,14,19,23,42 ஆகிய ஐந்து கடைகளுக்கு மாநகராட்சியால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட அரசுமதிப்பைக் காட்டிலும் உயர்ந்தபட்ச கேள்வித்தொகை பெறப்பட்டிருப்பினும் மேற்கண்ட கடைகளுக்கு ஏலதாரர்களிடமிருந்து மறுஏலம் கோரி 5% உயர்வு செய்து 12 மாத வாடகையும் சேர்த்து தலா 1 லட்சம் வீதம் ஐந்து நபர்களும் செலுத்தி விண்ணப்பம் பெறப்பட்டுள்ளதால் மறுஏலத்திற்கு கொண்டுவரலாம்.

மேற்படி பொருள் குறித்து வரி விதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு அனுமதி வேண்டப்பட்டதில் வரிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தீர்மான எண்.72 நாள்.17.2.2012-ல் மறுஏலம் கோர நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள 5 சதவீதம் கூடுதல் தொகைக்கு பதிலாக முதலாவது மறு ஏலத்திற்கு 10 சதவீதம் கூடுதல் தொகை செலுத்தவும் இரண்டாவது மறுஏலத்திற்கு 10 சதவீதம் கூடுதல் தொகை செலுத்தவும் மூன்றாவது மறுஏலமாக இருப்பின் 20 சதவீதம் கூடுதல் தொகை செலுத்தவும் நிபந்தனையினை விதித்து இனிவரும் காலங்களில் அனைத்து ஏலஇனங்களுக்கும் பொது ஏலம் கோர பரிந்துரை செய்யப்பட்டதை மாமன்றத்திற்கு பொருள் ஒப்புதலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அ. ஆ. ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு - அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 9451/09/ அ1 (மே)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 254 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 23

மத்திய கலால் மற்றும் சுங்கவரி உதவி ஆணையரின் கடிதம் எண் DC.No.462/ 2011, OC.No.59/2012 நாள் **25.01.2012**ல் வடக்கு மண்டலத்தில் உள்ள வணிக வளாக கட்டிடங்கள், குத்தகை இனங்கள் மற்றும் வாடகை பெறும் இனங்களுக்கு **2007–08** முதல் **2009–10** ஆண்டு முடிய சேவைக்கட்டணம் **(** Service Tax) செலுத்த கோரி நோட்டீஸ் பெறப்பட்டுள்ளது**.**

வடக்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட பகுதிகளில் வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் **4** மற்றும் மாத வாடகை அடிப்படையில் உள்ள வணிக மைய கடைகள் **143** உள்ளது**.** மேற்படி, கடைகள் பொது ஏலத்தில் விடும்போது மத்திய கலால் சேவைக்கட்டணம் செலுத்தப்பட வேண்டும், என்ற நிபந்தனையுடன் ஏலம் விடப்படாததால் இவ்வினங்களுக்கு நாளது தேதி வரை சேவை கட்டணம் வசூலிக்கப்படவில்லை**.**

உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கட்டிடங்களுக்கான வாடகை மற்றும் குத்தகை விடப்படும் இனங்களுக்கு சேவை வரி செலுத்தவது தொடர்பாக மேற்கொள்ளப்பட்டுவரும் நடவடிக்கைகள் குறித்து தக்க தெளிவுரை வழங்ககோரி நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரின் தெளிவுரை பெற்று மேல்நடவடிக்கை எடுக்கலாம்**.**

ஏற்கனவே, 2007–08ம் ஆண்டு முதல் பொது ஏல ஒப்பந்தத்தின்படி, வாடகை தொகை மட்டும் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டதால் தற்பொழுது வாடகைதாரர்களிடமிருந்து முந்தைய காலத்திற்க்கான சேவை வரி வசூலிப்பதற்கு காலதாமதம் ஏற்படும்.

எனவே, வடக்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட

1. குத்தகை மற்றும் வாடகை இனங்களுக்கு தற்பொழுது நடைமுறையில் உள்ள 10.3 சதவீதம் சேவை வரியினை ஏப்ரல் 2012ம் மாதம் முதல் வசூல் செய்து மத்திய கலால் துறைக்கு செலுத்தவும்,

2. 2007–08ம் ஆண்டு முதல் 2011–12ம் தேதி முடிய செலுத்த வேண்டிய சேவை வரியினை சம்பந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர் மற்றும் வாடகைதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்து செலுத்துவது தொடர்பாக நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளரிடமிருந்து தெளிவுரை பெற்ற பின்னர் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை மத்திய கலால் துறைக்கு தெரிவிக்கவும் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிகுழு அனுமதிக்காக பொருள் வைக்கப்பட்டது.

   வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தனது தீர்மான எண் - 68 நாள் - 17.02.2012ல் அனுமதி அளித்துள்ளது. இத்தீர்மானத்தின் மீது மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண் :01774/2012/எ1 (வ)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 255 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 24

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லை விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதில் வடக்கு மண்டலத்தில் கீழ் குறிப்பிட்ட பேரூராட்சிகள் மாநகராட்சியுடன் இணைந்துள்ளது.

1)	துடியலூர்	-	வார்டு எண் 1, 2, 3, 4
2)	வெள்ளக்கிணறு	-	வார்டு எண் 26, 43
3)	சின்னவேடம்பட்டி	-	வார்டு எண் 27, 42
4)	சரவணம்பட்டி	-	வார்டு எண் 28, 29, 30, 31
5)			

வெள்ளக்கிணறு, சின்னவேடம்பட்டி, சரவணம்பட்டி ஆகியவைகளில் வருடாந்திர குத்தகை இனங்கள் எதுவும் இல்லை. துடியலூர் வார்டு எண்.1ல் கீழ்க்கண்ட வருடாந்திர ஏல இனங்கள் உள்ளன.

1) வாராந்திர சந்தை (பிரதி திங்கள் கிழமை).
2) இருசக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம்.
3) நவீன கட்டண கழிப்பிடம்.

இவ்வினங்களுக்கு 31.03.2012 வரை சம்பந்தப்பட் உள்ளாட்சியால் ஏலம் நடத்தப்பட்டு ஒப்படை செய்யப்பட்டுள்ளது. தற்போது இவ்வினங்கள் மாநகராட்சி பொது ஏல நிபந்தனைகளின் படி அரசாணை (நிலை) எண் 78 ந.நி.(ம)கு.வ.(மாந2) துறை நாள் 25.05.2009ல் தெரிவித்துள்ளவாறு 2012-2013 முதல் 2014–2015 வரையிலான மூன்றாண்டுகளுக்கு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்த புள்ளி மூலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட வேண்டியுள்ளது.

1. <u>துடியலூர் வார சந்தை</u>

இவ்வினத்திற்கு கட்டண விகிதங்கள் மற்றும் இதற்கான பொது மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகள் துடியலூர் பேரூராட்சியால் கீழ்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுடன் பொது மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்த புள்ளி கோரலாம்

சந்தை கூடும் இடம் : துடியலூர்

சந்தை கூடும் நாள் : திங்கட்கிழமை

வ.எண்.	வாரச்சந்தை நுழைவு வாயிலில் வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விபரங்கள்	தற்போது வசூலிக்கப்படும் தொகை ரூ.	வரிவிதிப்பு (ம) நிதிக்குழுவில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தொகை ரூ.
1	பாரமேற்றிய லாரி மற்றும் வேன் 1 க்கு உள்ளே போக ஒவ்வொரு முறையும்	50	50
2	பாரமேற்றாத லாரி மற்றும் வேன் 1 க்கு உள்ளே போக ஒவ்வொரு முறையும்	25	25
3	மாடுகள் மற்றும் கைகளால் இழுக்கும் 4 சக்கர பாரமேற்றிய வாகனத்திற்கு உள்ளே போக மற்றும் வேன் 1 க்கு உள்ளே போக ஒவ்வொரு முறையும்	20	20
4	பாரமேற்றாத மாடுகள் மற்றும் கைகளால் இழுக்கும் 4 சக்கரமுள்ள வாகனம் ஒன்றிற்கு உள்ளே போக ஒவ்வொரு முறையும்	20	20
5	பாரமேற்றிய இரண்டு சக்கரங்கள் உள்ள மாடுகள் மற்றும் கைகளால் இழுக்கும் வாகனம் ஒன்றிக்கு உள்ளே போக	10	20
6	பாரமேற்றாத இரண்டு சக்கரங்கள் உள்ள மாடுகள் மற்றும் கைகளால் இழுக்கும் கைவண்டி ஒன்றிக்கு உள்ளே போக	10	20
7	பாரமேற்றிய இரண்டு சக்கரங்கள் உள்ள மாடுகள் மற்றும் கைகளால் இழுக்கும் வண்டி ஒன்றிக்கு உள்ளே போக	15	15
8	பாரமேற்றாத இரண்டு சக்கரங்கள் உள்ள மாடு இழுக்கும் வண்டி ஒன்றிக்கு உள்ளே போக	5	10
9	பாரமேற்றாத இரண்டு சக்கரங்கள் உள்ள வண்டி ஒன்றிக்கு உள்ளே போக	5	10
10	சில்லறை சாமான்கள் மற்றும் திண்பண்டங்கள் ஏற்றிய கைவண்டி ஒன்றிக்கு பாரம் ஏற்றாவிடினும் உள்ளே போக	5	10
11	விற்பனைக்கு வரும் குதிரை, எருது, மாடு, கழுதை ஒன்றிக்கு அதன் கன்று உட்பட	20	20
12	பால் ஊட்டும் கன்று ஒன்றிக்கு	5	10
13	செம்மறியாடு, கருப்பு ஆடு, வெள்ளாடு ஒன்றிக்கு	20	20
14	சேவல், கோழி, வாத்து ஒன்றிக்கு	5	10
15	பாரம் ஏற்றிய டெம்போ ஒன்றிக்கு	40	40
16	பாரம் ஏற்றிய ஆட்டோ ஒன்றிக்கு	10	20
17	பதனிடப்பட்ட தோல், எருமைத்தோல் கொண்ட தலைச்சுமை ஒன்றிக்கு	10	20
18	பதனிடப்படாத தோல், எருமைத்தோல் கொண்ட தலைச்சுமை ஒன்றிக்கு	10	20
19	சர்க்கரை, வெல்லம், தானியங்கள், பருப்பு வகை, ஜவுளி, பாக்கு, தேங்காய், வாழைப்பழம், பாய், நிலக்கடலை, பருத்தி, பருத்திக் கொட்டை, புண்ணாக்கு, மிளகாய், வெங்காயம், பழவகைகள் காய்கறிகள், புளி, எண்ணெய், திண்பண்டங்கள் அடங்கிய தலைச்சுமை கூடை(சிறியது) போன்ற வகைகளுக்கும் சுமை ஒன்றிக்கு	5	5

20	புல் சுமை தலைசுமை ஒன்றிக்கு	5	5
21	பதனிட்ட தோல் பாரமேற்றிய சைக்கிள் ஒன்றிக்கு	10	20
22	பதனிடப்படாத தோல் பாரமேற்றிய சைக்கிள் ஒன்றிக்கு	5	10
23	வரிசை எண்.19ல் உள்ள இனங்களை பாரமேற்றிய சைக்கிள் ஒன்றிக்கு	5	10
24	தோல் கடை ஒன்றிக்கு	5	15
25	பாத்திரக்கடை ஒன்றிக்கு	10	20
26	ஷராப் கடை ஒன்றிக்கு	5	20
27	சர்க்கரை, வெல்லக்கடை ஒன்றிக்கு	10	20
28	அலுமினிய பாத்திரக்கடை ஒன்றிக்கு	10	20
29	பாக்கு மற்றும் புகையிலைக் கடை ஒன்றிக்கு	5	10
30	பலசரக்குக் கடை ஒன்றிக்கு	10	20
31	ஜவுளிக்கடை, தேங்காய் கடை ஒன்றிக்கு	10	20
32	கசாப்பு கடை(ஆட்டு இறைச்சி, மாட்டு இறைச்சி, கோழி இறைச்சி) ஒன்றிக்கு	10	25
33	கருவாட்டுக் கடை	5	10
34	பிளாஸ்டிக் பொருட்கள் மற்றும் அலங்காரப் பொருட்கள் விற்கும் கடை ஒன்றிக்கு	5	10
35	நெல், பொரி, கடலை கடை ஒன்றிக்கு	10	20
36	பழக்கடை ஒன்றிக்கு	10	20

குறிப்பு : ஒரு கடை என்பது 4 x 5 = 20 சதுரஅடி பரப்பளவு கொண்டதாகும்.

2. <u>இரு சக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம் - நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டிய கட்டணம்</u>

இவ்வினத்திற்கு கீழ்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு பொது மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்த புள்ளி கோரலாம்.

1. மிதி வண்டி ஒன்றுக்கு ரூ.3/- (24 மணி நேரத்திற்கு)
2. இரு சக்கர மோட்டார் வாகனம் ஒன்றுக்கு ரூ.5/- (12 மணி நேரத்திற்கு)
   ரூ10/- (24 மணி நேரத்திற்கு)

3. <u>நவீன கட்டண கழிப்பிடம் - நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டிய கட்டணம்</u>

இவ்வினத்திற்கு கீழ்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு பொது மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்த புள்ளி கோரலாம்.

1. மலம், ஜலம் கழிப்பதற்கு ரூ.1/-
2. குளிப்பதற்கு ரூ.3/-

இப்பொருளின் மீது அனுமதி வேண்டி வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி குழுவின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்பட்டது.

வரி விதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தனது தீர்மான எண்.70 நாள். 17.02.2012 ல் இனம் எண்1-ல் உள்ள கட்டண விகிதங்களை மாற்றம் செய்து இனம் 2 மற்றும் 3ல் உள்ள கட்டணங்களை ஏற்றும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது. மேற்படி வரி விதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு தீர்மானத்தின் மீது மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு</u>

பொருளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டண விகிதங்களை ஏற்று பொது மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்த புள்ளி கோரலாம்.

ந.க.எண். 00903/2012/ ஏ12

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 256 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பு ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 25

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்பட்ட காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் அமைந்திருந்த தங்கும் விடுதியினை 2006-2007 முதல் 2008-2009 வரையிலான காலங்களுக்கு திரு.T.ராகவலிங்கம் என்பவருக்கு மாநகராட்சி நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு மாமன்ற அனுமதியுடன் குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருந்தது.

மேற்படி தங்கும் விடுதியில் சட்டத்திற்கு புறம்பான செயல்கள் நடைபெறுவது கண்டறியப்பட்டு மாமன்ற தீர்மான எண்.317 நாள்.24.12.2008-ன் படி மேற்படி குத்தகைதாரருக்கு வழங்கப்பட்ட உரிமம் இரத்து செய்யப்பட்டு 28.12.2008-ல் மேற்படி தங்கும் விடுதி மாநகராட்சியால் பூட்டி சீல் வைக்கப்பட்டது.

மேலும் மேற்படி 51 அறைகள் கொண்ட தங்கும் விடுதியினை அலுவலகம், வணிக உபயோக கடைகள், தனியார் கணினி அலுவலகங்களாக மாற்றி பொது மின் ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் ஏலம் விடுவதால் மாநகராட்சிக்கு வருவாய் கிடைக்கும் என்பதால் மாமன்ற தீ.எண்.223 நாள்.18.01.2011-ன் படி மேற்படி தங்கும் விடுதியில் உள்ள 51 அறைகள் கடைகளாக அறிவிக்கப்பட்டு மின்ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது.

இதில் 23.02.2011 மற்றும் 23.06.2011-ல் நடைபெற்ற மின் ஏலத்தில் 9 கடைகள் மின்ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் ஏலம் நடத்தப்பட்டு மாமன்ற அனுமதியுடன் உரிமதாரர்களுக்கு ஒப்படைசெய்யப்பட்டது. ஒதுக்கீடு பெற்ற உரிமைதாரர்கள் நாளது தேதிவரை வாடகை முன்பணம் செலுத்தி கடைகளை பொறுப்பேற்கவில்லை. இதனால் தொடர்ந்து மாநகராட்சிக்கு வருவாய் இழப்பு ஏற்படுகிறது. இந்நிலையில் எந்த காரணத்திற்காக இந்த அறைகள் கட்டப்பட்டதோ அதே காரணத்திற்காக, அதாவது வெளியூர் பயணிகள் இரவு நேரத்தில் தங்க இந்த அறைகளை ஒரே குத்தகை இனமாக தங்கும் விடுதி பயன்பாட்டிற்கு மாற்றியமைத்து மாமன்ற தீர்மான எண்.223 நாள் 18.01.2011-ஐ ரத்து செய்து இவ்வினத்தை பொது மின் ஏலத்தில் சேர்க்கவும், ஏற்கனவே மின்ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் மாமன்ற அனுமதியுடன் உரிமைதாரருக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட ஒன்பது கடைகளின் உரிமத்தை இரத்து செய்வது குறித்தும் முடிவு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் 17.02.2012ம் தேதிய தீர்மான 69ல் ஒப்புதல் அளித்து தீர்மானத்துள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண்.1956/10/அ1 (ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 257 நாள் : 27.02.2012

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 26

கோயம்புத்தூர் மத்திய மண்டலத்திற்குட்பட்ட கீழ்குறிப்பிட்டுள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வணிக வளாக கடைகளில் தமிழ்நாடு மாநில வாணிபக் கழகத்தின் உயர்ரக மதுபான கடைகளை திறப்பதற்கு கடைகளை ஒதுக்கீடு செய்து தருமாறு அதன் முதுநிலை மண்டல மேலாளர் கேட்டுக்கொண்டுள்ளார்.

வரிசை எண்	வணிக வளாகத்தின் பெயர்	கடை எண்
1	திரு.வி.க.மார்கெட்	1 மற்றும் 2
2	காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் தளம் எண்.1 முதல் மாடியில்	கடை எண்- 4

மேலும், மேற்படி கடைகளுக்கு பொதுப் பணிதுறை வாடகை மதிப்பின் படி வாடகை நிர்ணயம் செய்திட பொறியாளரின் அறிக்கை கோரப்பட்டதில் கீழ்கண்டவாறு பொதுப்பணித்துறை மாதாந்திர வாடகை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வரிசை எண்	வணிக வளாகத்தின் பெயர்	கடை எண்	மொத்த சதுரடி	ஒரு சதுரடிக்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தொகை. ரூ	மாத வாடகை ரூ
1	திரு.வி.க.மார்கெட்	1	133	21.40	2,846/-
	திரு.வி.க.மார்கெட்	2	133	21.40	2,846/-
2	காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் தளம் எண்.1 முதல் மாடியில்	கடை எண்- 4	414	26.82	11,103/-

எனவே மேற்படி, அரசாங்க மாத வாடகை மதிப்பின் அடிப்படையில் தமிழ்நாடு மாநில வாணிபக் கழகத்தின் உயர்ரக மதுபான கடைகளுக்கு (Elite Shops) ஒதுக்கீடு செய்வது குறித்து முடிவு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் 17.02.2012ம் தேதிய தீர்மான எண் 77ல் மாமன்றத்தின் முடிவிற்கு அனுப்பலாம் என தீர்மானித்துள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம். ந.க.எண்.6984 /11/அ1

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 258 நாள் : 27.02.2012

பொருள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது என தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 27

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் டாடாபாத் ராஜு ரோடு வணிகவளாகத்தில் காலியாக உள்ள கடை எண்.5,6,7,8,மற்றும் 9 ஆகிய ஐந்து கடைகளை கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம் கூட்டுறவு வீட்டுவசதி சங்கம் லிமிட்டெடிற்கு ஒதுக்கீடு செய்தல் - தொடர்பாக.

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் டாடாபாத் ராஜு ரோடு வணிகவளாகத்தில் செயல்பட்டு வந்த வீட்டு வசதி நகரப்புற வளர்ச்சி கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட கடை எண். 5,6,7,8 மற்றும் 9 (ஐந்து) கடைகளை காலிசெய்து 27.07.2011 அன்று மாநகராட்சி வசம் ஒப்படை செய்யப்பட்டது.

தற்போது கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமி., நிறுவனத்தார் டாடாபாத் வணிக வளாக கட்டிடத்தில் கடைஎண்.10,11,12-ஐ பொதுப்பணித்துறை வாடகை அடிப்படையில் உரிம ஒப்பந்தம் பெற்று 02.09.2000-ம் தேதி முதல் செயலபட்டு வருவதாகவும், இந்நிலையில் 06.09.2006 முதல் பொருளாதாரத்தில் நலிவுற்ற ஏழை எளியோருக்கான நகைக்கடன் வழங்கும் திட்டத்தை செம்மையாக செயல்படுத்தி வருவதாகவும், நகைகளை பாதுகாப்பாக வைக்க பாதுகாப்பு அறை அமைக்க மேலும் ஐந்து கடைகள் தேவைப்படுவதால் காலியாக உள்ள கடைஎண்கள்.5,6,7,8,9 ஆகிய ஐந்து கடைகளையும் தங்களது சங்கத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்து தர கோரியுள்ளனர்.

எனவே கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமி., நிறுவனத்தாருக்கு டாடாபாத் வணிகவளாக கட்டிடத்தில் உள்ள கடை எண் 5,6,7,8,9 ஆகிய ஐந்து கடைகளை பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதிப்பில் ஒதுக்கீடு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் 17.02.2012 ம் தேதிய தீர்மான எண். 91 - ல் மாமன்றத்தின் முடிவிற்கு அனுப்பலாம் என தீர்மானித்துள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மாமன்றத்தின் முடிவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

ந.க.எண்.8400/2011/அ1(ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 259 நாள் : 27.02.2012

பொருள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது என தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 28

கோவை மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்பட்ட குத்தகை இனங்கள் 2010 – 2013 ம் ஆண்டுக்கு குத்தகை விடப்பட்டுள்ளது. இதில் குத்தகை ஏல நிபந்தனையின்படி குத்தகை தாரர்கள் 2011-2012-ம் ஆண்டுக்கு உண்டான ஏலத் தொகை செலுத்தி குத்தகைகள் நடத்தி வருகின்றனர். மேலும் தற்போது குத்தகை நடத்தி வரும் குத்தகைதாரர்கள் 2012-2013-ம் ஆண்டுக்கு குத்தகையை ஏல நிபந்தனையின்படி 2011-2012 ஆண்டு குத்தகை தொகையில் இருந்து 5% உயர்வு செய்யப்பட்ட தொகை செலுத்தி நடத்திட சம்மத கடிதம் அளிக்குமாறு தெரிவிக்கப்பட்டது. இதில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்ட குத்தகைதாரர்கள் பல்வேறு காரணங்களுக்காக தங்களால் குத்தகையை தொடர்ந்து நடத்த விருப்பம் இல்லையெனவும், எனவே தங்களது குத்தகை இனத்தினை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படை செய்ய விருப்பம் தெரிவித்து கடிதம் அளித்துள்ளனர்.

வ. எண்	குத்தகை இனம்	குத்தகைதாரர் பெயர்	2011–2012ம் ஆண்டுக்கு குத்தகை எடுத்துள்ள தொகை (ஆண்டுக்கு)
1.	காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் கட்டணக் கழிப்பிடம் (R.V. ஹோட்டல் எதிரில்)	K.முனியாண்டி	ரூ.7,90,755/-
2.	சீனிவாசபுரம் கிராஸ்கட் ரோட்டில் உள்ள இரண்டு மற்றும் நான்கு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம்	S.ரமேஷ்	ரூ.25,31,500/-
3.	சீனிவாசபுரம் கட்டணக் கழிப்பிடம்	K.முனியாண்டி	ரூ.3,65,500/-
4.	சக்தி ரோடு ஆம்னி பேருந்து நிலையத்தினுள் நுழையும் பேருந்துகளுக்கு நுழைவுக் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.	V.M.நாச்சிமுத்து	ரூ.12,33,000/-

மேற்காண் பட்டியலில் குறிப்பிட்டுள்ள 4 குத்தகை இன உரிமதாரா்களை தவிர கீழ்காணும் பட்டியலில் கண்ட மீதம் உள்ள குத்தகைதாரா்கள் தொடா்ந்து குத்தகை இனங்களை ஏல நிபந்தனையின்படி 5% உயா்வு செய்த தொகையை செலுத்தி 2012 – 2013-ம் ஆண்டுக்கு நடத்திட சம்மத கடிதம் அளித்துள்ளனா்.

வ. எண்.	குத்தகை இனத்தின் பெயா்	குத்தகைதாரா் பெயா் (திரு)	2011-2012ம் ஆண்டு உரிமத் தொகை (ரூ)
1	தியாகி குமரன் மாா்க்கெட்டில் கடைகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	டி. பாா்த்தீபன்	25,46,832
2	ராமா் கோவில் வீதி கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	கலீல்ரஹ்மான்	30,11,400
3	தியாகி குமரன் மாா்க்கெட்டின் இரண்டு நான்கு சக்கர வாகனநிறுத்திமிடத்தில் வசூலிக்கும் உரிமம்	ர.ஃபீக்	15,10,000
4	உக்கடம் பேருந்து நிலையம் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	சபோ் அலி	9,60,750
5	காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் வந்த செல்லும் பேருந்துகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	சபோ் அலி	4,38,000
6	காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	ஹரி கிருஷ்ணன்	13,01,000
7	காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் இருசக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	வெங்கடேஷ்	18,40,000
8	இராஜவீதி மருந்தக வளாகம் இரண்டு அல்லது நான்கு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	வேலுமணி	18,44,535
9	குருஹோட்டல் அருகில் நான்கு சக்கர வாகனத்தமிடத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	கனகராஜ்	9,12,000
10	வ.உ.சி. பூங்கா மிருகக்காட்சி சாலை சிறுவா் விளையாட்டு இடத்தில் வசூலிக்கும் உரிமம்	சிவக்குமாா்	36,76,000
11	ஆடு அறுவை மனை உக்கடம்	கந்தசாமி	2,75,100
12	பொருள் காப்பகம் - உக்கடம் பேருந்து நிலையம்	ரஹமத்துல்லா	1,34,000
13	நவீன பொதுக் கழிப்பிடம் தியாகிகுமரன் மாா்க்கெட்	உதயக்குமாா்	6,89,380
14	நவீன பொதுக் கழிப்பிடம் - லிங்கப்ப செட்டி வீதி	அப்துல்கபூா்	3,04,658
15	நவீன பொதுக் கழிப்பிடம் - உக்கடம் பேருந்து நிலையம்	அப்துல்கபூா்	9,45,000
16	நவீன பொதுக்கழிப்பிடம் காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம்	ரஹோத்தமன்	14,21,615
17	நவீன பொதுக் கழிப்பிடம் வ.உ.சி.பூங்கா வளாகம்	தங்கவேல்	3,09,750
18	நவீன பொது கழிப்பிடம் உப்பிலிபாளையம்	போஸ்	1,64,850
19	நவீன பொது கழிப்பிடம் டவுன்ஹால்	சுந்தரமூா்த்தி	13,78,789
20	நவீன பொதுக்கழிப்பிடம் செட்டி வீதி	ரகமத்துல்லா	2,53,050
21	நவீன பொதுக் கழிப்பிடம் தா்மராஜா கோவில் வீதி	ஜீவரத்தினம்	78,750
22	நவீன பொதுக்கழிப்பிடம் காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம்	சி. செல்வம்	14,79,866
23	உக்கடம் பேருந்து நிலைய தொலைக்காட்சி பெட்டி மூலம் விளம்பரம் செய்யும் உரிமம்	அப்துல்கபூா்	1,26,000
24	காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலைய தொலைக்காட்சி பெட்டி வைத்து விளம்பரம் செய்யும் உரிமம்	அன்புராஜ்	1,32,000
25	காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் தொலைக்காட்சி பெட்டி வைத்து விளம்பரம் செய்யும் உரிமம்	மணிவண்ணன்	3,60,999
26	காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையத்தினுள் கட்டப்பட்டுள்ளபுதிய கட்டணம் கழிப்பிடம்	வேலுச்சாமி	8,73,000
27	சக்திரோடு கட்டணம் கழிப்பிடம்	எஸ்.மாதவன்	4,04,040
28	சக்திரோடு ஆடு , மாடு, அறுவை மனை	ஏ.அபுதாகீா்	3,29,700
29	சக்திரோடு புல் மாா்க்கெட்	என்.ஜோதிமணி	1,82,700
30	சிவானந்தா காலனி கட்டணக் கழிப்பிடம்	சி.ஆா்.வினாயகம்	36,500

எனவே மேற்படி விருப்பமின்மை காரணமாக குத்தகைதாரா்கள் திரும்ப மாநகராட்சி வசம் ஒப்படை செய்ய கடிதம் அளித்துள்ள 4 குத்தகை இனங்களுக்கு 2012-2015-ம் ஆண்டுக்கு குத்தகை ஏல நிபந்தனைகளின்படி மத்திய கலால் துறைக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவை வரி செலுத்தப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுடன் மின் ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர ஒப்புதல் வேண்டி வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் 17.02.2012 ம் தேதிய தீா்மான எண். 90 – ல் ஒப்புதல் அளித்து தீமானித்துள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண். **9659 / 2009 /** அ1

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 260 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 29

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்கு உட்பட்ட கீழ் காணும் குத்தகை இனங்களுக்கு 07.02.2012 அன்று நடைபெற்ற மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு உயர்ந்த பட்ச ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை பெறப்பட்ட விபரங்கள்.

வ.எண்	இனம்	அரசு மதிப்பு வருடத்திற்கு	23.06.2011 நடைபெற்ற ஏலத்தில் பெறப்பட்ட தொகை	07.12.2011 நடைபெற்ற ஏலத்தில் பெறப்பட்ட தொகை	தற்போது 07.02.2012 நடைபெற்ற ஏலத்தில் பெறப்பட்ட தொகை மற்றும் ஏலதாரர் பெயர்
1	நேரு ஸ்டேடியம் இரு சக்கரம் வாகனம் நிறுத்தும் இடம் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	2.00.000/-	1.20.000/-	90.900/-	ஏலதாரர் யாரும் பங்கேற்க வில்லை
2	அவினாசி ரோடு மாநகராட்சி வணிக வளாகத்தில் பாஸ்போர்ட் அலுவலகத்திற்கு வரும் வாகனங்களுக்கு நிறுத்தும் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	1.32.000/-	52.000/-	40.100/-	ரூ. 51,000/- திரு.பி.எ.உசேன்
3	வ.உ.சி பூங்கா மிருகக் காட்சி சாலை நுழைவுக் கட்டணம் மற்றும் சிறுவர் விளையாட்டு பூங்காவில் நுழைவு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்	36.76.000/-	21.04.000/-	22.23.234/-	ரூ. 22,32,700/- திரு.செந்தில்குமார்
4	உக்கடம் புதிய மீன் மார்க்கெட்டில் உள்ள நவீன கழிப்பிடத்தில் கட்டணம் வசூலித்தல் மற்றும் இரண்டு மற்றும் நான்கு சக்கர வாகன நிறுத்தக்கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.	2.00.000/-	-	2.51.511/-	ரூ. 7,00,000/- திரு.கலீல் ரகுமான்

மேற்படி குத்தகை இனங்களில் வரிசை எண். 1 முதல் 3 வரை கண்ட குத்தகை இனங்களுக்கு பெறப்பட்ட உயர்ந்தபட்ச ஏல தொகை அரசாங்க மதிப்பை விட குறைவாக உள்ளது. வரிசை எண். 4-ல் கண்ட குத்தகை இனத்திற்கு பெறப்பட்ட உயர்ந்தபட்ச ஏல தொகை அரசாங்க மதிப்பை விட கூடுதலாக உள்ளது. எனவே மேற்படி குத்தகை இனங்களை உயர்ந்தபட்ச ஏல தொகை கோரிய ஏலதாரர்களுக்குமத்திய கலால் துறைக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவை வரி செலுத்தப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுடன் ஒப்படைச் செய்வது குறித்து முடிவு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் 17.02.2012 ம் தேதிய தீர்மான எண்.81 – ல் (அ) வரிசை எண்.1-ல் உள்ள இனத்திற்கு மறு ஏலம் கோரலாம் (ஆ) வரிசை எண்.2, 3 மற்றும் 4-ன் உயர்ந்தபட்ச ஏலக் கோரிக்கையினை ஏற்று ஒதுக்கீடு செய்யலாம் என்று ஒப்புதல் அளித்து தீர்மானித்துள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: மாமன்றத்தின் முடிவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

ந.க.எண். **9659/2010/அ1**

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 261 நாள் : 27.02.2012</u>

பொருள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது என தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 30

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்கு உட்பட்ட கீழ் காணும் வணிகவளாக கடைகளுக்கு 07.02.2012 அன்று நடைபெற்ற மின் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தபுள்ளியில் கீழ்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு உயர்ந்த பட்ச ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை பெறப்பட்ட விபரங்கள்.

வ. எண்	இனம்	அரசு மதிப்பு வருடத்திற்கு	23.06.2011 நடைபெற்ற ஏலத்தில் பெறப்பட்ட தொகை	07.12.2011 நடைபெற்ற ஏலத்தில் பெறப்பட்ட தொகை	தற்போது 07.02.2012 நடைபெற்ற ஏலத்தில் பெறப்பட்டஉயா்தபட்ச மாத வாடகை தொகை மற்றும் ஏலதாரா் பெயா்
1	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண். 13	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1000/- திரு.சி.பி.செந்தில் குமாா்
2	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண். 14	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1000/- திரு.சி.பி.செந்தில் குமாா்
3	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண். 15	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1050/- திரு.எம்.சிவராஜ்
4	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண். 16	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1050/- திரு.எம்.சிவராஜ்
5	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண். 19	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1250/- திரு.அப்துல் ஆஜீஸ்
6	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண்.20	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1250/- திரு.அப்துல் ஆஜீஸ்
7	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண். 21	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1280/- திரு.எ.வெங்கடேஸ்
8	திரு.வி.க.மாா்கெட், கடை எண். 22	ரூ.1600/-	-	-	ரூ.1280/- திரு.எ.வெங்கடேஸ்
9	தியாகிகுமரன் மாா்கெட் கடை எண். 176	ரூ.4100/-	ரூ.4050/-	ரூ.4100/-	ரூ.19500/- திரு.அப்துல் கரீம்
10	டாக்டா். நஞ்சப்பா ரோடு வணிக வளாகம் கடை எண். 18	ரூ.21211/-	ரூ.17050/-	ரூ.21211/-	ரூ.27777/- திரு.எம்.அப்பாஸ்
11	உக்கடம் புதிய மின்மாா்கெட் கடை எண். 1	ரூ.21211/-	ரூ.8000/-	ரூ.21211/-	ரூ.27000/- திரு.சையது மொய்னுதீன்

மேற்படி கடைகளில் வரிசை எண். 1 முதல் 8 வரை கண்ட கடைகளுக்கு பெறப்பட்ட உயா்ந்தபட்ச மாதவாடகை தொகை அரசாங்க மதிப்பை விட குறைவாக உள்ளது. மீதமுள்ள கடைகளுக்கு பெறப்பட்ட உயா்ந்தபட்ச மாதவாடகை அரசாங்க மதிப்பைவிட கூடுதலாக உள்ளது. எனவே மேற்படி கடைகளை உயா்ந்தபட்ச மாதவாடகை கோரிய ஏலதாரா்களுக்கு மத்திய கலால் துறைக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவை வரி செலுத்தப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுடன் ஒப்படைச் செய்வது குறித்து முடிவு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் 17.02.2012 ம் தேதிய தீா்மான எண்.82 – ல் மாமன்றத்திற்குப் பரிந்துரை செய்யலாம் என தீா்மானித்துள்ளதை மன்றத்திற்கு பொருள் சமா்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: மாமன்றத்தின் முடிவிற்கு சமா்ப்பிக்கப்படுகிறது.

ந.க.எண். **1956/2010/அ1**

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 262 நாள் : 27.02.2012</u>

பொருள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது என தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 31

பொருள் - குத்தகை - கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - கிழக்கு மண்டலம் - படகுத்துறையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் ரத்து செய்யப்பட்டது– தொகை திரும்ப வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை – 1. இவ்வலுவலக செயல்முறைகள் 16426/07/ கி.அ7 நாள் 31.03.2008
2. ஒப்பந்ததாரரின் மனு நாள் 31.03.2009
3. உதவிப் பொறியாளரின் குறிப்பு நாள் 20.05.2009
4. வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் தீர்மான எண் 05 நாள் 29.10.2009
5. உதவி ஆணையாளர் (கணக்குகள்) அவர்களின் குறிப்பு நாள் 11.01.2011
6. வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களிடம் ஒப்பந்ததாரர் வழங்கிய மனு நாள் 29.12.2011
7. ஆணையாளர் அவர்களின் உத்திரவு நாள் 09.02.2012

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, கிழக்கு மண்டலத்திற்குட்பட்ட மாநகராட்சி படகுத் துறையினை 01.04.2008 முதல் 31.03.2011 முடிய மூன்றாண்டு காலத்திற்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் குத்தகைதாரர் திரு எம். ரகுராம் என்பவருக்கு மாமன்ற தீர்மான எண் 09 நாள் 28.04.2008ன் படி மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை தொகை ரூ.4,50,000/-க்கு பார்வை 1ல் காண் இவ்வலுவலக செயல் முறையின்படி ஒப்படை செய்யப்பட்டுள்ளது.

குத்தகைதாரர் திரு எம்.ரகுராம் கீழ்க்கண்டவாறு குத்தகை தொகை செலுத்தியுள்ளார்.

வைப்புத் தொகை	- ரூ.1,00,000/- ரசீது எண். 200804031386
01.04.2008 முதல் 31.03.2011 வரை குத்தகை தொகை	- ரூ.4,50,000/- ரசீது எண். 200804031387 200804031390

இந்நிலையில் குத்தகைதாரர் மேற்படி படகு இல்லத்தை ஏலம் எடுத்த நாள் முதல் குளத்தில் ஆகாயத்தமரை நிறைந்து காணப்படுவதாலும், பயணிகள் படகு சவாரிகள் செய்ய குளத்தில் இறங்க வேண்டிய இடத்தில் சேறுகள் நிறைந்துள்ளன எனவும், பயணிகள் இறங்கினால் புதைகுழி போல் கால்கள் உள்ளே இழுத்து செல்வதாகவும் தெரிவித்துள்ளார். பயணிகள் ஏறி இறங்குவதற்கான தளவசதி (RAMP) இல்லை எனவும் கூறியுள்ளார். ஏலம் எடுத்த நாள் முதல் எந்த ஒப்பந்ததாரரும் இப்பணி செய்து தர முன் வரவில்லை. மேலும் படகுத்துறை முகப்பில் உள்ள காலியிடத்தில் குத்தகைதாரர் தமது சொந்த செலவில் சிறுவர்களுக்கான பூங்கா அமைத்து மாமன்றம் நிர்ணயம் செய்துள்ள கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளலாம் என ஒப்பந்த நிபந்தனைகள் மூலம் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. ஆனால் தமிழ் செம்மொழி மாநாட்டினையொட்டி திருச்சி சாலை விரிவு படுத்தப்பட்டபோது படகுத் துறையின் முகப்பில் உள்ள காலியிடத்தில் பாதியளவு சாலை விரிவபடுத்தலுக்கான கையகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே ஏலம் எடுத்த நாள் முதல் படகுத்துறை செயலற்று இருப்பதால் தாம் செலுத்திய தொகையினை திரும்ப வழங்குமாறு 31.03.2009ம் தேதிய மனுவில் கோரியுள்ளார்.

1998 முதல் 2001ம் ஆண்டு முடிய ஏலம் போகாமல் துறை மூலம் வசூல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. 2001-2002ம் ஆண்டு முதல் குத்தகைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட நிலையில் பெரும்பான்மையான காலங்களில் குளத்தில் ஆகாயத் தாமரை சூழ்ந்திருந்ததால் படகுகளை இயக்க இயலாத நிலை ஏற்பட்டிருந்தது. மேலும் மாநகராட்சி உதவிப் பொறியாளர், சிங்காநல்லூர் குளத்தில் மழை நீருடன் சாக்கடை நீர் கலந்து சேகரமாவதால் ஆகாயத்தாமரை அதிக அளவில் வளரும் நிலை ஏற்படுகிறது. இதனால் ஆறு மாதங்களுக்கு ஒரு முறை குளத்தில் படர்ந்துள்ள ஆகாயத் தாமரை செடிகளை அகற்ற ஐந்து லட்சம் முதல் ஆறு லட்சம் வரை செலவிட வேண்டியுள்ளது. மேலும் தற்போது குளத்தில் அதிகப்படியாக சேறும், கழிவு நீர் சகதியும் படிந்துள்ளதாலும் , குளத்தின் ஆழம் மிக குறைவாக உள்ளதால் மேற்படி சகதிகளை அகற்றினால் மட்டுமே மீண்டும் படகு சவாரி ஏற்படும் வாய்ப்பு உள்ளது. ஒவ்வொரு முறையும் ஆகாயத்தாமரைகளை அகற்ற வருடம் சுமார் பத்து லட்சம் முதல் செலவிட வேண்டியும், குளத்தில் படிந்துள்ள சேறு மட்டும் கழிவு சகதிகளை அகற்ற மிகப்பெரும் தொகையை மாநகராட்சி மூலம் செலவு செய்ய வழிவகை இல்லாத காரணத்தினால், ஒப்பந்ததாரர் மேற்கொண்ட படகுத்துறையை பராமரிக்க முன்வரவில்லை என்பதை பார்வை 3ல் காண் தமது குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளார்.

பார்வை 4ல் காண் வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் 29.10.2009 ம் தேதிய 05 எண்ணிட்ட தீர்மானத்தின் படி 01.04.2008ம் தேதி முதல் 31.03.2009ம் தேதி வரையிலான காலத்திற்கு குத்தகைத் தொகையினை கழித்து (ரூபாய் 1,50,000/-)மீதி ரூபாய் 4,00,000/- திரும்ப வழங்க அனுமதித்து உள்ளது.

பார்வை 5ல் காண் உதவி ஆணையாளர் (கணக்குகள்) அவர்கள் காப்புத் தொகை ரூபாய் 1,00,000/- திரும்ப வழங்க இயலாது என 28.11.2009ல் ஆணையாளர் அவர்கள் முடிவு செய்துள்ளார் எனவும், 29.10.2009ம் அன்று வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு அனுமதி வழங்கியதின் அடிப்படையில் மீதித் தொகை வழங்குவது சம்மந்தமாக மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரலாம் என 11.02.2011ம் தேதியில் குறிப்பு வழங்கியுள்ளார்.

தற்பொழுது குத்தகைதாரர் 29.12.2011ம் தேதி அன்று வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களிடம் தாம் செலுத்திய ஏல தொகை மற்றும் வைப்புத் தொகையினை திரும்ப வழங்கக்கோரி மனு செய்துள்ளார். எனவே காப்புத் தொகை ரூ.1,00,000/- னை வழங்க இயலாத நிலையில் குத்தகைதாரர் படகு இல்லத்தினை அனுபவத்தில் வைத்திருந்த 01.04.2008 முதல் 29.10.2009 முடிய உள்ள ஒருவருடம் 7 மாதங்களுக்கான குத்தகைத் தொகை மாதம் ஒன்றிற்கு ரூபாய் 12,500/- வீதம் மொத்தம் ரூ.2,37,500/-னை குத்தகைத் தொகையாக செலுத்தப்பட்ட ரூ.4,50,000/-தில் கழித்து மீதம் ரூ.2,12,500/- மட்டும் திரும்ப வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு- விவாதித்து முடிவு செய்யலாம். ந.க.எண்.11852/ 2009/ கிஅ11

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 263 நாள் : 27.02.2012</u>

பொருளுக்கு ஒப்புதல் அளித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 32

பொருள்- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – மேற்கு மண்டலம் - வார்டு எண் 11-க்கு உட்பட்ட அழகண்ணன் வீதியில் உள்ள மாநகராட்சி நூலக கட்டிடத்திற்கு வாடகை நிர்ணயம் செய்து நூலகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்தல் - தொடர்பாக.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, மேற்கு மண்டலம், வார்டு எண் 11 –க்கு உட்பட்ட அழகண்ணன் வீதியில் உள்ள மாநகராட்சி இடத்தில் சுமார் 63.36 ச.மீ. பரப்பளவில் தரைதள கட்டிடம் கட்டப்பட்டு இதனை நூலக கட்டிடமாக பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு வாடகை அடிப்படையில் உபயோகப்படுத்த தயாராக உள்ளது.

இக்கட்டிடத்திற்கு பொதுப்பணி துறையின் கட்டிட மதிப்பின்படியும், பதிவுத்துறையின் நில மதிப்பின்படியும், நாள் ஒன்றுக்கு வாடகையாக ரூ.267/- நிர்ணயம் செய்யலாம் என உதவி செயற்பொறியாளர் (மேற்கு) அவர்கள் குறிப்பு கொடுத்துள்ளார்.

மேற்கண்டவாறு குறைந்த பட்ச வாடகை நிர்ணயம் செய்து நூலகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் பொது மக்களிடம் வாசித்தல் பழக்கத்திற்கு நூலகம் மிகவும் அவசியம் என்பதால் மாத வாடகையாக ரூ.1000/- நிர்ணயம் செய்ய வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி குழு தீர்மான எண் 78 நாள் 17.2.2012-ன்படி பரிந்துரை செய்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அலுவலக குறிப்பு -

மாநகராட்சியிலிருந்து நூலக மேல்வரியாக (Cess) ரூ.5.00 கோடிவரை ஆண்டொன்றுக்கு செலுத்தப்பட்டு வருகிறது. அலுவலக மதிப்பீட்டின்படி மாதவாடகை ரூ.8010/-, வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவின் பரிந்துரை ரூ.1000/- இது மிகவும் குறைவு. எனவே, மாமன்றம் விவாதித்து முடிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.1290 / 12 / டி1 (மே)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 264 நாள் : 27.02.2012</u>

மாத வாடகையாக ரூ.500/- (ஐந்நூறு மட்டும்) நிர்ணயம் செய்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 33

பொருள் :-	கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி – வடக்கு மண்டலம் - விளாங்குறிச்சி கிராமம் க.ச.எண் - 302/2பி, மயான நிலத்தில் மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைத்து பராமரித்தல் பணிக்கு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது – ஆணை வழங்கியது – எரிவாயு மயானம் அமைத்தல் - திருத்திய ஆணை வழங்க கோருதல் - தொடா்பாக.
பாா்வை :-	1. அரசாணை (இருபதாண்டு) எண் - 82, நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கு (மா.ந.2)துறை நாள் - 23.12.2004. 2. அரசாணை (2டி) எண் -36 நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கு (மா.ந.2) துறை, நாள் - 06.09.2005. 3. கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி மன்ற தீா்மான எண் - 204 நாள் - 21.10.2005 4. இவ்வலுவலக உத்திரவு ந.க.எண்.12252/2007/MH4/H2N நாள் - 24.11.2005 5. பீளமேடு பொது நல நிறுவனத்தினா் அவா்களின் கடித நாள் 10.09.2007. 6. தி/ள். PSG & Sons Charities பீளமேடு அவா்களின் விண்ணப்பம் நாள் - 11.09.2007 7. கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி மன்ற தீா்மான எண் - 122, நாள் - 24.09.2007 8. இவ்வலுவலக உத்திரவு ந.க.எண்.12252/2007/H2N நாள் - 07.01.2008 9. அரசாணை (நிலை) எண் - 122, நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கு துறை நாள் - 27.06.2008. 10. அரசாணை (நிலை) எண் - 228, நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கு துறை நாள் - 24.09.2007. 11. நகராட்சி நிா்வாக இயக்குநா், சென்னை அவா்களின் 28.10.2009ம் தேதிய ந.க.எண் - 34963/2009/பி3 செயல் முறை ஆணை. 12. இவ்வலுவலக உத்திரவு ந.க.எண்.12252/2007/H2N நாள் - 31.03.2010 மற்றும் 07.10.2010 13. தி/ள். PSG & Sons Charities அவா்களின் 22.02.2012ம் தேதிய விண்ணப்பம். 14. மாநகராட்சி நிலை வழக்குரைஞரின் சட்டக் கருத்து நாள் 26.02.2012.

கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி வடக்கு மண்டலம், விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.எண் - 302/2பி மயான நிலத்தில் 1.49 ஏக்கா் பரப்பளவு நிலத்தை பீளமேடு பொது நல நிறுவனத்திற்கு ரூ.102 இலட்சம் செலவில் குத்தகை அடிப்படையில் மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைப்பதற்கு பாா்வை 1 மற்றும் 2ல் கண்ட அரசாணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் பாா்வை 3ல் கண்ட இம்மாநகராட்சி மன்ற தீா்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு மேற்கண்ட இடத்தில் மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைத்து பராமரித்தல் பணிக்கு 24.11.2005ல் பீளமேடு பொது நல நிறுவனத்திற்கு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

மேற்படி பொது நல நிறுவனத்தாா் மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைப்பதற்கான பணியினை சரிவர மேற்கொள்ளாமல் தொய்வு ஏற்பட்டு ஆரம்ப நிலையில் பணி நடைபெறாமல் இருந்தது.

பாா்வை 5ல் கண்ட பீளமேடு பொது நல நிறுவனத்தினா் அவா்களின் 10.09.2007ம் தேதிய கடிதத்தில் மேற்படி பணியினை தி/ள். PSG & Sons Charities நிறுவனத்தாருடன் தொடா்பு கொண்டு கலந்தாய்வில் தி/ள். PSG & Sons Charities நிறுவனத்தாா் பீளமேடு பகுதியில் மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைப்பதற்கு ஒப்புதல் தெரிவித்ததன் பேரில், பாா்வை 6ல் கண்ட தி/ள் PSG & Sons Charities நிறுவனத்தாரின் 11.09.2007ம் தேதிய கடிதத்தில் மேற்கண்ட மயான நிலத்தில் மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைக்கும் பணியினை உடனடியாக மேற்கொள்ள உள்ளதாக உறுதியளித்திருந்தாா்கள்.

இதனடிப்படையில் தி/ள் PSG & Sons Charities நிறுவனத்தாருக்கு குத்தகை அடிப்படையில் பீளமேடு பொது நல நிறுவனத்திற்கு அனுமதியளிக்கப்பட்ட அரசாணை (இருபதாண்டு) எண் -82 நாள் - 23.12.2004 மற்றும் அரசாணை (2டி) எண் - 36, நாள் - 06.09.2005ல் வழங்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ரூ.102 இலட்சம் செலவில் மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைப்பதற்கு பார்வை 7ல் கண்ட கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மன்ற தீர்மான எண் - 122, நாள் - 24.09.2007ல் அனுமதி பெறப்பட்டு, அரசின் அனுமதி வேண்டி அரசிற்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

பார்வை 9 மற்றும் 10-ல் குறிப்பிட்டுள்ள அரசாணைகளின் படி மாநகராட்சி மற்றும் நகராட்சிகளில் அரசு / உள்ளாட்சி செலவில் கட்டி முடிக்கப்பட்ட நவீன எரிவாயு தகன மேடையை பராமரிக்க தனியார் அறக்கட்டளைக்கு அனுமதி வழங்குவதற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநருக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டதின் பேரில், பார்வை 11ல் கண்ட நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் ந.க.எண் - 34963/2009/ப்பி3 நாள் - 28.10.2009 செயல்முறை ஆணையில் மாநகராட்சி ஆணையர் தெரிவித்ததற்கான விபரங்களை ஏற்று மேற்படி மயான நிலத்தில் 1.49 ஏக்கர் பரப்பளவு நிலத்தை ரூ.102 இலட்சம் செலவில் குத்தகை அடிப்படையில் மின்சார எரியூட்டும் சாதனம் அமைத்து பராமரிக்கும் பணியினை தி/ள். PSG & Sons Charities நிறுவனத்திற்கு மாற்றி அனுமதி வழங்கப்பட்டமைக்கு பின்னேற்பு வழங்கியும், மேற்கண்ட தி/ள். PSG & Sons Charities நிறுவனத்தாருக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டபோது, வழங்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுடன் அரசாணை நிலை எண்-122 நாள் - 27.06.2008ல் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளும் சேர்க்கப்படவேண்டும் என தெரிவித்துள்ளார்கள்.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் 28.10.2009ம் தேதிய ந.க.எண்.34963/2009/பி3 செயல்முறை ஆணையில் அரசு ஆணை 82 நாள்.23.12.2004 மற்றும் அரசு ஆணை.36 நாள்.06.09.2005-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுடன் அரசாணை 122 நாள்.27.06.2008-ல் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளும் சேர்க்கப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதனடிப்படையில் பார்வை 12ல் கண்ட இவ்வலுவக கடிதங்களில் தி/ள். PSG & Sons Charities நிறுவனத்தாருக்கு மின்சார எரியூட்டு சாதனம் அமைக்கும் பணியினை துவங்குமாறும் அரசாணை (இருபதாண்டு) எண் - 82 நாள் - 23.12.2004ல் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனை எண் - 21ல் கண்டுள்ள நிர்வாகக் குழு உறுப்பினர்களை கொண்டு நிர்வாகக் குழு அமைப்பதற்கு இசைவு தெரிவித்து பணியினை துவங்கும் படியும் தெரிவிக்கப்பட்டது. ஆனால் இதுவரை பணிகள் துவங்கப்படவில்லை.

அரசு கடித எண்.9252/ ந.நி.3 /2004-3 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல்துறை நாள் 22.11.2004-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளின் பேரில் அரசாணை (இருபதாண்டு) எண்.82 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு (மா.ந.2) துறை நாள் 23.12.2004 மற்றும் அரசாணை (2டி) எண்.36 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு (மா.ந.2) துறை நாள் 06.09.2005 பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. அரசாணை (நிலை) எண்.122 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.3) துறை நாள்.27.06.2008-ல் அரசு கடித எண்.9252/ந.நி.3 /2004-3 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள். 22.11.2004-ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகள் ரத்து செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்நிலையில் அரசு ஆணை 122 நாள். 27.06.2008-ல் ரத்து செய்யப்பட்ட நிபந்தனைகளின் பேரில், நிபந்தனைகள் இரத்து செய்யப்படுவதற்கு முன்னர் பிறப்பிக்கப்பட்ட அரசாணை எண்.82. நாள்.23.12.2004 மற்றும் அரசாணை எண்.36.நாள்.06.09.2005 ஆகியவைகளை பின்பற்றி மின்மயானம் அமைக்க தற்சமயம் சாத்தியக்கூறுகள் இல்லை.

இத்தகைய சூழ்நிலையில் பார்வை 13 ல் காணும் தி/ள் பி.எஸ்.ஜி&சன்ஸ் சாரிட்டீஸ் நிறுவனத்தினர் தங்களது 22.02.2012 தேதியிட்ட கடிதத்தில் பல்வேறு காரணங்களினால் இப்பணியினை நாளது தேதி வரை செயலாக்கம் செய்ய இயலவில்லை எனவும் அரசாணை (நிலை) எண் 122 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.3) துறை நாள் 27.06.2008 ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு விளாங்குறிச்சி கிராமம் க.ச.எண் 302 / 2பி மயான இடத்தில் 1.49 ஏக்கர் பரப்பளவு நிலத்தில் புதியதாக எரிவாயு மயானம் அமைக்க அனுமதி வழங்குமாறும், ஏற்கனவே வழங்கப்பட்ட அனுமதியினை ரத்து செய்யுமாறும் கோரியுள்ளனர்.

அரசு ஆணை (நிலை) எண் 122 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.3) துறை நாள் 27.06.2008 ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் பின்வருமாறு.

1 மின்சார / எரிவாயு மாயனம் அமைக்க மாநகராட்சி / நகராட்சி மற்றும் பேரூராட்சிகளின் நிலத்தை குத்தகைக்குத் தருவதை தவிர்த்து நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் மயானங்களில் , நவீன தகன மேடை அமைக்க அனுமதி வழங்க வேண்டும். கட்டப்படும் நவீன தகன மேடை உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் சொத்தாக இருக்க வேண்டும். மேலும், அமைக்கப்பட்ட நவீன தகன மேடையின் பராமரிப்பு உரிமம் தனியார் அறக்கட்டளை / நிறுவனத்திற்கு வழங்க வேண்டும்.

2 முதன் முதலில் பராமரிப்பு பொறுப்பு ஏற்ற நாளிலிருந்து பத்து வருட காலத்திற்கு மட்டுமே மின் / எரிவாயு மயான பராமரிப்பை அறக்கட்டளை / நிறுவனம் ஏற்றுக் கொள்ள அனுமதிக்கப்படும். கால நீட்டிப்பு தேவைப்படின் மூன்று மாத காலத்திற்கு முன்பாகவே சம்பந்தப்பட்ட அறக்கட்டளைகள் / நிறுவனங்கள் விண்ணப்பிக்க வேண்டும். இந்த விண்ணபத்தினை பரிசீலித்து நவீன தகன மேடையினை பராமரிக்கும் உரிமத்தை அந்தந்த உள்ளாட்சி அமைப்புகள் புதுப்பித்து / நிராகரித்து ஆணை பிறப்பிக்க வேண்டும்.

3 பத்து ஆண்டுகளுக்கு மேல் குத்தகையை புதுப்பித்தும் அனுமதி மறுப்பதும் மன்றம் மற்றும் அனுமதி அளிக்கும் அலுவலரின் முடிவைப் பொறுத்தது. அனுமதி மறுக்கப்பட்டால் குத்தகைக்குரிய சொத்தை எவ்வித இழப்பீடும் கோராமல் மாநகராட்சி / நகராட்சி பேரூராட்சிக்குத் திரும்ப ஒப்படைக்க வேண்டும். அனுமதி அளிக்கப்பட்ட பத்தாண்டு காலத்திற்குள் பொது நலன் கருதி தவிர்க்க முடியாத சூழ்நிலைகளில் நிலம் மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சிக்குத் தேவைப்பட்டால் அப்போதுள்ள நிலையில் கட்டுமானத்துடன் அறக்கட்டளை / நிறுவனம் நிலத்தை மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக இழப்பீடு ஏதும் தனியார் நிறுவனம் / அறக்கட்டளைக்கு வழங்கப்படமாட்டாது.

4 .அனுமதி வழங்கும் போதே தேவையான சாதன அமைப்புகளுக்கும் கட்டுமானங்களுக்கும் சேர்த்து மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சி அனுமதி வழங்கபபட வேண்டும். அனுமதிக்கப்பட்ட கட்டுமானங்களுக்கு மேல் பின்னர் கூடுதல் கட்டுமானங்கள் எதுவும் தேவைப்படின் மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சி முன் அனுமதியின்றி செய்யக் கூடாது.

5 மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சி அனுமதி வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 1 ½ வருடங்களுக்குள் அறக்கட்டளை / நிறுவனம் கட்டுமானம் மற்றும் இயந்திரங்கள் நிறுவி முழு அளவில் முடிக்கப்பட வேண்டும்

6 குத்தகை நிலம் மயானக் காரியங்கள், இறுதி சடங்கு நிகழ்ச்சிகள் தவிர வேறு எந்த காரியங்களுக்கும்/நிகழ்ச்சிகளுக்கும் பயன்படுத்தக்கூடாது. எந்த சட்ட விரோத நிகழ்ச்சிகளும் அங்கு நடைபெற அனுமதிக்கக்கூடாது.

7 ஒலி, ஒளி பெருக்கிகளை அறக்கட்டளை /நிறுவனம் பயன்படுத்தக்கூடாது. இந்த இடத்தை பயன்படுத்துவது சம்மந்தமாக, சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் / நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் / பேரூராட்சிகளின் ஆணையர் அவ்வப்போது வகுக்கும் விதிமுறைகளுக்கும், ஆலோசனைகளுக்கும் அறக்கட்டளை / நிறுவனம் கட்டுப்பட வேண்டும்.

8 குறைந்த பட்சம் பராமரிப்புக் காலம் பத்து ஆண்டுகள் என்பதை மாநகராட்சி/ நகராட்சி/பேரூராட்சி திருத்த விருப்பப்பட்டால் மேலும் நீடித்துக் கொள்ளவோ அல்லது குறைத்துக் கொள்ளவோ அறக்கட்டளை/நிறுவனம் சம்மதம் தெரிவிக்க வேண்டும். அதே போன்று நிபந்தனைகளை மீறி அறக்கட்டளை/நிறுவன செயல்பாடு இருந்தால் உரிய விளக்கம் தர அவகாசம் கொடுத்து குத்தகையை ரத்து செய்யலாம்.

9 அறக்கட்டளை /நிறுவனத்தினர் பராமரிப்பை நிறுத்திக் கொள்ள விரும்பினால் மாநகராட்சி/ நகராட்சி /பேரூராட்சிக்கு ஆறு மாத காலத்திற்கு முன்பே அறிவிப்பு முறையாக வழங்க வேண்டும். மேலும் நிலத்தில் உள்ள கட்டுமானங்கள், சாதன அமைப்புகள் முதலியவற்றை இழப்பீடு கோராமல் மாநகராட்சி/ நகராட்சி / பேரூராட்சிக்கு திரும்ப ஒப்படைக்க வேண்டும்.

10 எரியூட்டப்படும் சடலத்திற்கான கட்டணத்தில் தனியார் / அறக்கட்டளை நிறுவனம் மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய பங்குத்தொகையை இனி செலுத்த வேண்டாம். பொதுமக்கள் பயன்பெறும் வகையில் அவர்கள் செலுத்த வேண்டிய கட்டணத்தொகையை இதற்கு தகுந்த வகையில் தனியார் / அறக்கட்டளை நிறுவனம் குறைத்துக் கொள்ள வேண்டும்.

11 மேற்படி இடத்திலுள்ள பொருட்கள் ஏதேனும் களவாடப் பட்டிருந்தாலோ அல்லது எந்த வகையிலும் சொத்துக்கு சேதம் விளைவிக்கப்பட்டிருந்தாலோ அதற்கு மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சி எவ்விதத்திலும் பொறுப்பேற்க இயலாது.

12 எரியூட்டும் இயந்திர புகைப்போக்கிகள், புகை வெளியேறுவதால் சுற்றுப்புற சூழ்நிலைகளை பாதிக்காத வகையிலும் தக்க உயரத்திலும் மாசு கட்டுப்பாட்டு வாரிய விதிமுறைகளின்படி அமைக்கப்பட வேண்டும்.

13 மாசுக்கட்டுப்பாட்டு வாரியம் அனுமதி தேவைப்படுமென கருதும் பட்சத்தில், மேற்படி அனுமதி மற்றும் தடையில்லாச் சான்றை அறக்கட்டளை / நிறுவனம் மாநகராட்சி / நகராட்சி / பேரூராட்சிக்காக தனது சொந்தப் பொறுப்பில் பெற்றுக் கொடுக்க வேண்டும்.

14 நவீன மயானத்தினை பயன்படுத்துவோர்கள் செலுத்த வேண்டிய கட்டணத்தை மன்றத் தலைவர், ஆணையாளர் / செயல் அலுவலர், சுகாதாரப் பிரிவு அதிகாரி மற்றும் நிறுவனத்தை சார்ந்த ஒருவர் கொண்ட குழு ஒவ்வொரு வருடமும் நிர்ணயிக்கலாம். இக்கட்டணம், இலாப நோக்கமின்றி செலவுகளை சரிக்கட்டும் விதமாக நிர்ணயிக்கப்பட வேண்டும்.

15 ஜாதி, மத இன வேறுபாடின்றி அனைவரும் பயன்பெறும் வகையில் பொது மின் / எரிவாயு மயானமாக பயன்படுத்திட வேண்டும்.

16 எரிவாயு மயானத்தைச் சுற்றி தோட்டம் அமைத்தல், செடிகளுக்கு தண்ணீா் ஊற்றுதல், காவல் அரண் அமைத்தல் மற்றும் மயானத்தைச் சுற்றி மதிற்சுவா் எழுப்புதல் ஆகிய செலவினங்களை தனியாா் அறக்கட்டளை / நிறுவனம் ஏற்க வேண்டும்.

17 மின் / எரிவாயு மயானத்தில், அறக்கட்டளை / நிறுவனம் எந்தவித கூரை வேய்ந்த கட்டிடமோ அல்லது எளிதில் தீப்பற்றக்கூடிய பொருட்கள் கொண்ட கூரையோ, கண்டிப்பாக அமைக்கப்படக் கூடாது.

18 எரியூட்டும் சடலம் தொடா்பாக பின்னாளில் எழும் சட்டப் பிரச்சனைகளுக்கு நிறுவனமே பொறுப்பேற்க வேண்டும்.

19 மேற்கண்ட நிபந்தனைகள் அனைத்தையும் சம்மதித்து ஒப்பந்தப் பத்திரம் மாநகராட்சி / நகராட்சிக்கு / பேரூராட்சிக்கு அறக்கட்டளை / நிறவனம் எழுதிக் கொடுக்க வேண்டும்.

20 மின் / எரிவாயு மயானம் அமைக்க உரிமம் பெற்ற தனியாா் நிறுவனம் / அறக்கட்டளை இறந்தவரின் பெயா், எரிவாயு மயானம் பயன்படுத்தப்பட்ட நாள் மற்றும் நேரம், பெறப்பட்ட தொகை ஆகிய விபரங்கள் அடங்கிய பதிவேட்டினை பராமரிக்க வேண்டும்.

21 மேலே உள்ள நிபந்தனைகளில் எந்த ஒரு நிபந்தனையாவது மீறப்பட்டாலும் வழங்கப்பட்ட அனுமதி ரத்து செய்யப்படும்.

எனவே, தி/ள். பி.எஸ்.ஜி & சன்ஸ் சாரிட்டீஸ் நிறுவனத்திற்கு விளாங்குறிச்சி கிராமம் க.ச.எண் - 302/2பி-யில் உள்ள மயான இடத்தில் மின்மயானம் அமைக்க அனுமதி வழங்கப்பட்ட நகராட்சி நிா்வாக இயக்குநா், சென்னை அவா்களின் 28.10.2009ம் தேதிய ந.க.எண்.34963/2009/ப்பி3 செயல்முறை ஆணையில் தெரிவித்துள்ளவாறு அரசாணை (நிலை) எண்.122. நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கல் (ந.நி.3) துறை நாள்.27.06.2008-ல் உள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு எரிவாயு மயானம் அமைத்து, பராமரிக்கும் உரிமம் வழங்க நகராட்சி நிா்வாக ஆணையருக்கு பரிந்துரைக்க மாமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:- அனுமதிக்கலாம் ந.எண் **12252/97/ MH4/H2 (N)**

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 265 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி அளித்து தீா்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 34

கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சியில் ஜவஹா்லால் நேரு தேசிய நகா்புர புனரமைப்புத் திட்டத்தின் கீழ் முதற்கட்டமாக ரூ. 180 கோடி மதிப்பீட்டில் மழைநீா் வடிகால் கட்டும் பணி 31 எண்ணிக்கை கொண்ட மழைநீா் வடிகால் மண்டலங்களில் 731 கி.மீ. நீளத்திற்கு அமைக்கவும், இப்பணிகளை ஏழு சிப்பங்களாக பிரிக்கப்பட்டும் பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது. 7 சிப்பப் பணிகளில் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய 731.00 கி.மீ நீளமுள்ள மழைநீா் வடிகால் மற்றும் சாலை குறுக்கு சிறு பாலங்கள் அமைக்க ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கடந்த 27.05.2010–ல் கோரப்பட்டு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய 1) M/s. P& C –SPS & Co (JV). Erode, 2) Mr. B.Mohan Reddy, M/s. Murali & Co & (JV), Coimbatore, 3) M/s. SEW Infrastructure Ltd., Hyderabad என்ற நிறுவனங்களுக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணிகள் நடைபெற்று வருகின்றது. இந்நிலையில் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட மழைநீா் வடிகால் அமைக்கப்படவுள்ள சாலை ஓரங்களில் முன்பே மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மழைநீா் வடிகால் கட்டப்பட்டு உள்ளதாலும், மழைநீா் வடிகால் அமைக்கப்படவுள்ள இடங்களில் வளா்ந்துள்ள பெரிய மரங்களாலும் அதனை அகற்றி மழைநீா் வடிகால் அமைக்க அப்பகுதி பொதுமக்கள் ஆட்சேபணை தெரிவிப்பதாலும், எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டிய நீளத்திற்கு மழைநீா் வடிகால் அமைக்க இயலாத நிலை ஏற்பட்டுள்ளது. இந்நிலையில் மாமன்ற உறுப்பினா்கள் முன்பிருந்த மாநகராட்சிப் பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படாமல் உள்ள மழைநீா் வடிகால் பணிகளுக்குப் பதிலாக இரண்டாம் கட்டமாக மீதமுள்ள 71 எண்ணிக்கை கொண்ட மழைநீா் வடிகால் மண்டலங்களில் உள்ள சாலைகளில் சாலையோர மழைநீா் வடிகால் மேற்கொள்ள வேண்டியும், மழைக்காலங்களில் மழைநீா் தேங்கி வெளியேற வழியில்லாமல், தேங்கி நிற்பதால், அச்சாலைகளில் செல்லும் பொதுமக்கள் மிகவும் சிரமப்படுவதாகவும் தெரிவித்து வணக்கத்திற்குரிய மேயா் அவா்களிடம், பிரதானமான கீழ்க்கண்ட சாலைகளில் இருபுறங்களிலும் மழைநீா் வடிகால் அமைக்கக் கோரியுள்ளனா். பொதுமக்களிடமிருந்தும் அவரவா் பகுதியில் மழைநீா் வடிகால்கள் அமைக்கக் கோரிக்கைகள் பெறப்பட்டுள்ளன. அனைத்து கோரிக்கைகளும் நன்கு ஆய்வு செய்யப்பட்டதுடன் சம்பந்தப்பட்ட பொறியாளா்களால் நேரடி தளஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது.

அவ்வாறு மேற்கொள்ளப்பட்ட தணிக்கையில் அனைத்துச் சிப்பங்களின் மேற்கொள்ளப்படவேண்டிய **731** கி.மீ. நீளமுள்ள சாலையோர வடிகால் பணியில் கீழ்காணும் **198.02** கி.மீ. நீளமுள்ள சாலையோர வடிகால் மற்றும் சிறுபாலங்கள் அமைக்கும் பணிகளை மாற்றுப் பணிகளாக மேற்கொள்ள வேண்டியது அவசியமெனக் கண்டறியப்பட்டுள்ளது. எனவே கீழ்கண்ட சாலைகளில் உள்ள மழைநீர் வடிகால், சிறுபாலங்கள் அமைக்கும் பணியினை மாற்றுப்பணிகளாக முதற்கட்டமாக மேற்கொள்ளப்பட்ட ஏழு (7) சிப்பங்களில் ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகைப்படாமல் ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்திய நிறுவனங்கள் மூலமாகவே அந்தந்த ஒப்பந்தப்பகுதிகளில் மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி மாமன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

<u>23–வது வார்டு</u>		இருபுறங்களிலும் அமைக்கப்படவுள்ள மழைநீர் வடிகால் நீளம் (கி. மீட்டரில்)
1. கவுண்டம்பாளையம் சிக்னல் முதல் சங்கனூர் ஓடை வரை	–	3.00
2. பாஷ்யகாரலு சாலை	–	1.92
3. பெரியசாமி சாலை	–	2.40
4. மேற்கு வெங்கடசாமி சாலை	–	1.50
5. மேற்கு பொன்னுரங்கம் சாலை	–	1.40
6. வெங்கடாசலம் சாலை	–	0.90
7. ராமச்சந்திரா சாலை	–	1.00
8. கண்ணுசாமி சாலை	–	0.28
9. கிழக்கு சம்பந்தம் சாலை டி.பி. சாலை முதல் சர்.சண்முகம் சாலை வரை	–	0.46
10. சர்.சண்முகம் சாலை முதல் மேட்டுப்பாளையம் வரை	–	0.27
11. கிழக்கு – டி.பி. சாலை முதல் சர்.சண்முகம் சாலை வரை	–	0.44
மொத்தம்	–	13.54 கி.மீ.

<u>80–வது வார்டு</u>

1. ரங்கே கவுடர் வீதி (ராஜவீதி முதல் சுக்ரவார் பேட்டை வரை)	–	2.80
2. தாமஸ் வீதி (ஒப்பணக்கார வீதி முதல் தியாகி குமரன் வீதி வரை)	–	2.10
3. இடையர் வீதி (ரங்கே கவுடர் வீதி முதல் சலீவன் வீதி வரை)	–	2.90
4. சுக்ரவார்பேட்டை – TK வீதி முதல் காந்திபார்க் வரை	–	1.40
5. TK வீதி – இடையர் வீதி வரை	–	0.30
6. மா.ந.க.வீதி - TK வீதி முதல் சலீவன் வீதி வரை	–	1.60
7. வாணியர் வீதி – உப்பார வீதி வரை	–	0.40
மொத்தம்	–	11.50 கி.மீ.

<u>84–வது வார்டு</u>

1. கெம்பட்டி காலனி 7-வது வீதி	–	0.54
2. உக்கடம் பூமாரியம்மன் கோவில் பின்புறம்	–	0.20
3. உக்கடம் ஸ்லேடர் ஹவுஸ் அருகில்	–	0.60
4. ராஜு செட்டியார் வீதி	–	0.60
5. பட்டகார அய்யாசாமி கோவில் தெரு	–	2.00
6. ரங்கே கவுடர் வீதி	–	0.78
7. கனிஇராவுத்தர் வீதி	–	0.36
8. ராமர் கோவில் வீதி	–	0.70
9. தர்மராஜ் கோவில் வீதி	–	1.50
10. அய்யாசாமி கோவில் வீதி	–	0.44
மொத்தம்	–	7.72 கி.மீ.

<u>74–வது வார்டு</u>

1.	சிவராம் நகர்	–	0.60
2.	நடராஜ் நகர்	–	0.80
3.	சிவராம் நகர் தெற்கு விஸ்தரிப்பு	–	0.60
4.	West Star Apartment முதல் சிவராம் நகர் பிரதான சாலை	–	1.50
5.	ஸ்ரீத்தம் ஸ்கொயர் கட் ரோடு	–	0.60
6.	K.P. நகர் R.G. நகர்	–	0.40
	மொத்தம்	–	4.50 கி.மீ.

<u>44–வது வார்டு</u>

1.	அம்புரோஸ் வீதி 1, 2	–	0.18
2.	தண்டல் முத்தன் வீதி, அமிர்தா அவின்யூ இணைப்பு	–	1.00
3.	ஜெயந்தி நகர்	–	0.44
4.	ரங்கா லே–அவுட்	–	0.80
5.	சரவணா நகர்	–	0.75
6.	சக்தி நகர்	–	1.70
7.	இந்திரா நகர்	–	0.18
8.	சுண்முக கவுண்டர் வீதி	–	0.24
9.	லட்சுமி நகர் 1,2,3	–	1.00
10.	புதுத்தோட்டம் நேதாஜி நகர் இணைப்பு	–	1.00
	மொத்தம்	–	7.29 கி.மீ.

<u>40–வது வார்டு</u>

1.	SNR கல்லூரி சாலை – சௌடேஸ்வரி காலனி சாலை முதல் நவ இந்தியா வரை	–	0.34
2.	ஸ்ரீ நகர்	–	1.00
3.	சுபாஷ் நகர்	–	1.50
4.	இளங்கோ நகர்	–	7.10
5.	மருதை நகர்	–	3.10
6.	காமராஜர் நகர்	–	6.00
7.	இராமகிருஷ்ணாபுரம் புதிய மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி முதல் விளாங்குறிச்சி பிரதான சாலை வரை	–	0.65
	மொத்தம்	–	19.69 கி.மீ.

<u>48–வது வார்டு</u>

8.	GPM நகர்	–	0.50
9.	விஸ்வநாதபுரம்	–	0.50
	மொத்தம்	–	1.00 கி.மீ.

<u>64–வது வார்டு</u>

1.	ஜெயஸ்ரீ நகர்	–	3.00 கி.மீ.

<u>66–வது வார்டு</u>

1.	அவினாசி சாலையில் CIT முதல் சிங்காநல்லூர் ஓடை வரை	–	1.50
2.	ராஜீவ் காந்தி நகர்	–	4.24
3.	மீனா எஸ்டேட் பிரதான சாலை, குறுக்கு சந்துகள் மற்றும் L.G. நகர்	–	12.10
4.	மாரியம்மன் கோவில் வீதி	–	0.50
5.	கண்ணபிரான் மில் அருகில் இராமலிங்கபுரம்	–	0.60
	மொத்தம்	–	18.94 கி.மீ.

69–வது வார்டு

1. புலியகுளம் விநாயகர் கோவில் சந்திப்பில் மாநகராட்சி நீர்த்தேக்கத் தொட்டி முதல் சங்கனூர் ஓடை வரை – 0.30 கி.மீ.

41–வது வார்டு

1.	அலமேலுமங்காபுரம்	–	3.50
2.	கப்பிளியப்ப கவுண்டர் & வெள்ளியங்கிரி கவுண்டர் லே–அவுட்	–	3.00
3.	இராஜரத்தினம் வீதி	–	0.20
4.	அம்பாள் நகர்	–	0.50
5.	பாலமுருகன் நகர்	–	6.00
6.	கிருஷ்ணா நகர்	–	1.50
7.	முல்லை நகர்	–	0.50
8.	நந்தவனத் தெரு 3 வீதிகள்	–	0.60
9.	அரண்மணைத் தோட்டம்	–	0.30
10.	இராமண கவுண்டர் நகர்	–	0.50
11.	லட்சுமி நகர் வடக்கு	–	0.30
12.	நேரு அவென்யு, பூசாரிபாளையம்	–	0.50
13.	இரவீந்திரநாத் தாகூர் வீதி	–	0.50
14.	திருவேங்கட நகர்	–	0.50
	மொத்தம்	–	18.40 கி.மீ.

37–வது வார்டு

1.	ராகவேந்திரா நகர்	–	2.00
2.	சிவசக்தி நகர்	–	1.50
3.	தண்ணீர்பந்தல் குறுக்கு சாலை 1 முதல் 10 வீதி	–	4.00
4.	குமுதம் நகர் முதல் விசாகப்பட்டினம் ஸ்டீல் வரை	–	1.50
5.	V.K. ரோடு	–	1.50
6.	ராமசாமி நாயுடு நகர்	–	1.50
7.	இந்து நகர்	–	3.00
8.	கணேஷ் நகர்	–	1.00
9.	தியாகி குமரன் வீதி	–	1.20
10.	மகேஸ்வரி நகர்	–	0.80
11.	குருசாமி நகர்	–	5.00
12.	பாலமுருகன் வீதி	–	1.50
13.	லட்சுமி நகர்	–	2.50
	மொத்தம்	–	26.88 கி.மீ.

57வது வார்டு

1.	காமராசர் சாலை பிரதான சாலை	–	3.00
2.	மசக்காளிபாளையத்திலிருந்து – காமராசர் சாலை வரை	–	1.20
3.	மசக்காளிபாளையத்திலிருந்து – விளாங்குறிச்சி சாலை வரை	–	3.00
4.	மசக்காளிபாளையத்திலிருந்து – சௌரிபாளையம் வரை	–	1.50
5.	இந்திரா நகர்	–	0.13
6.	மயான ரோடு	–	0.37
7.	முருகன் நகர்	–	1.00
8.	AKG நகர்	–	2.30
9.	தந்தை பெரியார் நகர்	–	2.00
10.	வ.ஊ.சி.நகர் – 1, 2, 3	–	0.40
	மொத்தம்	–	14.90 கி.மீ.

58–வது வார்டு

1.	மேத்தா லே–அவுட்	–	0.45
2.	ராமசாமி நகர்	–	0.90
3.	சின்ன தோட்டம்	–	3.00
	மொத்தம்	–	4.35 கி.மீ.

<u>59–வது வார்டு</u>

1.	வசந்தா நகர்	–	2.50
2.	இந்திரா நகர்	–	3.00
3.	தாயாரம்மாள் லே–அவுட்	–	2.50
4.	R.K. நகர்	–	2.00
	மொத்தம்	–	10.00 கி.மீ.

<u>62–வது வார்டு</u>

1.	என்.கே.ஜி.நகர்	–	2.90
2.	ஜெயா நகர்	–	3.37
3.	வெங்கடேசா நகர்	–	0. 83
4.	அய்யர் லே–அவுட்	–	3.40
5.	பாலசுந்தரம் லே–அவுட்	–	2.25
	மொத்தம்	–	12.75 கி.மீ.

<u>64–வது வார்டு</u>

1.	பிருந்தாவன் காலனி	–	2.55
2.	சீனிவாசா நகர் (6 வீதிகள்)	–	4.28
3.	குளத்தேரி சாலை	–	2.20
4.	TNHB சிங்காநல்லூர் (சி–விங்க்)	–	2.25
5.	செல்லாண்டியம்மன் நகர்	–	2.50
	மொத்தம்	–	13.78 கி.மீ.

<u>65–வது வார்டு</u>

1.	கிருஷ்ணா நகர்	–	3.33
2.	அன்னை வேளாங்கன்னி நகர்	–	6.12
	மொத்தம்	–	9.45 கி.மீ.

மாற்றுப் பணியாக அமைக்கப்பட வேண்டிய சிறு பாலங்களுடன் கூடிய மழைநீர் வடிகாலின் மொத்த நீளம் – 198.02 கி.மீ.

தோராய மதிப்பீடு 198.02 X 1000 X ரூ. 2500 / மீட்டர் = ரூ.49.51 கோடி

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்புர புனரமைப்புத் திட்டத்தின் கீழ் முதற்கட்டமான மழைநீர் வடிகால் கட்டும் பணி ரூ. 180 கோடி மதிப்பீட்டில் ஏழு (7) சிப்பங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதில், ஏழு (7) சிப்பப் பணிகளில் அனுமதிக்கப்பட்டு மேற்கொள்ளப்பட இயலாத நிலையிலுள்ள மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலங்கள் அமைக்கும் பணிக்கு மாற்றுப்பணிகளாக, இச்சிப்பப்பணிகளில் உள்அடங்காத பிற முக்கிய சாலைப் பகுதிகளில் உள்ள சாலையோரங்களில் மொத்தம் 198.02 கி.மீ. நீளத்திற்கு மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலங்கள் அமைக்க வேண்டியுள்ளது. இதற்கான உத்தேச மதிப்பீடு தொகையாக ரூ.49.51 கோடி செலவாகுமென மதிப்பிடப்பட்டுள்ளதால் இப்பணியினை மேற்கொள்ள சாலை ஓரங்களில் JNNURM திட்டத்தின்கீழ் ஏற்கனவே மழைநீர் வடிகால்கள் கட்ட நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட ரூ.180.00 கோடிக்கு மிகைப்படாமல் மேற்கொள்ள மாமன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

ஆ)மேற்படி மாற்றுப்பணியாக மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலங்கள் அமைப்பதற்கம் அதற்கான செலவினத்தை, ஏற்கனவே ஏழு (7) சிப்பப்பணிகளில் அனுமதிக்கப்பட்ட ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமலும், ஒப்பந்தவிலைப்புள்ளி விலைவிகிதத்தில் இப்பணியினை மேற்கொள்ளவும் பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 1) M/s. P& C –SPS & Co (JV). Erode, 2) Mr. B.Mohan Reddy, M/s. Murali & Co & (JV), Coimbatore, 3) M/s. SEW Infrastructure Ltd., Hyderabad என்ற நிறுவனங்கள் மூலமாகவே அந்தந்த ஒப்பந்தப் பகுதிகளில் உரிய கால நீட்டிப்பு வழங்கி மாற்றுப்பணியினை மேற்கொள்ளவும், முதன்மை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம், சென்னை அவர்களின் ஒப்புதல் பெறவும் மாமன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

இ) இம்மாற்றுப்பணிகள் தவிர்த்து மொத்தமுள்ள 731 கி.மீ. நீளமுள்ள மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணிகளில் அத்தியாவசியமாக மேலும் மாற்றுப்பணியாக மழைநீர் வடிகால்கள் மற்றும் சிறுபாலங்கள் அமைக்க வேண்டியிருப்பின் ஆணையாளர் அவர்களின் ஒப்புதலுடன் மாற்றுப் பணிகளை ஒப்புதல் பெறப்பட்ட தொகைக்கும் மிகைப்படாமல் மேற்கொள்ளவும் மாமன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 9430/10/ஜே.என் 4

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 266 நாள் : 27.02.2012

பொருளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வார்டுகளுடன் மற்ற வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர்களின் கோரிக்கைகளையும் இத்துடன் சேர்த்து கொள்ளலாம் என்ற அனுமதியுடன் அலுவலகக் குறிப்பு அ, ஆ, மற்றும் இ-க்கு ஒப்புதல் வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 35

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி–சொத்துவரியில் பொதுக் காரியங்கள் , குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் முதலிய பணிக்களுக்கான ஒதுக்கீடு – மாமன்ற ஒப்புதல் கோருதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :
1. அரசாணை (நிலை) எண் 114 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை நாள்: 25.08.2011 .
2. அரசாணை (நிலை) எண்.140 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை நாள்: 15.09.2011 .

....

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியில் 1981க்கு முன்னர் செயல்பட்டு வந்த கோயம்புத்தூர் நகராட்சி, 1981ம் ஆண்டு இணைக்கப்பட்ட உள்ளாட்சிப் பகுதிகளான சிங்காநல்லூார், குமாரபாளையம், கணபதி, சிங்காநல்லூார், விளாங்குறிச்சி, தெலுங்குபாளையம் முதலிய பகுதிகளில் கீழ்க்கண்ட விகிதத்தில் சொத்துவரி விதிக்கப்பட்டு வருகிறது.

	ஆண்டு மதிப்பில் சதவிகிதம்
(அ) முன்னாள் கோவை நகராட்சி பகுதி	15.5%
(ஆ) முன்னாள் சிங்காநல்லூார் நகராட்சி பகுதி	12.5%
(இ) விளாங்குறிச்சி, கணபதி, சங்கனூார் மற்றும் கோவை ரூரல் பகுதி	8.5%
(ஈ) குமாரபாளையம் பகுதி	10.5%
(உ) தெலுங்குபாளையம் பகுதி	7.5%

இவ்வாறு விதிக்கப்படும் சொத்துவரியில் கீழ்க்கண்டவாறு பல்வேறு பணிகளுக்காக சொத்துவரி தொகை ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு அந்தந்த பணிகளுக்காக செலவிடப்பட்டு வருகிறது.

முந்தைய கோயம்புத்தூர் நகராட்சி பகுதிகள்	ஆண்டு மதிப்பில் சதவிகிதம்
1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	6.00%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	9.50%
3. கல்வி வரி	2.50%
4. நூலக வரி(பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	1.55%
மொத்தம்	19.55%

முந்தைய சிங்காநல்லூர் நகராட்சி பகுதிகள்	ஆண்டு மதிப்பில் சதவிகிதம்
1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	6.00%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	6.50%
3. கல்வி வரி	2.50%
4. நூலக வரி(பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	1.25%
மொத்தம்	16.25%

முந்தைய குமாரபாளையம் பகுதிகள்	ஆண்டு மதிப்பில் சதவிகிதம்
1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	6.00%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	4.00%
3. கல்வி வரி	2.50%
4. நூலக வரி(பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	1.00%
மொத்தம்	13.50%

முந்தைய கணபதி, சிங்காநல்லூர், விளாங்குறிச்சி மற்றும் கோவை ரூரல் பகுதிகள்	ஆண்டு மதிப்பில் சதவிகிதம்
1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	6.00%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	2.50%
3. கல்வி வரி	2.50%
4. நூலக வரி(பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	0.85%
மொத்தம்	11.85%

முந்தைய தெலுங்குபாளையம் பகுதிகள்	ஆண்டு மதிப்பில் சதவிகிதம்
1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	6.00%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	1.50%
3. கல்வி வரி	2.50%
4. நூலக வரி(பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	0.75%
மொத்தம்	10.75%

கடந்த 25.10.11 முதல் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள 11 உள்ளாட்சிப் பகுதிகளில் விதிக்கப்பட்டு வரும் சொத்துவரியிலிருந்து கீழ்க்கண்ட விகிதத்தில் பங்கீடு செய்து பணிகளுக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் ஏற்கனவே நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூலிக்கப்பட்டு வந்த ஆண்டு மதிப்பில் 60% பொதுக்காரியங்களுக்கான ஒதுக்கீடாகவும், 40% குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் பணிகளுக்காகவும் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள விபரம் பின்வருமாறு,

1. துடியலூர், வெள்ளகிணறு, சின்னவேடம்பட்டி, சரவணம்பட்டி, விளாங்குறிச்சி மற்றும் காளப்பட்டி

1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	6.00%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	4.00%
3. நூலக வரி (பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	1.00%
மொத்தம்	11.00%

3. <u>கவுண்டம்பாளையம், வடவள்ளி, வீரகேரளம் மற்றும் குனியமுத்தூர்</u>

1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	7.25%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	4.75%
3. நூலக வரி (பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	1.20%
மொத்தம்	13.20%

4. <u>குறிச்சி</u>

1. பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி	7.75%
2. குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரி	5.25%
3. நூலக வரி(பொதுக் காரியங்களுக்கான சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் வடிகால் வரியில் 10%)	1.30%
மொத்தம்	14.30%

மேற்கண்ட 11 உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள வரி தொகையில் எவ்வித மாற்றமும் செய்யப்படவில்லை. அரசு ஆணை பெறப்படும் வரை உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் தற்பொழுது நடைமுறையில் உள்ள சொத்து வரி விகிதங்களை தொடர்ந்து அமல்படுத்த மாமன்ற தீர்மானம் எண் 209 நாள் 29.12.2011ன்படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட பங்கீட்டு விகிதங்களை வரிசை எண்1,2 மற்றும் 3ல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு ஒப்புதல் அளிக்க மாமன்றத்திற்கு பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண் 2323/2012/பி 7

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 267 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 36

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – உக்கடம் நவீன மீன் சந்தையினை மீன் வளத் துறையின் மூலம் உலகத்தரத்திற்கு சுகாதார முறையில் கட்டுவது – நிர்வாக அனுமதியளிக்கப்பட்டது - சம்பந்தமாக

பார்வை : நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர் அவர்களின் கடித ந.க. எண். 41438/MCA3/2011 நாள் 02-02-2012.

******

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - மாமன்ற தீர்மான எண் 69 நாள் 12.9.2011-ல் உக்கடம் நவீன மீன் சந்தையினை தேசிய மீன் வளத்துறையின் மூலம் உலகத்தரத்திற்கு சுகாதார முறையில் கட்டுவதற்கு கட்டுமான பொருட்களின் புதிய விலை விவரப் பட்டியல் அடிப்படையில் மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்டு, மறுமதிப்பீட்டு தொகையான ரூ. 324.11 இலட்சத்தில, 10% தொகை ரூ. 32. 41 இலட்சத்தை இம்மாநகராட்சி ஏற்றுக்கொள்ளவும் 90% தொகை ரூ. 291.70 இலட்சத்தை நிதியுதவியாக வழங்குமாறு தேசிய மீன் வளத்துறை, ஹைதராபாத்-ஐ கேட்டுகொள்ளப்பட்டது.

தேசிய மீன் வளத்துறை, ஹைதராபாத் தனது 02-01-2012 நாளிட்ட கடிதத்தில் ஏற்கனவே இறுதி செய்யப்பட்ட ரூ. 225.00 இலட்சம் மட்டுமே நிதி உதவி அளிக்க இயலும் என தெரிவித்துள்ளனர். இது சம்பந்தமாக நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர் அவர்களின் அறிவுறுத்தலின்படி கால்நடை பராமரிப்பு செயலருக்கு மற்றும் தேசிய மீன் வளத்துறை, ஹைதராபாதிற்கும் 02-02-2012 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

அதன் தொடர்ச்சியாக, நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளரின் 02-02-2012 நாளிட்ட கடிதத்தில், உக்கடம் நவீன மீன் சந்தையினை Build, Own, Operate and Transfer mode-ல் தேசிய மீன் வளத்துறை, ஹைதராபாத்தின் ரூ. 225.00 இலட்சம் நிதி உதவியுடனும், ரூ. 99.11 இலட்சத்தினை மாநகராட்சியின் பொது நிதியிலிருந்தும், 20 ஆண்டுகளுக்கு குத்தகை விடும் அடிப்படையில் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி கட்டும் பணிகளை மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகத்தின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகத்தின் செயல்முறைகளின்படி, மாநகராட்சியால் ஏற்கப்படும் ரூ. 99.11 இலட்சத்திற்கு மாமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கும், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி பணிகளை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு - மாமன்றத்தின் முடிவிற்கு. ந.க.எண். 6346 /11/ எம்.டி.- 4

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 268 நாள் : 27.02.2012</u>

பொருள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு அனுமதி வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 37

பொருள் - கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண் 48 – முத்துக்குமார் நகரில் மாநகராட்சி கட்டிடத்தில் நூலகம் அமைக்க கட்டிடம் வாடகையின்றி ஒதுக்கீடு செய்தல் - தொடர்பாக.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் வார்டு எண் 48 முத்துக்குமார் நகரில் மாநகராட்சி கட்டிடத்தில் நூலகம் அமைக்க கட்டிடம் வாடகையின்றி வழங்கக் கோரி மாவட்ட நூலக அலுவலர் (பொ), மாவட்ட நூலக ஆணைக்குழு, கோயம்புத்தூர் கேட்டுக் கொண்டுள்ளார்.

மேற்படி கட்டிடத்திற்கு பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதிப்பின்படி வாடகை நிர்ணயம் செய்திட பொறியாளரின் அறிக்கை கோரப்பட்டதில் கீழ்கண்டவாறு பொதுப்பணித்துறை மாதாந்திரத்தின் வாடகை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 69.2 சதுர மீ (742.93 சதுர அடி)-க்கு மாத வாடகை - ரூ. 15270.00

எனவே மேற்படி அரசாங்க மாத வாடகை மதிப்பின் அடிப்படையில் வார்டு எண் 48 முத்துக்குமார் நகரில் மாநகராட்சி கட்டிடத்தில்7 நூலகம் அமைக்க கட்டிடம் வழங்குவது குறித்து முடிவு செய்ய வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழுவிற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டதில் 17.02.2012 ம் தேதிய தீர்மான எண் 88ல் பொதுமக்களிடம் வாசித்தல் பழக்கத்திற்கு நூலகம் மிகவும் அவசியம் என்பதால் மாத வாடகையாக ரூ. 1000- நிர்ணயம் செய்யலாம் என ஒப்புதல் அளித்து தீர்மானித்ததை மாமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு - நூலக வரி மட்டும் மாநகராட்சியிலிருந்து ஆண்டுதோறும் ரூ. ஐந்து கோடி நூலகத்துறைக்கு செலுத்தப்பட்டு வருகிறது. எனவே இதற்கு கட்டண சலுகை எதுவும் வழங்கத் தேவையில்லை. மன்றத்தில் விவாதித்து முடிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண் 1365/12/அ1 (ம)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 269 நாள் : 27.02.2012</u>

நூலகம் அமைக்க வழங்கப்படும் மாநகராட்சி கட்டிடத்தை முதல் 3 மாதங்களுக்கு வாடகை இல்லாமல் வழங்க வேண்டும் எனவும், 4வது மாதம் முதல் அக்கட்டிடத்திற்கு மாத வாடகையாக ரூ.500 வசூலிக்கலாம் எனவும் அனுமதித்து தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 38

கோவை மாநகராட்சி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் மண்டல அலுவலகங்களில் கணினிகளை இயக்க தேவையான கணினி விபர பதிவாளர், கண்காணிப்பாளர் மற்றும் நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர், உதவி நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர் - ஆகியோரை சப்ளை செய்ய மதிப்பீடு ரூ. 50,00,000,-க்கு தயாரிக்கப்பட்டு வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு மூலம் கடந்த 8-7-2011ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

இப்பணிக்கு 23.03.2011 ல் மின்னனு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்கண்ட மூன்று நிறுவனங்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை சமர்ப்பித்தனர்.

1. தி/ள். கே.சி.பி இஞ்சினியர்ஸ் & பேபரிகேட்டர்ஸ், கோவை - 28.
2. தி/ள். வர்தான் இன்பராஸ்டிரக்சர்ஸ், கோவை - 45.
3. தி/ள். கே.ஜி. இன்பர்மேசன் சிஸ்டம்ஸ் (பி) லிமிடெட், கோவை-35.

மேற்படி நிறுவனங்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப உறைகள் 23.09.2011 அன்று திறக்கப்பட்டது. இந்நிறுவனங்கள் சமர்ப்பித்த தொழில்நுட்ப உறைகளை தொழில் நுட்ப குழு மூலம் பரிசீலனை செய்யப்பட்டதில் தி,ள். கே.சி.பி இஞ்சினியர்ஸ் & பேபரிகேட்டர்ஸ், கோவை மற்றும் தி/ள். வர்தான் இன்பராஸ்டிரக்சர்ஸ், கோவை நிறுவனங்களின் தொழில்நுட்ப உறைகள் தேர்வு செய்யப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து மேற்படி இரு நிறுவனங்களின் விலைப்புள்ளி உறைகள் 09.11.2011 அன்று திறக்கப்பட்டது. இதில் ஒரு நிறுவனங்களுடன் கீழ்கண்டவாறு விலைப்புள்ளிகள் அளித்திருந்தனர்.

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	பணியாளர்	தி/ள். கே.சி.பி இஞ்சினியர்ஸ் & பேபரிகேட்டர்ஸ்	தி/ள். வர்தான் இன்பராஸ்டிரக்சர்ஸ்
1.	கணினி விபரப்பதிவாளர்	65	249.00 / நாள் ஒன்றுக்கு	260.00 /நாள் ஒன்றுக்கு
2.	கண்கானிப்பாளர் மற்றும் நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	749.00 / நாள் ஒன்றுக்கு	728.00 /நாள் ஒன்றுக்கு
3.	உதவி நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	649.00 / நாள் ஒன்றுக்கு	675.00 /நாள் ஒன்றுக்கு

மேற்படி நிறுவனங்களின் விலைப்புள்ளியினை 16.11.2011ல் நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி திறனாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில், குறைவான விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதி தி/ள். கே.சி.பி இஞ்சினியர்ஸ் & பேபரிகேட்டர்ஸ் கோவை அவர்களிடம் விலைகுறைப்பு கேட்கலாம் என பரிந்துரை செய்ததின் பேரில் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு கடிதம் மூலம் விலை குறைப்பு கேட்கப்பட்டது. அதன் பேரில் தி/ள். கே.சி.பி இஞ்சினியர்ஸ் & பேபரிகேட்டர்ஸ், கோவை. நிர்வாகம் தனது 24.11.2011 தேதிய கடிதத்தில் கீழ்கண்டவாறு விலைகுறைப்பு செய்து கொடுத்துள்ளது.

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	பணியாளர் எண்ணிக்கை	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் அளித்த தொகை	விலை குறைப்பு செய்து கொடுத்துள்ள தொகை	ஒரு வருடகால மதிப்பு
1.	கணினி விபரப்பதிவாளர்	65	249.00/ நாள் ஒன்றுக்கு	245.00 / நாள் ஒன்றுக்கு	5733000.00
2.	கண்கானிப்பாளர் மற்றும் நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	749.00/ நாள் ஒன்றுக்கு	725.00/ நாள் ஒன்றுக்கு	261000.00
3.	உதவி நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	649.00/ நாள் ஒன்றுக்கு	645.00/ நாள் ஒன்றுக்கு	232200.00
மொத்தம்					**62,26,200.00**

எனவே தி/ள். கே.சி.பி இஞ்சினியர்ஸ் & பேபரிகேட்டர்ஸ், கோவை அவர்கள் மேற்படி விலைகுறைப்பு செய்துள்ள தொகையை ஏற்று 25.11.2011ல் நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி திறனாய்வு குழுவின் பரிந்துரையை ஆணையாளர் அவர்கள் ஒப்புதல் அளித்ததை தொடர்ந்து, மேற்படி நிறுவனம் தி/ள். கே.சி.பி இஞ்சினியர்ஸ் & பேபரிகேட்டர்ஸ், கோவை அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க அனுமதி வேண்டி மாமன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டது.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி அலுவலகங்களில் கணினிகளை இயக்கத் தேவையான விவரப் பதிவாளர் உள்ளிட்டவை ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்பது சம்பந்தமாக, இவ்வினத்தில் சுமார் ரூ. 50.00 இலட்சம் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. டெண்டர் ரூ. 62.26 இலட்சத்திற்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே இந்த டெண்டரை ரத்து செய்துவிட்டு மறு டெண்டர் கோர மாநகர மாமன்ற தீர்மான எண். 169, நாள். 30.11.2011 தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி இப்பணிக்கு 31.01.2012ல் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்கண்டவாறு இரு நிறுவனங்கள் கலந்து கொண்டன.

1. தி/ள். கே..ஜி.இன்பர்மேசன் சிஸ்டம்ஸ் (பி) லிமிடெட்,
2. தி/ள். கே..ஜி. பினான்சியல் சாப்ட்வேர் (பி) லிமிடெட்,

மேற்படி இரண்டு நிறுவனங்கள் சமர்பித்த தொழில்நுட்ப கூறுகளை ஒப்புநோக்கு செய்ததில் இரண்டு நிறுவனங்களும் தொழில்நுட்ப தகுதி பெற்றுள்ளன. எனவே மேற்படி இரண்டு நிறுவனங்களின் விலைப்புள்ளி உரையினை 24.02.2012 அன்று திறக்கப்பட்டது.

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	தி/ள். கே..ஜி. இன்ப்ர்மேசன் சிஸ்டம்ஸ் (பி) லிமிடெட்		தி/ள். கே..ஜி. பினான்சியல் சாப்ட்வேர் (பி) லிமிடெட்,	
		பணியாளர் எண்ணிக்கை	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் அளித்த தொகை	பணியாளர் எண்ணிக்கை	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் அளித்த தொகை
1	கணினி விபரப்பதிவாளர்	70	211.00/ நாள் ஒன்றுக்கு	70	218.00 / நாள் ஒன்றுக்கு
2	கண்கானிப்பாளர் மற்றும் நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	675.00 / நாள் ஒன்றுக்கு	1	718.00 / நாள் ஒன்றுக்கு
3	உதவி நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	580.00 / நாள் ஒன்றுக்கு	1	618.00 / நாள் ஒன்றுக்கு

பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் தி/ள். கே.ஜி. இன்ப்ர்மேசன் சிஸ்டம்ஸ் (பி) லிமிடெட் அவர்கள் குறைவான விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ளார்.

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	பணியாளர் எண்ணிக்கை	நாள் ஒன்றுக்கு	மாதம் ஒன்றுக்கு தொகை	வருடம் ஒன்றிற்கு தொகை
1	கணினி விபரப்பதிவாளர்	70	211.00	384020.00	4608240.00
2	கண்கானிப்பாளர் மற்றும் நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	675.00	17550.00	210600.00
3	உதவி நெட்ஒர்க் இன்ஷினியர்	1	580.00	15080.00	180960.00
	மொத்தம்			**4,16,650.00**	**49,99,800.00**

எனவே தி/ள். கே..ஜி. இன்ப்ர்மேசன் சிஸ்டம்ஸ் (பி) லிமிடெட் கோவை அவர்கள் மேற்படி விலைகுறைப்பு செய்துள்ள தொகையை ஏற்று 24.02.2012ல் நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி திறனாய்வு குழுவின் பரிந்துரையை ஆணையாளர் அவர்கள் ஒப்புதல் அளித்ததை தொடர்ந்து, மேற்படி நிறுவனம் தி/ள். கே..ஜி. இன்ப்ர்மேசன் சிஸ்டம்ஸ் (பி) லிமிடெட் கோவை அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க அனுமதி வேண்டி மாமன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 5259/2011/WS6

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 270 நாள் : 27.02.2012</u>

பொருள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது என தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 39

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 100 வார்டுகளில் உள்ள குடிசைப்பகுதிகள், அழுத்தம் குறைவாக உள்ள பகுதி, மேடான பகுதி, பிரதான குழாய் கசிவு ஏற்பட்டு பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளப்படும்பொழுது குடிநீர் தடை ஏற்படும் காலங்கள் மற்றும் அன்றாட குடிநீர் சம்பந்தமான புகார் பிரச்சனைக்கேற்றவாறு டேங்கர் லாரிகள் மூலம் பாரதி பூங்கா மேல்நிலைத் தொட்டி (HLR), கணபதி (MSR) மேல்நிலைத் தொட்டி, வரதராஜபுரம் மேல்நிலைத் தொட்டி மற்றும் புலியகுளம் மேல்நிலைத்தொட்டிகளிலிருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. தற்சமயம் தனியார் டேங்கர் லாரியின் ஒப்பந்தத்தொகை முடிவடையவுள்ளதால் புதியதாக உத்தேச செலவினம் ரூ75.00 இலட்சத்திற்கு மாமன்றம் தனது தீர்மான எண்.212 நாள் 29-12-2011 அன்று நிர்வாக அனுமதி வழங்கியுள்ளது. இப்பணிக்கு கடந்த 25-01-2012 அன்று முதல் அழைப்பாக இரு உறைகள் முறையில் மின்னனு (e-tender) ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் திரு.கே.எஸ்.ராமலிங்கம், கோவை, திரு.ஜி. அகிலரசு, கோவை மற்றும் திரு.ஜி.சசிக்குமார், கோவை ஆகியோர் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அளித்துள்ளனர்.

மேற்படி, ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் தகுதிகாண் கூறுகள் (Qualification Criteria) திறனாய்வு செய்ததில் திரு.கே.எஸ்.ராமலிங்கம், கோவை, திரு.ஜி. அகிலரசு, கோவை மற்றும் திரு.சசிக்குமார், கோவை ஆகியோர் தேர்வு பெற்றுள்ளனர்.

எனவே, மேற்படி தகுதிகாண் கூறுகளில் தேர்வு பெற்றுள்ள திரு.கே.எஸ்.ராமலிங்கம், திரு.ஜி.அகிலரசு, மற்றும் திரு.சசிக்குமார் ஆகியோரது ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்று விலைப்புள்ளி உறையை திறக்க ஒப்பந்தப்புள்ளி திறனாய்வுக்குழுவின் பரிந்துரையை ஏற்று விலைப்புள்ளி உறையை திறக்க ஆணையர் அவர்கள் 15-02-2012-ல் ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளார்.

அதனை தொடர்ந்து 16-02-2012-ல் விலைப்புள்ளி உறைகள் திறக்கப்பட்டதில் திரு.கே.எஸ்.ராமலிங்கம், திரு.ஜி.அகிலரசு, மற்றும் திரு.சசிக்குமார் அவர்கள் கீழ்கண்டவாறு விலைப்புள்ளிகள் அளித்துள்ளார்கள்.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	9000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட லாரிகள்		3500 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட லாரிகள்	
		எண்ணிக்கை	நடை ஒன்றிற்கு	எண்ணிக்கை	நடை ஒன்றிற்கு
1	திரு.ஜி.சசிகுமார், கோவை	11	953	2	555
2	திரு.கே.எஸ்.ராம-லிங்கம், கோவை	11	971	2	570
3	திரு.ஜி.அகிலரசு, கோவை	11	999	2	599

மேற்படி விலைப்புள்ளிகளில் முதலாவதாக குறைவான விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.ஜி.சசிக்குமார் அவர்களிடம் மேலும் விலையை குறைத்து கொடுக்க கேட்டதில், அவர் தமது 21-02-2012-ம் தேதிய கடிதத்தில் டீசல் விலையேற்றம் மற்றும் லாரி உதிரிபாகங்கள் விலையேற்றம் ஆகியவற்றை கருத்தில்கொண்டு கீழ்கண்டவாறு விலைக்குறைப்பு செய்து கொடுத்துள்ளார்.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில்குறிப்பிட்டுள்ள தொகை (ரூபாயில்)		விலைக்குறைப்பிற்கு பின் குறிப்பிட்டுள்ள தொகை (ரூபாயில்)	
		9000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட லாரி நடை ஒன்றிற்கு	3500லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட லாரி நடை ஒன்றிற்கு	9000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட லாரி நடை ஒன்றிற்கு	3500லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட லாரி நடை ஒன்றிற்கு
1	திரு.ஜி.சசிக்குமார்	953	555	928	550

தற்சமயம் உள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி முடிவடைய உள்ளதாலும், கோடை காலம் ஆரம்பிக்க உள்ளதாலும் குடிநீர் பற்றாக்குறை ஏற்படுவதை சமாளிக்கவும், மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரினால் ஏற்படும் காலதாமதத்தை தவிர்க்கவும் அத்தியாவசிய பணியான குடிநீர் விநியோகத்தை கருத்தில் கொண்டு மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திரு.ஜி.சசிக்குமார் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை (விலைக்குறைப்பிற்குபின் குறிப்பிட்டுள்ள விலை விகிதத்திற்கு) ஏற்க மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :- அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.11555 / 2011 / எம்.டி.2

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 271 நாள் : 27.02.2012

பொருள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டது என தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 40

கோவை மாநகராட்சியின் எல்லை விரிவாக்க பணிக்கு முன்பிருந்த கோவை மாநகராட்சி பகுதிகளில், ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்புற புனரமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் ரூ. 377.13 கோடி மதிப்பீட்டில் பாதாள சாக்கடை திட்டத்தினை செயல்படுத்தும் வகையில் தயாரிக்கப்பட்ட விரிவான திட்ட அறிக்கைக்கு மத்திய நகர்புற வளர்ச்சி துறையின் “ ஒப்புதல் வழங்கும் மற்றும் கண்காணிப்பு குழுவின் ஒப்புதல் கடந்த 28.06.2007 ல் பெறப்பட்டு அரசாணை (3டி) எண்: 25, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:24.10.2007–ல் மாநில அரசின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

இத்திட்டப் பணி ஆறு சிப்பப் பணிகளாக பிரிக்கப்பட்டு மூன்று சிப்ப பணிகள் மாநகர பகுதியின் எட்டு மண்டலங்களில் கழிவு நீர் சேகரிப்பு குழாய்கள் பதிக்கும் பணிகளாகவும், மூன்று சிப்ப பணிகள் நவீன கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையங்கள் முறையே **70.** எம்.எல்.டி, **60.** எம்.எல்.டி மற்றும் **40.** எம்.எல்.டி கொள்ளளவு கொண்ட பணிகளாகும்.

இதில் சிப்பம் **6–**ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணியான ஒண்டிப்புதூர் பகுதியில் **60** எம்.எல்.டி கொள்ளளவுள்ள கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்கும் பணிக்கு தேவையான நிலம் மாநகராட்சி வசம் இல்லாததால் **14.34** ஏக்கர் பரப்பளவுள்ள தனியார் நிலத்தினை நேரடி பேச்சுவார்த்தையின் மூலம் கையகப்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டது. இத்தினியார் நிலத்தினை ரூ. 15.00 கோடி செலவில் மாநகராட்சி கையகப்படுத்த அரசாணை (எம்.எஸ்) எண் 117 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 28.02.2011–ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியுள்ளது. மேற்படி நிலத்தினை மாநகராட்சியின் பொது நிதியிலிருந்து வாங்குவதற்கு மாமன்றம் தனது தீர்மான எண் 223 நாள் 30.01.2012–ல் ஒப்புதல் வழங்கியதையடுத்து, நிலம் கையகப்படுத்த தேவையான நடவடிக்கைகள் மாவட்ட நிர்வாகத்தின் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. நிலம் கையப்படுத்தும் பணி முடிவுற்றவுடன் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலம் கட்டும் பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட வேண்டியுள்ளது.

60. எம்.எல்.டி கொள்ளளவு கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் ஏற்கனவே ஏற்கனவே மத்திய நகர்புர வளர்ச்சித் துறையின் ஒப்புதல் மற்றும் கண்காணிப்புப் குழு மற்றும் CPHEEO தொழில்நுட்ப வல்லுநர் குழவால் அனுமதிக்கப்பட்டதின்படியும், விரிவான திட்ட அறிக்கையில் ஒப்புதல் பெறப்பட்ட “CYCLIC ACTIVATED SLUDGE PROCESS(SEQUENTIAL BATCH REACTOR))” என்ற தொழில் நுட்பத்தின் அடிப்படையில் அமைக்கப்பட வேண்டும். இந்நிலையில் **70.** எம்.எல்.டி கொள்ளளவு கொண்டதும் தந்போது இயக்கப்பட்டு வரும் உக்கடம் கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தின் மாதாந்திர மின் கட்டணத் தொகையாக சராசரியாக ரூ. **8.00** லட்சம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு மாநகராட்சியால் செலுத்தப்பட்டு வருகிறது. மேலும் வரும் நிதியாண்டில் மின்சார வாரியம் கட்டணத் தொகையை உயர்த்த இருப்பதால் மின்வாரியத்திற்கு செலுத்தப்படும் தொகை மேலும் உயர வாய்ப்புள்ளது. இதனால் மின் சிக்கன நடவடிக்கை அல்லது தனியாக மின்சாரம் தயாரிக்க வேண்டியது அவசியமாகிறது. இது தவிர மின்தடை ஏற்படும் சமயங்களில் டீசல் ஜெனரேட்டரை பயன்படுத்தி சுத்திகரிப்பு நிலையத்தினை இயக்க வேண்டியுள்ளதால் கூடுதல் செலவினமும் ஏற்படுவதால் இதே தொழில்நுட்பத்தினை பயன்படுத்தி, சேகரிக்கப்படும் கழிவுநீரிலிருந்து மின்சாரத்தினை உருவாக்கவும் அதன்மூலம் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தினை இயக்கத் தக்க வகையில் ஒண்டிப்புதூர் பகுதியில் அமைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு பணியில், ஏற்கனவே ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்பத்தில் கூடுதல் வடிவமைப்பு மாறுதல்களை மேற்கொண்டு கழிவுநீரிலிருந்து மின்சாரத்தை உருவாக்கி அதன்மூலம் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தினை இயக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ள ஆலோசிக்கப்பட்டது. இதனால் மின் பயன்பாடு குறையவும், மின் கட்டண செலவுகளும் மாநகராட்சிக்கு குறைய நடவடிக்கை மேற்கொள்ள இயலும். ஏனவே, தற்போது அமைக்கப்படவுள்ள **60.** எம்.எல்.டி கொள்ளளவு கொண்ட ஒண்டிப்புதூர் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு பணியில் பயன்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள C-Tech தொழில்நுட்பத்தில் தேவையான கூடுதல் வடிவமைப்பு மாறுதல்களை மேற்கொண்டு சுத்திகரிப்பு நிலைய இயக்க தேவையான மின்சாரத்தை கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு பணியிலிருந்து தயாரித்து பயன்படுத்திக் கொள்ள அனுமதி பெற்று இக்கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தினை அமைக்க மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

மேலும், மின்சாரம் தயாரிக்க தேவைப்படும் தொழில்நுட்பத்துடன் கூடிய சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க கூடுதலாக தேவைப்படும் சுமார் **6** ஏக்கர் நிலத்தினையும் மாவட்ட நிர்வாகத்தினால் தனியார் பேச்சு வார்த்தை மூலம் நிலம் கையகப்படுத்த அனுமதிக்குமாறும் அதற்கு ஆகும் நிலக்கிரையத்தினை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் அரசின் நிர்வாக அனுமதி கோர மாமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

1) ஒண்டிப்புதூர் பகுதியில் அமைக்கப்படவுள்ள **60.** எம்.எல்.டி கொள்ளளவு கொண்ட கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு அமைக்கும் பணியில் ஏற்கனவே ஒப்புதல் பெறப்பட்ட “CYCLIC ACTIVATED SLUDGE PROCESS (SEQUENTIAL BATCH REACTOR)” தொழில்நுட்பத்தில் தேவையான கூடுதல் மாறுதல்களை மேற்கொண்டு, சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்கவும் அதற்கான கூடுதல் செலவினம் மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பின் மாநகராட்சியின் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் அமைக்கப்படுமூ கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் பெறப்படும் கழிவுநீரினைக் கொண்டு மின்சாரம் தயாரித்து அதன்மூலம் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தினை இயக்கவும் உரிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள மாமன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

2) மின்சாரம் தயாரிக்கும் வகையில் தொழில்நுட்பத்தில் மாறுதல் செய்ய வேண்டியுள்ளதால் கூடுதலாக தேவைப்படும் **6** ஏக்கர் நிலத்தினை மாவட்ட நிர்வாகத்தின் மூலம் தனியார் நேரடி பேச்சுவார்த்தை மூலம் கையகப்படுத்த அரசின் நிர்வாக அனுமதி பெற முன்மொழிவுகள் அனுப்ப மாமன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 494 /09/ ஜே.என்.4

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 272 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பு 1, 2க்கு ஒப்புதல் வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 41

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளான குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்தூர் நகராட்சிகளின் குடிநீர் தேவையை நாள் ஒன்றுக்கு நபர் ஒன்றுக்கு 135 லிட்டர் விநியோகம் செய்ய தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் கூடுதல் பம்ப்செட் மற்றும் அதற்குண்டான கட்டுமான பணிகள் மேற்கொள்வதற்குண்டான மதிப்பீட்டுத் தொகையை குறிப்பிடுமாறு தலைமைப் பொறியாளர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், கோயம்புத்தூர் அவர்களுக்கு இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண். 1987/2010/ப.வ.(எம்) நாள் 04.02.2012ல் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி, தலைமைப் பொறியாளர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், கோயம்புத்தூர் அவர்களது (கடிதம் எண்.1533/FKKK CWSS/AE (D2)/CE/CBE) 16.02.2012ம் தேதிய மேலாண்மை இயக்குநர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், சென்னை அவர்களுக்கு முகவரியிட்ட கடிதத்தில், மேற்படி பணிக்கான பிரேரணையில் கூடுதல் பம்ப்செட் அதற்குண்டான உபகரணங்கள், ஸ்டாடர், கேபிள்கள், டிரான்ஸ்பார்மர்ஸ், மின்சாதனங்கள் மற்றும் TANGEDCO நிறுவனத்தாரிடமிருந்து கூடுதல் மின்பளு பெறுவதற்கான வசதிகள் செய்யப்பட்டுள்ளது எனவும் மொத்த மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.245.00 இலட்சங்களில் (அ) குழாய்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மட்டும் ரூ.138.00 இலட்சம் மற்றும் (ஆ) கூடுதல் மின் யூனிட் நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் பெறுவதற்கு ரூ.107.00 இலட்சம். கிணத்துக்கடவு நகராட்சிக்கு கூடுதல் குடிநீர் அளவு தேவைப்படுமாயின் விகிதாச்சாரத் தொகையை கிணத்துக்கடவு நகராட்சியிடமிருந்து பெறப்பட வேண்டும். எனவே, குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்தூர் பகுதிகளுக்கு குடிநீர் விநியோகம் அபிவிருத்தி செய்யவும், அதற்கான பணியை டெபாசிட் பணியாக செய்யவும் அதற்குண்டான செலவினத் தொகையை கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் பொதுநிதியிலிருந்து பெற்று தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் மேற்கொள்ளவும் அனுமதி கோரப்பட்டுள்ளது.

மேலாண்மை இயக்குநர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், சென்னை அவர்களின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மேற்படி பணிக்கான மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ. 245.00 இலட்சத்திற்கு கூடுதல் மோட்டார் பம்ப்செட் அதற்கான உபகரணங்கள் கட்டுமான பணிகள் மற்றும் மின் அமைப்புகள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் டெபாசிட் பணியாக மேற்கொள்ளவும், குறிச்சி-குனியமுத்தூர் பகுதி மக்களின் குடிநீர் தேவையை பூர்த்தி செய்ய உள்கட்டமைப்பு இடை நிரப்பு நிதியிலிருந்து (Infra Gap Filling Fund) ஒதுக்கீடு செய்ய நகராட்சி நிர்வாக ஆணையருக்கு அனுப்ப மாமன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 1987/2010/ப.வ.(எம்)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 273 நாள் : 27.02.2012</u>

அலுவலகக் குறிப்பை அனுமதித்து ஒப்புதல் வழங்கி தீர்மானிக்கப்பட்டது.

(ஒப்பம்) செ.ம.வேலுசாமி
மேயர்
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி

இணைப்பு -1 **பொருள் எண் - 5**

வார்டு எண்	வார்டு எண்	BPL Survey Total No.	வ.எண்	வார்டு எண்	BPL Survey Total No.	வ.எண்	வார்டு எண்	BPL Survey Total No.
1	1	-	25	25	1	49	49	3
2	2	-	26	26	-	50	50	-
3	3	1	27	27	-	51	51	-
4	4	1	28	28	-	52	52	-
5	5	3	29	29	1	53	53	3
6	6	5	30	30	20	54	54	2
7	7	3	31	31	1	55	55	-
8	8	-	32	32	-	56	56	4
9	9	2	33	33	-	57	57	4
10	10	-	34	34	1	58	58	-
11	11	3	35	35	-	59	59	-
12	12	9	36	36	4	60	60	3
13	13	-	37	37	-	61	61	-
14	14	1	38	38	-	62	62	-
15	15	5	39	39	-	63	63	-
16	16	2	40	40	1	64	64	-
17	17	16	41	41	18	65	65	-
18	18	10	42	42	-	66	66	16
19	19	2	43	43	5	67	67	-
20	20	1	44	44	-	68	68	-
21	21	1	45	45	-	69	69	-
22	22	3	46	46	-	70	70	12
23	23	3	47	47	-	71	71	9
24	24	2	48	48	1	72	72	58
TOTAL		73			53			114

மொத்தம் - **240**