மாமன்றக் கூட்டம்

கோப்பு எண் - **ந.க.எண் (9956 /2017/ எம்.சி. 8)**

நாள் - **20.11.2017 காலை 11.00 மணி**

தலைமை - **டாக்டர் க. விஜயகார்த்திகேயன், இ.ஆ.ப., ஆணையாளர் மற்றும் தனி அதிகாரி, கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி**

கலந்துகொண்டோர் - **துணை ஆணையர், அனைத்து துறை தலைமைகள், அனைத்து மண்டல உதவி ஆணையர்கள்**

பொருள் எண் 1

பொருள்:	அம்ருட் திட்டம் – மத்திய அரசின் அம்ருட் திட்டத்தின் கீழ் செயல்படுத்த தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டது – Service Level Improvement Plan (SLIP) தயாரித்தல் சம்பந்தமான பணிகள் மேற்கொள்ள ஆலோசகர் (Facilitator) நியமனம் செய்யப்பட்டது – நியமனம் செய்யப்பட்டதற்காக பின்னேற்பு வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி கோருதல் – சம்பந்தமாக.
பார்வை:	1. மத்திய அரசின் அம்ருட் திட்ட குறிக்கோள் அறிக்கை மற்றும் வழிகாட்டு முறைகள். 2. ஆணையர் அவர்களின் உத்தரவு நாள்: 10.09.2015.

மத்திய அரசின் அம்ருட் திட்டத்தின் கீழ் வளர்ச்சிப்பணிகளை மேற்கொள்ள கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் தேர்வு செய்யப்பட்டது. இப்பணிக்காக திட்ட அறிக்கை தயாரித்து TUFIDCO நிறுவனத்தின் மூலம் மத்திய அரசின் ஒப்புதல் பெறப்பட வேண்டும்.

Service Level Improvement Plan (SLIP) தயாரித்தல், இதர படிவங்கள் மற்றும் பணி விபரங்களை அனைத்து துறையிலிருந்தும் பெற்று தலைமை அலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்கவும், கோயம்புத்தூர் மாவட்டத்தை மேம்படுத்த தேவையான ஆலோசனைகளை வழங்கவும் திட்ட செயலாக்க காலத்திற்கு மாதாந்திர கட்டணம் வழங்கும் விதத்தில் செயலாக்குநர் ஒருவரை நியமிக்க மாநராட்சியால் முடிவு செய்யப்பட்டது.

இப்பணியின் அவசர அவசியத்தை கருத்திற்கொண்டு ஆணையர் அவர்களின் உத்தரவின்படி மேற்படி பணிக்காக மூன்று விலைப்புள்ளிகள் கடந்த 09.09.2015–ல் பெறப்பட்டது.

அவை முறையே மாதம் ஒன்றிற்கு,

1. M/s. G. R. Systech, Coimbatore - Rs. 45,000/-
2. M/s. Babu Builders , Coimbatore - Rs. 75,000/-
3. M/s. Sri Vari Technologies, Coimbatore - Rs. 60,000/-

ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்ட மேற்படி நிறுவனங்களில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s.G. R. Systech, Coimbatore என்ற நிறுவனம் ஆலோசகர் பணிக்கு தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்நிறுவனத்தை ஆணையர் அவர்களின் பார்வை–2ல் காணும் உத்தரவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு ஆலோசகர் (Facilitator) பதவியில் நியமித்தும், அவருக்கு அம்ருட் திட்ட செயலாக்க காலத்திற்கு மாதாந்திர கட்டணமாக ரூ. 45,000/– பொது நிதியிலிருந்து செலவழிக்கவும் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி நிறுவனம் கடந்த செப்டம்பர் – 2015–ம் ஆண்டு முதல் அம்ருட் திட்டப்பணியின் ஆலோசகராக செயல்பட்டு வருகிறது.

எனவே அவசர அவசியம் கருதி மேற்கொள்ளப்பட்ட மேற்படி பணிக்கு மாமன்றத்தின் பின்னேற்பு வழங்கவும், மாதாந்திர கட்டணம் ரூ. 45,000/– பொது நிதியிலிருந்து வழங்கப்பட்டுள்ளதற்கும், வருங்காலங்களில் இப்பணி தொடர்பாக மேற்கொள்ளவிருக்கும் செலவினத்திற்கும் அனுமதி வழங்கவும் மாமன்றத்தின் உத்தரவு வேண்டி சமர்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: மேற்படி பணிக்கும், அது தொடர்பான செலவினத்திற்கும் பின்னேற்பு வழங்கலாம் மற்றும் வருங்காலங்ளில் இப்பணி தொடர்பாக மேற்கொள்ளவிருக்கும் செலவினத்திற்கும் அனுமதி வழங்கலாம். மேலும் நடைமுறைப்படுத்தப்படவுள்ள ஜி.எஸ்.டி (G.S.T) வரி விகிதத்தினை இப்பணிக்கும் அமல்படுத்தலாம்.

ந.க. எண். 6998/2015/JN4

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 257 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 2

பொருள்:- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - பொது சுகாதாரம் - மாநகராட்சி பண்டகக்காப்பகத்திற்கு முதிர் கொசுக்களை ஒழிக்க பயன்படுத்தும் பைரத்திரம் மருந்து வாங்கி வழங்குதல் - தனி அதிகாரி அவர்களின் அனுமதி வேண்டுதல் - தொடர்பாக.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி பொது சுகாதார பண்டகக்காப்பாளரின் கடிதத்தில் பொது சுகாதார பண்டகக்காப்பகத்தில் முதிர் கொசுக்களை ஒழிக்கப்பயன்படுத்தும் பைரத்திரம் கொசுஒழிப்பு மருந்து தற்போது 1050 லிட்டர் மட்டுமே கையிருப்பில் உள்ளதாகவும் எனவே ஐந்து மண்டலங்களில் உள்ள 100 வார்டுகளுக்கும் மருந்துகள் தேவைப்படுவதால் இரண்டு மாத கால தேவைக்கு மொத்தம் 3900 லிட்டர் பைரத்திரம் மருந்தினை வாங்கி வழங்கும்படி கேட்டுக்கொண்டுள்ளார்.

மாநகர நல அலுவலர் அவர்களின் குறிப்பின்படி இரண்டு மாத காலத்தேவைக்கு 3250 லிட்டர் மட்டும் தற்போது வாங்க அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளதைத் தொடர்ந்து மாநகராட்சியின் நலன் கருதி டெங்கு காய்ச்சல் மற்றும் இதர கொசுக்களால் பரவும் நோய்களை கட்டுப்படுத்தும் பொருட்டு பொது சுகாதாரத்தின் அவசியம் நிமித்தம் முதிர்கொசுக்களை அழிக்கும் பைரத்திரம் மருந்து மாநகராட்சி பண்டகக் காப்பகத்திற்கு 100 வார்டுகளின் தேவைக்காக தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவைக்கழகத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனமான M/s.Nitapol Industries, கொல்கத்தா நிறுவனத்தாரின் Sub dealer விநியோகஸ்தர் உரிமம் பெற்றுள்ள M/s. Maruthi & Co., சேலம் நிறுவனத்தாரிடம் தற்போது அங்கீகரிக்கப்பட்ட விலையான ரூ.993/- என்ற விலையின் அடிப்படையில் 3250 லிட்டர் மருந்தை மொத்தம் (32,27,250/- + 4,03,406 வரிகளுடன் சேர்த்து) ரூ.36,30,656/- என்ற விலையில் வாங்கி வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டி பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : - ஒப்புதல் அளிக்கலாம் ந.க.எண்.9597/2017/எம்.இ.4

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 258 நாள் 20.11.2017

ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 3

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் (11கடைகள்) - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள் - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயர்வு செய்து - உரிமம் புதுப்பித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள்.30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள்.03.07.2007.
3) மாமன்ற தீர்மான எண்.167 நாள்.29.08.2013.
4) மாமன்ற தீர்மான எண்.319 நாள்.3.12.2013.
5) மாமன்ற தீர்மான எண்.148 நாள்.16.07.2014.

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிர்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயர்வு செய்து மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின்படி கீழ்குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2016யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்.

(அ) வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (6 கடைகள்)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடை யின் அளவு	மொத்த ச.அடி	பொதுப் பணி த்துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
1	5431655	5	எ.அம்பிகாவதி	6x5.6	34	3042	01.04.2016	31.03.2019	3499
2	5431656	6	ஆர். அமிர்தலிங்கம்	6x5.6	34	3003	01.04.2016	31.03.2019	3454
3	5431657	7	சி.எக்ஸ்.பாலு	6x5.6	34	2844	01.04.2016	31.03.2019	3271
4	5431658	8	பி.குர்ஷீத் பேகம்	6x5.6	34	2910	01.04.2016	31.03.2019	3347
5	31659	9	பி.எஸ். ஞனபால்	6x5.6	34	3009	01.04.2016	31.03.2019	3461
6	31660	10	ராஜலட்சுமி	6x5.6	34	2712	01.04.2016	31.03.2019	3119

பார்வை 3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைக்கு 31.03.2017யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2017 முதல் 31.03.2020 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

(ஆ) வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (3 கடை)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2017 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
7	5431185	4	A.துரைராஜ்	6x5.6	34	1941	01.04.2017	31.03.2020	2233
8	5431188	2	எஸ்.வெங்கிடகிருஷ் ணன்	6x5.6	34	1941	01.04.2017	31.03.2020	2233
9	5431189	8	என்.எஸ்.ஆலிவர்	6x5.6	34	1941	01.04.2017	31.03.2020	2233

பார்வை4-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைக்கு 31.03.2016-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

(இ) வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (1 கடை)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
10	5431807	15	T.சுலோச்சனா	2x13.2x8.6	223.55	21200	01.04.2016	31.03.2019	24380

பார்வை (5)-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைக்கு 31.03.2017-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2017 முதல் 31.03.2020 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

(ஈ) வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (1 கடை)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2017 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
11	5431682	-	டேன் டீ	8x6	48	2740	01.04.2017	31.03.2020	3151

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரர்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னர் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும் மேற்படி உரிமதாரர்களிடமிருந்து நாளது தேதிவரை விண்ணப்பம் எதுவும் பெறப்படவில்லை. எனவே மேற்படி உரிமதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் மற்றும் உயர்வு செய்யப்படும் வாடகை செலுத்தக்கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உரிமதாரர்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை உயர்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நேர்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவர்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சேர்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்

ந.க. எண்.885/2017/அ1(ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 259 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 4

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் (5கடைகள்) - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள் - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயர்வு செய்து – உரிமம் புதுப்பித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள். 30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள். 03.07.2007.
3) மாமன்ற தீர்மான எண்.80 நாள்.25.06.2014

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிர்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயர்வு செய்து மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பார்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2016-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (5 கடைகள்)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	மொத்த ச.அடி	பொதுப்பணித் துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
						முதல்	முடிய	
1	5431145	20	ஸ்ரீ அன்னபூர்ணா ஸ்ரீ கௌரி சங்கர் ஹோட்டல்	1096	60280	01.04.2016	31.03.2019	69322
2	5431146	21	ஸ்ரீ அன்னபூர்ணா ஸ்ரீ கௌரி சங்கர் ஹோட்டல்	1096	60280	01.04.2016	31.03.2019	69322
3	5431150	25	ஸ்ரீ அன்னபூர்ணா ஸ்ரீ கௌரி சங்கர் ஹோட்டல்	1701	70419	01.04.2016	31.03.2019	80982
4	5431151	26	ஸ்ரீ அன்னபூர்ணா ஸ்ரீ கௌரி சங்கர் ஹோட்டல்	1877	82119	01.04.2016	31.03.2019	94437
5	5431152	27	ஸ்ரீ அன்னபூர்ணா ஸ்ரீ கௌரி சங்கர் ஹோட்டல் (சுய சேவை பிரிவு)தளம் எண். 1	544	23800	01.04.2016	31.03.2019	27370

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரர்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னர் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள 22.02.2017-ல் சம்மத கடிதம் வழங்கியுள்ளர். மேலும் சென்னை உயர் நீதிமனறத்தில் வழக்கு எண்.W.P.26006/14, 26007/14, 26872/14, 26873/14 மற்றும் 26873/14 முடிய இடைக்கால உத்தரவு பெற்று அதன் அடிப்படையில் வாடகை செலுத்தப்படுகிறது.

மேற்படி உரிமதாரர்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை, உயர்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நேர்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவர்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சேர்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்

ந.க. எண். 4934 /2017/அ2(ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 260 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 5

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண்.25-ல் கிருஷ்ணசாமி ரோடு (பரூக் பாண்ட் சாலை)-ல் தரை தளத்தில் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள் (7 கடைகள்) - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயர்வு செய்து - உரிமம் புதுப்பித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள். 30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள். 03.07.2007.
3) மாமன்ற தீர்மான எண்.42 /11.06.2014, 43/11.06.2014, 83/25.06.2014, 143/16.07.2014 & 173 நாள்.07.08.2014

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிர்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயர்வு செய்து மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பார்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின்படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2017-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் 01.04.2017 முதல் 31.03.2020 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

வார்டு எண்.25-ல் கிருஷ்ணசாமி ரோடு (பரூக் பாண்ட் சாலை)-ல் தரை தளத்தில் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள் (7 கடைகள்)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2017 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
1	250001	1	திரு.விஷால் கோத்தரி	11x16.11	186	16000	01.04.2017	31.03.2020	18400
2	250002	2	திரு.N.சுப்ரமணியன்	11x16.11	186	16300	01.04.2017	31.03.2020	18745
3	250003	3	திரு.N.சுப்ரமணியன்	11x16.11	186	16300	01.04.2017	31.03.2020	18745
4	250004	4	திரு.எம்.அனிஷ்	11x16.11	186	18500	01.04.2017	31.03.2020	21275
5	250005	5	திரு.R.K.விஜயராஜ்	11x16.11	186	17000	01.04.2017	31.03.2020	19550
6	250006	6	திரு.எஸ்.ஜாபர் அலி	11x16.11	186	20551	01.04.2017	31.03.2020	23634
7	250007	7	திருமதி.R.சண்முக பிரியா	11x16.11	186	25350	01.04.2017	31.03.2020	29153

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரர்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னர் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும் மேற்படி உரிமதாரர்களிடமிருந்து நாளது தேதி வரை விண்ணப்பம் எதுவும் பெறப்படவில்லை. எனவே மேற்படி உரிமதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் மற்றும் உயர்வு செய்யப்படும் வாடகை செலுத்தக்கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உரிமதாரர்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை, உயர்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நேர்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவர்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறி முதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சேர்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்

ந.க. எண். 4935 /2017/அ2(ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 261 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 6

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள் - அண்ணா வணிக வளாக கடைகள்.(22கடைகள்) மற்றும் கோவை பெரியார் மாவட்ட கூட்டுறவு கருப்பட்டி விற்பனை கடை(1) - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயர்வு செய்து – உரிமம் புதுப்பித்தல்- தொடர்பாக

பார்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள். 30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள். 03.07.2007.
3) மாமன்ற தீர்மான எண்.239 நாள்.24.09.2012 & மாமன்ற தீர்மான எண்.390 நாள்.22.02.2013

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிர்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயர்வு செய்து மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பார்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2015-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2015 முதல் 31.03.2018 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் நகர பேருந்து நிலையம் - அண்ணா மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (22கடைகள்) மற்றும் கோவை பெரியார் மாவட்ட கூட்டுறவு கருப்பட்டி விற்பனை கடை (1)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	பொதுப்பணித் துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2015 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
1	5431157	1	முத்துராஜ்	20.6 x 11	225.50	22944	01.04.2015	31.03.2018	26386
2	5431158	2	ஜி.பழனிசாமி	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
3	5431159	3	கே.ராமசந்திரன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
4	5431160	4	கே.ராமசந்திரன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
5	5431161	5	என்.கே.ராமசந்திரன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
6	5431162	6	அன்புராஜ்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
7	5431163	7	டி.கோபால்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
8	5431164	8	கேசவன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
9	5431165	9	எஸ்.ராஜ்மோகன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
10	5431166	10	சி.எல்.அந்தோணி	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
11	5431168	12	ஆர்.ஜெயராஜ்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
12	5431169	13	எ.லோகநாதன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
13	5431170	14	ராஜ்மோகன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450

14	5431171	15	முரளிதரன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
15	5431172	16	ஆர்.பி.பத்மநாபன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
16	5431173	17	டி.ஜெயராஜ்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
17	5431174	18	எஸ்.ராமமூர்த்தி	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
18	5431175	19	வி.எம்.நாச்சிமுத்து	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
19	5431176	20	டி.நடராஜ்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
20	5431177	21	எ.லோகநாதன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
21	5431178	22	பாலசுப்ரமணியம்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
22	5431179	23	ஆர்.சின்னப்பன்	20.6 x 11	225.50	16913	01.04.2015	31.03.2018	19450
23	5431180	24	உதவி இயக்குநர் கோவை பெரியார் மாவட்ட கூட்டுறவு கருப்பட்டி விற்பனை சம்மேளனம்.	6 x 4	24	1800	01.04.2015	31.03.2018	2070

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரர்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னர் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும் மேற்படி உரிமதாரர்களிடமிருந்து நாளது தேதிவரை விண்ணப்பம் எதுவும் பெறப்படவில்லை. எனவே மேற்படி உரிமதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் மற்றும் உயர்வு செய்யப்படும் வாடகை செலுத்தக்கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உரிமதாரர்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை, உயர்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நேர்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவர்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சேர்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்.

ந.க. எண். 4936/2017/அ2(ம)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 262 நாள் 20.11.2017</u>

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 7

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் (22கடைகள்) - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள் - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயர்வு செய்து – உரிமம் புதுப்பித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள். 30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள். 03.07.2007.
3) மாமன்ற தீர்மான எண்.167 நாள்.25.06.2014
4) மாமன்ற தீர்மான எண்.430 நாள்.25.02.2014

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிர்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயர்வு செய்து மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பார்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2016-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

(அ) வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (19 கடைகள்)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	மொத்த ச.அடி	பொதுப்பணித் துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
						முதல்	முடிய	
1	5431126	1	சின்ன துரை	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
2	5431127	2	எ.பத்ர சேமன்	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
3	5431128	3	டி.பி.வேணுகோபால்	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
4	5431129	4	சி.கே.கண்ணன்	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
5	5431130	5	டி.தினகரன்	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
6	5431131	6	அப்துல் ரஷிக்	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
7	5431132	7	பி.ராஜமணி	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
8	5431133	8	முகமது மெய்தீன்	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
9	5431134	9	கே.ஆபூதி	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
10	5431135	10	அப்துல் ஹமீத்	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
11	5431136	11	கே.சின்னு	199	10945	01.04.2016	31.03.2019	12587
12	5431137	12	கிருஷ்ணன்	148	8140	01.04.2016	31.03.2019	9361
13	5431138	13	ரகுபதி	148	8271	01.04.2016	31.03.2019	9512
14	5431139	14	ஆர்.சீத்தாலட்சுமி	148	8228	01.04.2016	31.03.2019	9462
15	5431140	15	டி.கண்ணமாரன், தளம் எண். 1	199	8706	01.04.2016	31.03.2019	10112
16	5431141	16	டி.கண்ணமாரன், தளம் எண். 1	199	8706	01.04.2016	31.03.2019	10112
17	5431142	17	சி.பி.ராஜன், தளம் எண். 1	199	8706	01.04.2016	31.03.2019	10112
18	5431143	18	பி.தங்கவேலு, தளம் எண். 1	199	8706	01.04.2016	31.03.2019	10112
19	5431144	19	கே.கிருஷ்ணன், தளம் எண். 1	199	8706	01.04.2016	31.03.2019	10112

பார்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின்படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைக்கு 31.03.2016-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

(ஆ) வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (1 கடை)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	மொத்த ச.அடி	01.04.2013-ல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
						முதல்	முடிய	
20	54400126	3A	வேலுசாமி	245	3767	01.04.2016	31.03.2019	4332

பார்வை (4)-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2017-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் 01.04.2017 முதல் 31.03.2020 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

(இ) வார்டு எண்.54 காந்திபுரம் மத்திய பேருந்து நிலையம் - மாநகராட்சி வணிக வளாக கடை (2 கடை)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	மொத்த ச.அடி	தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
						முதல்	முடிய	
21	5431154	தளம் 1-ல் க எண்.I	திரு.N.ரகோத்தமன்	263	9900	01.04.2017	31.03.2020	11385
22	5431806	தளம் 1-ல் க எண்.II	திரு.S.தர்மராஜ்	263	8550	01.04.2017	31.03.2020	9833

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரர்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னர் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும் மேற்படி உரிமதாரர்களிடமிருந்து நாளது தேதிவரை விண்ணப்பம் எதுவும் பெறப்படவில்லை. எனவே மேற்படி உரிமதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் மற்றும் உயர்வு செய்யப்படும் வாடகை செலுத்தக்கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உரிமதாரர்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை, உயர்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நேர்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவர்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சேர்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்

ந.க. எண். 4926 /2017/அ2(ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 263 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 8

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண்.82 ஈஸ்வரன் கோவில் வீதிலுள்ள நடை பாதை கடைகள் (68கடைகள்) - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயர்வு செய்து – உரிமம் புதுப்பித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள். 30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள். 03.07.2007.
3) மாமன்ற தீர்மான எண்.354 நாள்.31.01.2013

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிர்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயர்வு செய்து மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பார்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2016-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும் .

(அ) இடம்.ஈஸ்வரன் கோவில் வீதி PWD சுவர் ஓரம் நடைபாதை கடைகள். (20 கடைகள்)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	பொதுப்பணித் துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
1	8231556	1	வி.எ.அக்பர் உசேன்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
2	8231557	2	அப்துல் ஹமீத்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
3	8231558	3	யூசுப்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
4	8231559	4	டி.எம்.எச்.கபீர	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
5	8231560	5	வி.எம்.முகம்மது பாஷா	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
6	8231561	6	சி.பி.அப்துல் ரகுமான்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
7	8231562	7	வி.இப்ராஹீம்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
8	8231563	8	வி.எம்.சேக் முஜீபுர்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
9	8231564	9	வி.ஐ.கலீல் ரகுமான்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
10	8231565	10	வி.ஐ.பத்துருதீன்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
11	8231566	11	சி.எம்.எஸ்.அப்துல் வாகித்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
12	8231567	12	அப்துல் ஜாபார்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
13	8231568	13	வரதராஜன்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
14	8231569	14	மெலுதீன்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
15	8231570	15	அப்துல் ஹக்கீம்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
16	8231571	16	மணிகண்டன்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
17	8231572	17	கே.எ.ஹக்கீம்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
18	8231573	18	மணிகண்டன்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
19	8231574	19	எ.கே.ராஜன்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380
20	8231575	20	அப்துல் கரீம்	4x3.25	13	1200	01.04.2016	31.03.2019	1380

(ஆ) இடம்.ஈஸ்வரன் கோவில் வீதி PWD சுவர் எதிர்புரம் நடைபாதை கடைகள் (48 கடைகள்)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	பொதுப்பணித் துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
1	8231589	1	என்.ஜெ.ஷாஜ்கான்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
2	8231590	2	என்.ஜெ.ஹைதர் அலி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
3	8231591	3	லதீப்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
4	8231592	4	எஸ்.எம்.இஸ்மாயில்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
5	8231593	5	பி.எம்.ரஹமாத் துல்லா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
6	8231594	6	டி.எம்.சுக்குர்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
7	8231595	7	சையத் இப்ஹகீம்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
8	8231596	8	பி.எம்.காஜா மெய்தீன்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
9	8231601	9	எம்.எ.அபுபாக்கர் சித்திக்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
10	8231598	10	எம்.எ.உமர்பரூக்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
11	8231599	11	முகமது சலீம்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
12	8231600	12	ஹமனுல்லா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
13	8231597	13	டி.கே.எம்.நூருல்லா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
14	8231719	14	பி.எம்.அபுதாகீர் அலி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
15	8231720	15	டி.கே.முகம்மது ரபீக்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
16	8231721	16	டி.கே.அபுதாகீர்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
17	8231722	17	என்.முகம்மது ரபீக்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
18	8231725	18	என்.கே.ஹைதர் அலி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
19	8231726	19	பாத்ரூதின்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
20	8231727	20	அப்பாஸ்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
21	8231728	21	ஹபீரகுமான்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
22	8231730	22	மஜ்ஜீத்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
23	8231731	23	முகம்மது ரபீக்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
24	8231612	24	எஸ்.எ.அப்துல் ஜலீம்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
25	8231613	25	முகம்மது கான்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
26	8231614	26	ராஜமுகம்மது &இப்ரகீம்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
27	8231615	27	சையத் முகம்மது & முகம்மது அனீபா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
28	8231616	28	பஷீர்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
29	8231617	29	அசுராப்அலி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
30	8231618	30	சையத் இக்பால்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
31	8231619	31	ஆரோன்பாஷீர்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
32	8231620	32	அம்ச & காஜாஉசேன்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
33	8231621	33	எஸ்.எம்.சாதிக் பாஷா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
34	8231602	34	சி.வி.எ.ஜலீல்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
35	8231603	35	வி.எ.ரஹமத் துல்லா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
36	8231604	36	எ.சகாபுதீன்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
37	8231605	37	லையகுத் அலி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
38	8231606	38	மரகதம்மாள்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
39	8231607	39	பார்வதி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
40	8231608	40	ஜெயா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
41	8231609	41	சரசும்மாள் & கமலா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
42	8231610	42	எஸ்.எ.ரஜாக்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
43	8231611	43	நல்லசாமி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
44	8231714	44	காஜா	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
45	8231715	45	அய்யம்மாள் &ராஜேஸ்வரி	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
46	8231716	46	ரகுமான்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
47	8231717	47	சிக்கந்தர்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863
48	8231718	48	என்.ஜெ.அப்துல் காதர்	5x6	30	750	01.04.2016	31.03.2019	863

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரா்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னா் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும் மேற்படி உரிமதாரா்களிடமிருந்து நாளது தேதிவரை விண்ணப்பம் எதுவும் பெறப்படவில்லை. எனவே மேற்படி உரிமதாரா்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் மற்றும் உயா்வு செய்யப்படும் வாடகை செலுத்தக்கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உரிமதாரா்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை உயா்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிா்ணயம் செய்யப்படும் இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரா்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நோ்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரா்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவா்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சோ்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15சதவீதம் வாடகை உயா்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்

ந.க. எண். 4927 /2017/அ1(ம)

<u>மாநகர மன்ற தீா்மானம் எண் 264 நாள் 20.11.2017</u>

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 9

பொருள் : கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வாா்டு எண்.82 வின்செண்ட் ரோட்டிலுள்ள மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள் (31கடைகள்) - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயா்வு செய்து – உரிமம் புதுப்பித்தல் - தொடா்பாக

பாா்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள். 30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள். 03.07.2007.
3) மாமன்ற தீா்மான எண்.309 நாள்.28.12.2012

****

கோயம்புத்தூா் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பாா்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகா்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிா்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீா்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிா்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயா்வு செய்து மாத வாடகை நிா்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிா்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பாா்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீா்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2016-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயா்வு செய்யப்பட வேண்டும் .

இடம். வின்செண்ட் ரோடு வணிகவளாக கடைகள். (31கடைகள்)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயா்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	பொதுப்பணித் துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயா்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயா்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	

1	8231242	1	S.M.நிசாரூதீன்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
2	8231243	2	K.M.இஸ்மாயில்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
3	8231244	3	A.S.அப்துல் மஜீத்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
4	8231245	4	N.M.இம்தாத் அலி	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
5	8231246	5	S.M.நிசாரூதீன்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
6	8231247	6	அப்துல் ரஹ்மான்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
7	8231248	7	A.M.அப்துல் ஜலீல்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
8	8231249	8	M.மொகமது இப்ராஹீம்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
9	8231250	9	G.M.முருகேஷ்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
10	8231251	10	ஜாகீர் உசேன்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
11	8231252	11	அலாவுதீன்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
12	8231253	12	M.ஷாஜஹான்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
13	8231254	13	அப்துல் ரஹ்மான்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
14	8231255	14	ஜியாவுதின்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
15	8231256	15	S.M.உபைது ரஹ்மான்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
16	8231257	16	அப்துல் மஜீத்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
17	8231258	17	அஸ்ரப் அலி	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
18	8231259	18	T.I.லதூப்ரஹ்மான்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
19	8231260	19	மொகமது நாசர்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
20	8231261	20	ஜாகீர் உசேன்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
21	8231262	21	T.S.சீராஜீதின்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
22	8231263	22	சாகுல்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
23	8231264	23	ஷாஜகஹான்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
24	8231265	24	அப்பாஸ்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
25	8231266	25	T.A.பாதுஷா	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
26	8231267	26	அக்பர் அலி	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
27	8231268	27	மொகமது ரஷீக்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
28	8231269	28	K.V.அகமது கபீர்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
29	8231270	29	M.M.ஜாபர் சாதிக்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
30	8231271	30	K.M.இஸ்மாயில்	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423
31	8231272	31	M.M.நவசாத் அலி	7 x 8.75	62	2976	01.04.2016	31.03.2019	3423

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரர்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னர் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும் மேற்படி உரிமதாரர்களிடமிருந்து நாளது தேதிவரை விண்ணப்பம் எதுவும் பெறப்படவில்லை. எனவே மேற்படி உரிமதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் மற்றும் உயர்வு செய்யப்படும் வாடகை செலுத்தக்கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உரிமதாரர்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை, உயர்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நேர்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவர்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சேர்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்

ந.க. எண். 4928 /2017/அ1(ம)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 265 நாள் 20.11.2017</u>

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 10

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் - வார்டு எண்.51 பொன்னே வீதி மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள்(5) - ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு - மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசின் ஆணைப்படி வாடகையை உயர்வு செய்து – உரிமம் புதுப்பித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :
1) அரசாணை எண். 147 ந.நி.ம.கு.வ.(நநி4) துறை நாள்.30.12.2000.
2) அரசாணை எண். 92 ந.நி.ம.கு.வ துறை நாள். 03.07.2007.
3) மாமன்ற தீர்மான எண். 286 நாள்.29.11.2012

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலத்திற்குட்ட வணிக வளாக கடைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2-ல் கண்ட அரசாணைகளின்படி நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு சொந்தமான கடைகளை பொது ஏலம் விடுவதை தவிர்த்து குத்தகையினை நீட்டித்தல் குறித்து நெறிமுறைகளை பின்பற்ற உத்திரவிடப்பட்ட 30.12.2000-ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை அரசு ஆணை எண்.147-க்கு இணங்க மாமன்ற தீர்மான எண்.164 நாள் 28.10.2004-ன் படி மாதாந்திர உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. கடைகளின் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.92–நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.07–ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து 15% உயர்வு செய்து மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு அரசாணையின் படி பொதுப்பணித்துறை வாடகை மதீப்பிடுகளின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

பார்வை3-ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் படி கீழ் குறிப்பிட்ட கடைகளுக்கு 31.03.2016-யுடன் மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்தததால் 01.04.2016 முதல் 31.03.2019 வரை 15 சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்யப்பட வேண்டும்

வார்டு எண்.51 பொன்னே வீதி மாநகராட்சி வணிக வளாக கடைகள்(5)

வ. எண்	வரி விதிப்பு எண்	கடை எண்	பெயர்	கடையின் அளவு	மொத்த ச.அடி	பொதுப்பணித் துறை வாடகை மதிப்பீட்டின் படி உயர்வு செய்யப்பட்டு தற்போது செலுத்தி வரும் மாத வாடகை ரூ.	உரிமம் புதிப்பிக்கப்பட வேண்டி நாள்.		01.04.2016 முதல் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய மாத வாடகை ரூ.
							முதல்	முடிய	
1	5140069	1	ஸ்ரீ கிருஷ்ணா ஸ்வீட்ஸ்(பி) லிமிடெட் (தரை தளம்)	14x22	308	28493	01.04.2016	31.03.2019	32767
2	5140070	2	ஸ்ரீ கிருஷ்ணா ஸ்வீட்ஸ் (பி) லிமிடெட் (தரை தளம்)	14x22	308	28493	01.04.2016	31.03.2019	32767
3	5140229	3	பி.கமலாவதி (தரை தளம்)	14x11	154	28493	01.04.2016	31.03.2019	32767
4	5140230	4	கே.முத்துக்குமார் (முதல் தளம்)	14x11	154	12822	01.04.2016	31.03.2019	14746
5	5140231	5	கே.அசோக் (முதல் தளம்)	14x11	154	12822	01.04.2016	31.03.2019	14746

அரசாணை(நிலை எண்.92) நாள்.3.07.2007 பத்தி எண்.IV-ன்படி உரிமம் ஒதுக்கீடு பெற்ற குத்தகைதாரர்கள் ஒவ்வொரு 3 ஆண்டு முடிவுற்ற பின்னர் உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும் மேற்படி உரிமதாரர்களிடமிருந்து நாளது தேதிவரை விண்ணப்பம் எதுவும் பெறப்படவில்லை. எனவே மேற்படி உரிமதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் மற்றும் உயர்வு செய்யப்படும் வாடகை செலுத்தக்கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி உரிமதாரர்கள் செலுத்தியுள்ள முன் வைப்பு வாடகை தொகையினை, உயர்வு செய்யப்படும் வாடகையின் 1 வருட வாடகைத்தொகையினை/ வித்தியாச வாடகையினை வசூல் செய்யவும், இத்துடன் புதுப்பித்தல் கட்டணம், வைப்பு தொகை வித்தியாச தொகை, சேவை வரி, மின் கட்டணம் மற்றும் அவ்வப்பொழுது மத்திய மாநில அரசால் நிர்ணயம் செய்யப்படும்

இதர வரிகளை செலுத்துவதற்கும் ஒப்புக்கொள்ளும் உரிமதாரர்களுக்கு கடையினை புதிய வாடகை அடிப்படையில் உரிமம் புதுப்பித்து ஒப்படைக்கவும், உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உரிமம்புதுப்பிக்காத நேர்விலும், ஒப்புக்கொள்ளாத உரிமதாரர்களின் கடைகளின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரவும் அவர்களின் வைப்புத்தொகைகளை பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்துசெய்து, கறுப்புபட்டியலில் சேர்த்து இவ்வினங்களுக்கு மறு ஏலத்திற்கு கொண்டுவரவும், மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மூன்றாண்டுகள் முடிவடைந்ததால் அரசாணைபடி 15சதவீதம் வாடகை உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கலாம்

ந.க. எண். 4929 /2017/அ2(ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 266 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 11

பொருள் : பொது சுகாதாரம் – கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி–மாநகராட்சி பகுதிகளில் நச்சுத்தொட்டிகளில் பணிபுரிந்து விஷவாயு தாக்கி இறந்தவர்களுக்கு உச்சநீதிமன்ற உத்தரவின்படி இழப்பீடு தொகை வழங்குவது–தொடர்பாக.

பார்வை :- 1. உச்சநீதிமன்ற தீர்ப்பாணை W.P.(Civil) No 583 of 2003 நாள் 27.03.2014

2, நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 6468/ 2013 /J2 நாள். 31.01.2015

3. மாவட்ட ஆட்சியர், கோயம்புத்தூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 5114/ 2017/கா.4 நாள். 11.10.2017

****

உள்ளாட்சி நிர்வாக எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள கழிவுநீர் குழாய்கள் மற்றும் கழிவுநீர் தொட்டிகள் சுத்தம் செய்யும் பணிகளுக்காக சென்று அகால மரணமடைந்து விட்டவர்களின் குடும்பத்தாருக்கு (1993 ஆம் ஆண்டிலிருந்து) குடும்பம் ஒன்றுக்கு ரூ 10 லட்சம் வீதம் நிவாரணம் வழங்க பார்வை 1 ல் காணும் உச்சநீதிமன்ற தீர்ப்பாணை W.P.(Civil) No 583 of 2003 நாள் 27.03.2014 ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் தொடர்ச்சியாக நடத்திய ஆய்வில் கீழ்வரும் 3 நபர்கள் 18.01.2005 அன்று கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, உக்கடம் கழிவுநீர் பண்ணையில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான கழிவுநீர் லாரி பதிவு எண் TN 37R 1556 ல் விஷவாயு தாக்கி விபத்து ஏற்பட்டு இறந்துள்ளனர் (முதல் தகவல் அறிக்கை எண்54/05 நாள் 18.01.2005).

1. திரு. சண்முகம், எம்.சி. காலனி, உக்கடம், கோயம்புத்தூர்
2. திரு. நாகராஜ், 67/224ஏ,சி.எம்.சி. காலனி, கோயம்புத்தூர்
3. திரு. முருகன், 2/40, சி.எம்.சி. காலனி, வி.எச்.ரோடு கோயம்புத்தூர்

பார்வை 3ல் காணும் கோயம்புத்தூர் மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் உத்தரவில், மேற்படி மூன்று நபர்களும் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான கழிவுநீர் லாரி பதிவு எண் TN 37R 1556 ல் விஷவாயு தாக்கி விபத்து ஏற்பட்டு இறந்துள்ளதால் உச்சநீதி மன்ற உத்தரவின்படி இவர்களின் வாரிசுகளுக்கு தலா ரூ 10.00 இலட்சம் வீதம் இழப்பீடு தொகை வழங்கிட நடவடிக்கை எடுக்குமாறு தெரிவித்துள்ளார்கள்.

எனவே, மேற்படி விபத்து நடந்த கழிவுநீர் லாரி (பதிவு எண் TN 37R 1556) கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமானது என்பதால், கீழ்கண்ட 3 காலமான நபர்களின் நேரடி வாரிசுகளுக்கு உச்சநீதி மன்ற உத்தரவிற்குட்பட்டு இழப்பீடு தொகை ரூ 30.00 இலட்சம் மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்கிடவும் அதற்கான செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	காலமானவர் பெயர்	வாரிசுதாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	இழப்பீடு தொகை (ரூ)
1,.	திரு. சண்முகம்,	திருமதி ஏ. பட்டீஸ்வரி, சி.எம்.சி. காலனி, உக்கடம், கோயம்புத்தூர் 1	10,00,000/–
2.	திரு. நாகராஜ்	திருமதி K. கலைவாணி, 67/224A, சி.எம்.சி. காலனி, கோயம்புத்தூர் 1	10,00,000/–
3.	திரு. முருகன்,	திருமதி M. கலாமணி, 2/40, சி.எம்.சி.காலனி, வி.எச்.ரோடு கோயம்புத்தூர் 1	10,00,000/–
		மொத்தம்	30,00,000/–

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண். 6747/2015/எம்.இ.3

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 267 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 12

பொருள் : சுதந்திர தின விழா கொண்டாட்டம் 2017 - இந்திய சுதந்திர தின நாள் 15.08.2017-ம் தேதி கோவை மாநகராட்சி, வ.உ.சி.பூங்கா மைதானத்தில் கொண்டாடுவதனை முன்னிட்டு மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள் ஒவ்வொரு துறை அலுவலர்களுக்கும் பொறுப்புகள் ஒப்படைக்கப்பட்டு தனித்தனியாக பணிகள் ஒதுக்கீடு செய்து உத்திரவு வழங்கியதினை தொடர்ந்து மாநகராட்சி மூலம் தற்காலிக கழிப்பிடம், பூந்தொட்டிகள் மற்றும் ஜெனரேட்டர் முதலிய பணிகள் செய்து முடித்ததிற்கு, அதற்குண்டான செலவினத் தொகையினை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து வழங்கிட, பின்னேற்பு வழங்க மாமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு பொருள் சமர்ப்பிப்பது - சம்மந்தமாக.

பார்வை : ஆணையாளரின் உத்திரவு நாள் - 11.08.2017

மேற்கண்ட பொருளின்படி, சுதந்திர தின விழா கொண்டாட்டம் - இந்திய சுதந்திர தின நாள் 15.08.2017-ம் தேதி கோவை மாநகராட்சி, வ.உ.சி.பூங்கா மைதானத்தில் கொண்டாடுவதினை முன்னிட்டு – கோவை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள் தனது 02.08.2017ம் தேதிய உத்திரவின்படி, ஒவ்வொரு துறை அதிகாரிகளுக்கும் தனித்தனி பொறுப்புகள் ஒப்படைக்கப்பட்டு, பணிகள் செய்ய உத்திரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி கோவை மாநகராட்சி மூலம் வ.உ.சி பூங்கா மைதானம் தயார் செய்தல், பூந்தொட்டிகள் அமைத்தல், ஜெனரேட்டர் வசதி ஏற்படுத்துதல், தற்காலிக கழிப்பிடங்கள் ஆகிய அத்தியா அவசிய பணிகள் செய்ய கடந்த 11.08.2017ம் தேதியன்று ஆணையாளர் மற்றும் தனிஅதிகாரி அவர்களால் முன் அனுமதி பெறப்பட்டது. அதன்படி கீழ்கண்ட வரிசைபடி பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது. எனவே அதற்கு செலவான தொகையினை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து வழங்கிட, பின்னேற்பு வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதிக்காகவும், ஒப்பதலுக்காகவும் பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	வார்டு எண்.	பணிகளின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூபாய்)
1	72	வ.உ.சி பூங்கா மைதானத்தில் நடைபெற்ற இந்திய சுதந்திர தின விழா நிகழ்ச்சிக்கு தற்காலிக கழிப்பிடம் அமைத்ததிற்கு வாடகை வழங்குதல்	1,50,000
2	72	வ.உ.சி பூங்கா மைதானத்தில் நடைபெற்ற இந்திய சுதந்திர தின விழா நிகழ்ச்சிக்கு ஜெனரேட்டர் வாடகைக்கு எடுத்தது	7,700
3	72	வ.உ.சி பூங்கா மைதானத்தில் நடைபெற்ற இந்திய சுதந்திர தின விழா நிகழ்ச்சிக்காக ரோஸ்ட்ரம் கட்டிடத்தில் பழுதடைந்த குளிர்சாதன பெட்டிகளை பழுது பார்த்தல்	23,400

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.5635/2017/D5(C)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 268 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 13

பொருள் : பொதுக் கணக்குப் பிரிவு - காலாவதியான வைப்புத் தொகைகளை திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக் கேட்டல் - தொடர்பாக

பார்வை :
1. அரசாணை எண். எம் எஸ்.2, 621 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித் துறை நாள். 08.04.1980
2. திருமதி. கே. நபீஷா நிறுவனத்தாரின் விண்ணப்ப நாள்

******

பார்வை-1ல் காணும் அரசாணையின் படி, ஒரு வைப்புத் தொகையானது அத்தொகை செலுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து 3 வருடங்கள் முடிவதற்குள் திரும்ப வழங்கப்பட வேண்டும். அப்படி வழங்கப்படவில்லை எனில் மேற்படி காலம் முடிவுறும் நிலையில் காலாவதியாகிறது. காலாவதியான வைப்புத் தொகைகள் மற்றும் 5% பிடித்தத் தொகைகளை (கணக்கு எண்.1074) காலாவதி பேரேட்டிற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டு பின்னர் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று வழங்கபட வேண்டும் என்பதாகும்.

எனவே பார்வை-2ல் காணும் திருமதி. கே. நபீஷா நிறுவனத்தின் விண்ணப்பத்தில் கேட்டுக் கொண்டுள்ளபடி அந்த நிறுவனத்தால் பெறப்பட்ட வைப்புத் தொகைகள் மற்றும் 5% பிடித்தத் தொகைகள் மேற்படி காலம் முடிவுற்று காலாவதியாகிவிட்டது. விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

S. No	BPV No/Roc.No	Name of the contractor	M.Book No	Work completion Dated	Fund Details	WH Amount	WH Expiry Date
1.	1723/06.09.2013 2943/2013/D1	Tmt.K.Nabesha	405/2013-2014	05.09.2013	Revenue Fund	9750	05.03.14
2	3585/01.02.2014 1744/2013/D1	Tmt.K.Nabesha	137/2011-2012	20.02.2014	Revenue Fund	8000	20.08.14
3	2168/15.10.2013 2948/2013/D1	Tmt.K.Nabesha	928/2013-2014	11.10.2013	Revenue Fund	9750	11.04.14
4	1312/20.10.2014 5084/2014/D1	Tmt.K.Nabesha	578/2014-2015	17.10.2014	Capital Fund	6348	17.04.15

மேற்படி வரிசை எண்.1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களை திருமதி.கே.நபீஷா நிறுவனத்திற்கு திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் (ந.க.எண். 2943/2013/D1)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 269 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 14

பொருள் :- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – மத்திய மண்டலம் - வருவாய் பிரிவு - வார்டு எண் 50 – அண்ணா நகர் சமுதாய கூடம் - வாடகை மற்றும் வைப்பு தொகை நிர்ணயம் செய்வதற்கு ஆணையாளர் மற்றும் தனிஅதிகாரி அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்றது – பின்னேற்பு வேண்டுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :- ஆணையாளர் மற்றும் தனிஅதிகாரி அவர்களின் முன் அனுமதி நாள்.25.09.2017.

பார்வையில் காணும் உத்திரவில் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் வார்டு எண் 50, அண்ணா நகர் குடிசை பகுதியில் பொது மக்கள் பயன்பெறும் வகையில் 500 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டுள்ள சமுதாய கூடம், ரூபாய் 7,20,000/- மதிப்பீட்டில் மாநகராட்சி பொது நிதி மூலம் நிதி ஒதுக்கீடு பெற்று, வாடகை ரூபாய் 450/- மற்றும் கீழே குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுடன் ஓதுக்கீடு செய்ய முன்அனுமதி பெறப்பட்டது.

எனவே மேற்படி சமுதாய கூடத்தை பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டுவர மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறும் நாள் முதல் தினவாடகை ரூபாய் 450/-, வைப்பு தொகை ரூபாய் 1500/- மற்றும் மத்திய மாநில அரசு துறைகளான வருமானவரித்துறை, கலால்வரித்துறை மற்றும் இதர அரசு துறைகளால் அவ்வப்போது பிறப்பிக்கப்படும் உத்திரவுகளின் படி சேவை வரி, இதர வரிகள், மின்சார செலவினங்கள் மற்றும் நிகழ்ச்சி முடிவுற்ற பின் சுத்தம் செய்வதற்கான கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்தும்படி கோரலாம்.

நிபந்தனைகள்

1) ஒரு நாள் நிகழ்ச்சி என்பது - அன்று மாலை 4.00 மணி முதல் அடுத்த நாள் மாலை 4.00 மணி வரை.
2) மேற்படி கட்டிடத்தை எந்த வித அரசியல் கூட்டத்திற்கும் உபயோகிக்கக்கூடாது.
3) எந்தவிதமான அரசியல் சம்பந்தப்பட்ட உரையும் நிகழ்த்தவும் கூடாது
4) கட்டிடத்திற்கு வெளியிலோ அதன் சுற்றுச்சுவர்களுக்குள்ளோ எந்தவிதமான அரசியல் கொடிகளையும் பறக்கவிடக்கூடாது.
5) வெளியேயுள்ள பொது மக்களின் கவனத்தை ஈர்க்கும் வண்ணம் ஒலிபெருக்கி உபயோகிக்க அனுமதிக்கக்கூடாது
6) கட்டிடத்திற்குள் ஒலிபெருக்கி அமைக்க காவல் துறையின் அனுமதியை பெற வேண்டியது மனுதாரரின் பொறுப்பாகும்.
7) கட்டிடத்தை உபயோகிப்பது சம்பந்தமாக மாநகராட்சி ஆணையாளரால் அவ்வப்போது அளிக்கப்படும் உத்திரவுகளும் அறிவுரைகளுக்கும் கட்டுப்படவேண்டும்
8) அவசர அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டும், நிர்வாக நலன் கருதியும் எந்த வித முன்னறிவிப்புமின்றி எந்த நேரத்திலும் அனுமதியை ரத்து செய்வதற்கு மாநகராட்சி ஆணையாளருக்கு உரிமை உண்டு.
9) ஒதுக்கீடு செய்தபின் சமுதாய கூடம் தேவையில்லாத பட்சத்தில், விண்ணப்பதாரர் நிகழ்ச்சி தேதிக்கு 30 நாட்களுக்கு முன்பே விண்ணப்பம் செய்தல் வேண்டும்.
10) நிகழ்ச்சி நாளில் வேறொருவருக்கு ஒதுக்கீடு செய்தாலின்றி தொகை திருப்பித்தர இயலாது. அவ்வாறு வழங்கும் போது நிர்வாகம் செலவு நீங்கலாக 75% மட்டுமே திருப்பி வழங்கப்படும். (மாநகர மன்ற தீர்மான எண்.386 நாள்.20.07.1992)
11) மின் கட்டணம் யூனிட்டுக்கு ரூ.9/- வீதம் கணக்கிட்டு சமுதாய கூடம் காவலர் மூலம் மத்திய மண்டல கருவூலத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
12) கூடுதலாக மின் விளக்குகள் உபயோகப்படுவதற்கு, மின்சார இலாக்காவிற்கு விண்ணப்பித்து அனுமதி பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும். (மாநகர மன்ற தீர்மான எண்.467 நாள்.18.07.1987)
13) சமுதாய கூடத்தை பயன்படுத்தும் நாளில் ஏதாவது சேதாரம் ஏற்படுத்தினால் வைப்பு தொகையில் பிடித்தம் செய்யப்படும்.
14) நிகழ்ச்சி முடிவடைந்தபின் இளம்/உதவி பொறியாளரின் அறிக்கையின் அடிப்படையில் வைப்பு தொகை திரும்ப வழங்கப்படும்.

மேற்படி சமுதாய கூடத்திற்கு மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறும் நாள் முதல் தினவாடகை ரூபாய் 450/-, வைப்பு தொகை ரூபாய் 1500/- மற்றும் மத்திய மாநில அரசு துறைகளான வருமானவரித்துறை, கலால்வரித்துறை மற்றும் இதர அரசு துறைகளால் அவ்வப்போது பிறப்பிக்கப்படும் உத்திரவுகளின்படி சேவைவரி, இதர வரிகள், மின்சார செலவினங்கள் மற்றும் நிகழ்ச்சி முடிவுற்றபின் சுத்தம் செய்வதற்கான கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்தப்பட வேண்டும் போன்ற நிபந்தனைகளுடன் சமுதாய கூடத்தை பொது மக்களின் பயன்பாட்டிற்கு அனுமதிக்க ஆணையாளர் மற்றும் தனிஅதிகாரி அவர்களின் முன்அனுமதி பெறப்பட்டதற்கு பின்னேற்பு வேண்டி மாமன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க. எண்.3272/2013/அ5(ம)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 270 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 15

பொருள்: பொதுக் கணக்குப் பிரிவு - காலாவதியான வைப்புத் தொகைகளை திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக் கேட்டல் - தொடர்பாக.

பார்வை:
1. அரசாணை எண். எம்.எஸ். 621 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித் துறை நாள். 08.04.1980
2. M/s. அபி அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்தாரின் விண்ணப்ப நாள் 24.08.2017

பார்வையில் காணும் அரசாணையின்படி, ஒரு வைப்புத் தொகையானது அத்தொகை செலுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து 3 வருடங்கள் முடிவதற்குள் திரும்ப வழங்கப்பட்ட வேண்டும். அப்படி வழங்கப்படவில்லை எனில் மேற்படி காலம் முடிவுறும் நிலையில் காலாவதியாகிறது. காலாவதியான வைப்புத் தொகைகள் மற்றும் 5% பிடித்தத் தொகைகளை (கணக்கு எண். 1074) காலாவதி பேரேட்டிற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டு பின்னர் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று வழங்கப்பட வேண்டும் என்பதாகும்.

எனவே பார்வை-2ல் காணும் M/S.அபி அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்தின் விண்ணப்பத்தில் கேட்டுக் கொண்டுள்ளபடி அந்த நிறுவனத்தால் பெறப்பட்ட வைப்புத் தொகைகள் மற்றும் 5% பிடித்தத் தொகைகள் மேற்படி காலம் முடிவுற்று காலாவதியாகிவிட்டது. விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

S. No.	BPV No/ Roc. No	Name of the contractor	M. Book No	Work Completion Dated	Fund Details	WH Amount (Rs.)
1	1424 /29.10.14 1966/14/MD2	M/s. Abbi Associates	786/14-15	09.04.14	CF	40,437
2	29/02.03.14 6714/13/MD3	M/s. Abbi Associates	1815/13-14	03.02.14	TURIF	2,39,905
3	125/10.09.14 13695/13/MD4	M/s. Abbi Associates	391/14-15	14.08.14	IUDM	3,54,841
4	478/13/MD3	R. Krishnasamy	659/13-14	25.09.13	CF	3,60,500
5	46/27.05.14 6737/13/MD4	R.Krishnasamy	1292/13-14	28.03.14	TNUDF	10,25,852

மேற்படி வரிசை எண். 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களை M/S.அபி அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்திற்கு திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக்குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.1424/2014/எம்.டி.2

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 271 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 16

பொருள்: பணியமைப்பு – கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – Jnnurm பிரிவில் பணிபுரியும் வரைவு அலுவலர்கள் – திரு.சி.எஸ்.ராஜேஸ் வேணுகோபால் மற்றும் திரு.எஸ்.ஜீவராஜ் ஆகியோர் இளநிலை பொறியாளர் பணி ஈர்ப்பு செய்ய கோரியது – நியமனக் குழுவின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது – மன்றத்திற்கு பொருள் சமர்ப்பித்தல் – தொடர்பாக.

பார்வை:

1. அரசாணை எண்.79, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள். 30.04.2001.
2. அரசாணை (2டி) எண்.105 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, (மாந.4) நாள். 26.06.2007.
3. நியமனக்குழு தீர்மான எண்.50. நாள்.08.01.2008.
4. மாமன்ற தீர்மான எண்.299 நாள்.30.12.2013.
5. இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.11360/2013/எம்சி1, நாள்.28.01.2014
6. கூடுதல் இயக்குநர் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம், சென்னை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.4653/2014/எப்.4, நாள்.26.03.2014.
7. அரசாணை (நிலை) எண். 97 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மாந.4) துறை, நாள். 03.08.2016.
8. அரசாணை (ப) எண்.393 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மாந.4) துறை, நாள். 23.09.2017.
9. திரு.சி.எஸ். ராஜேஸ்வேணுகோபால் மற்றும் திரு.எஸ்.ஜீவராஜ் ஆகியோரது விண்ணப்பம் நாள்.02.11.2017.
10. நியமனக் குழு தீர்மான எண்.38 நாள்.17.11.2017.

திரு.சி.எஸ். ராஜேஸ்வேணுகோபால் மற்றும் திரு.எஸ்.ஜீவராஜ், வரைவு அலுவலர் மற்றும் இளநிலைப் பொறியாளர் (பொ) ஆகியோர் பார்வை 9ல் காணும் விண்ணபத்தில் கடந்த 25.01.2008 மற்றும் 28.01.2008 முதல் 10 ஆண்டுகளாக ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்புற புனரமைப்பு பிரிவில் வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்தில் மூலமாக வரைவு அலுவலர்களாக தேர்வு செய்யப்பட்டு பணிபுரிந்து வருவதாகவும் கடந்த 3 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக இளநிலைப் பொறியாளர் (பொ) ஆக பணிபுரிந்து வருவதாகவும் தெரிவித்து தங்களுக்கு பார்வை 4ல் காணும் மாமன்றத் தீர்மானத்தின் படியும் ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்புற புனரமைப்பு பிரிவில் தொழில்நுட்ப உதவியாளர்களாக பணிபுரிந்து வந்த 3 நபர்களுக்கு கடந்த ஏப்ரல் 2017ல் உதவி பொறியாளர்களாக பதவி உயர்வு வழங்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் தங்களுக்கும் இளநிலைப் பொறியாளராக பணி ஈர்ப்பு செய்து தருமாறு கோரியுள்ளனர்.

பார்வை 2ல் காணும் அரசாணையின்படி, JNNURM திட்டப்பணிகளுக்கென தோற்றுவிக்கப்பட்ட பணியிடங்களில் வேலைவாய்ப்பு அலுவலகம் மூலம் பரிந்துரை செய்யப்பட்டவர்களிலிருந்து பார்வை 3ல் காணும் நியமனக்குழு தீர்மானத்தின்படி கீழ்கண்ட அலுவலர்கள் அவர்களின் கல்வித்தகுதிகளின் அடிப்படையில் தேர்வு செய்யப்பட்டு JNNURM பிரிவில் பணிபுரிந்து வருகின்றனர்.

வ. எண்.	பெயர் மற்றும் பதவி	**JNNURM** பிரிவில் பணியில் சேர்ந்த நாள்	**Diplomo (Civil)** பட்டம் பெற்ற நாள்
1.	திரு.சி.எஸ்.ராஜேஸ்வேணுகோபால் வரைவு அலுவலர்.	25.01.2008	ஏப்ரல் 1996
2.	திரு. எஸ். ஜீவராஜ், வரைவு அலுவலர்.	28.01.2008	ஏப்ரல் 1984

பார்வை 4–ல் காணும் மாமன்றத் தீர்மானத்தில், ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்புர புனரமைப்பு திட்டப் பணிகள் முடிவுற்றவுடன் இப்பிரிவில் பணிபுரிந்து வரும் வரைவு அலுவலர்கள் மற்றும் தொழில்நுட்ப உதவியாளர்களை, அரசால் புதிதாக தோற்றுவிக்கப்பட்ட 5–வது மண்டலத்திற்குத் தேவையான உதவி/இளநிலைப் பொறியாளர் மற்றும் தொழில்நுட்ப உதவியாளர் பணியிடங்கள் தோற்றுவிக்க அரசாணை பிறப்பிக்கப்படும்போது மேற்காண் பணியாளர்களை இம்மாநகராட்சி பணிக்கு ஈர்த்துக்கொள்ளலாம் என தீர்மானம் இயற்றப்பட்டதன் அடிப்படையில் பார்வை 5ல் காணும் இவ்வலுவலக கடிதத்தில் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாக அரசிற்கு கருத்துரு அனுப்பிவைக்கப்பட்டதில், பார்வை 6ல் காணும் கடிதத்தில் 5வது மண்டலத்திற்கு பணியிடம் தோற்றுவிப்பது குறித்து அரசிற்கு ஏற்கனவே செயற்குறிப்பு அனுப்பிவைக்கப்பட்டு அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளதால் அரசாணை வெளியிட்ட பின்பு உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் திரு. ராஜேஸ்வேணுகோபால், வரைவு அலுவலர் மற்றும் 8 நபர்கள் இம்மாநகராட்சியின் மீது சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் தொடர்ந்த வழக்கு W.P.No.32578/2015ல் தாங்கள் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, JNNURM பிரிவில் 5 மற்றும் 7 வருடங்களுக்கு மேலாக பணிபுரிந்து வருவதாலும், தற்போது 45 வயதிற்கும் மேலாகி விட்ட காரணத்தினாலும் தாங்கள் பணியில் சேர்ந்த தேதியின் அடிப்படையில் ஏற்கனவே உள்ள பொறியியல் பிரிவு பணியாளர்களின் பணிமூப்பு பட்டியலில் தங்களது பெயர்களை சேர்க்குமாறும் சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்தனர்.

மேற்படி வழக்கு எண் W.P.No.32578/2015ன் மீது சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தால் பிறப்பிக்கப்பட்ட 13.10.2015ம் தேதிய உத்திரவின்படி, திரு.சி.எஸ்.ராஜேஸ்வேணுகோபால் மற்றும் 8 நபர்களின் 26.06.2015ம் தேதிய கோரிக்கைகள் மீது மாமன்ற தீர்மான எண்.299 நாள்.30.12.2013 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரக 26.03.2014 தேதிய கடிதம் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் பரிசீலனை செய்து 10 வாரங்களுக்குள் உரிய உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட வேண்டும் எனவும் உத்திரவு விபரத்தை மனுதாரர்களுக்கு தெரிவிக்க வேண்டும் எனவும் உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது.

தற்போது பார்வை 7ல் காணும் அரசாணையின்படி, 5வது மண்டலத்திற்கென 1 தொழில்நுட்ப உதவியாளர் பணியிடமும் 6 உதவிப் பொறியாளர்/இளநிலைப் பொறியாளர் பணியிடமும் தோற்றுவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 8ல் காணும் அரசாணையின்படி, Jnnurm பிரிவில் தொழில் நுட்ப உதவியாளர்களாகப் பணிபுரிந்து வந்த திருமதி.கே.மரகதம், திரு.ஏ.வெங்கடாசலம் மற்றும் திருமதி.ஏ.ஏஞ்சலினா ஆகிய மூவரும் தாங்கள் வேலை வாய்ப்பு அலுவலகம் வாயிலாகப் பணியமர்த்தப்பட்டு தொழில் நுட்ப உதவியாளர்களாகப் பணிபுரிந்து வருவதால் அரசாணை (நிலை) எண்.79, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.30.04.2001–ன்படி தங்களுக்கு உதவி பொறியாளர் நேரடி நியமனம் பணியிடத்தில் பணிநியமனம் வழங்க கோரி விண்ணப்பம் செய்துள்ளதாகவும், மேலும் இவர்களை உதவிப் பொறியாளர்களாகப் பணியிலமர்த்தக் கோரி தொடர்ந்த உயர்நீதி மன்ற வழக்குகள் (எண்.11390/2015, 38542/2015 மற்றும் 38543/2015) தற்போது வரை இறுதி உத்திரவு பிறப்பிக்கப்படவில்லை ஆயினும், சம்பந்தப்பட்ட மனுதாரர்கள் தங்களது 06.04.2017 நாளிட்ட விண்ணப்பத்தில் மேற்படி ரிட் மனுக்களை வாபஸ் பெறுவதாக கடிதம் அளித்துள்ளதால், இவர்களது கோரிக்கையினைப் பரிசீலித்து தனி அலுவலர், மன்றத் தீர்மானம் எண்.1, நாள்.12.04.2017–ன் படியும் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளரின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.2933/எம்.சி.1/2017, நாள்.18.04.2017–ல் காலியாக உள்ள உதவிப் பொறியாளர் பணியிடத்தில் அரசின் உறுதியாக்கத்திற்கு உட்பட்டு ரூ.9300–34800+5100 தர ஊதியம் என்ற ஊதிய விகிதத்தில் பணியில் அமர்த்தப்பட்டதற்கு அரசின் உறுதியாக்கம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் 1996ம் வருடத்திய மாநகராட்சி பணியமைப்பு விதிகளின்படி இம்மாநகராட்சியில் உள்ள இளநிலைப் பொறியாளர் பணியிடங்களை நிரப்புவதற்கான நியமன முறை கீழ்கண்டவாறு உள்ளது.

Junior Engineer	-	By Promotion	(i)	Must Possess a Diploma in Engineering and
			(ii)	Must have worked for a period of not less than 5 years as Technical Assistant in the office and in the works.

மாநகராட்சி பொறியியல் பணிவிதிகளின் கீழ் வரையறை செய்யப்பட்டுள்ள இளநிலை பொறியாளர் பணியிடத்தில் நேரடி நியமனம் வழியாக நிரப்ப பணி விதிகளின்படி இயலாது. இருப்பினும் இவர்கள் இளநிலை பொறியாளர் பணியிடத்திற்கு இணையான ஊதிய விகிதம் உள்ள வரைவு அலுவலர் பணியிடத்தில் கடந்த 9 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக Jnnurm பிரிவில் பணிபுரிந்து வருகின்றனர்.

இவர்கள் Jnnurm திட்டப் பிரிவில் வரைவு அலுவலர் பணியிடத்துடன் கூடுதலாக மாநகராட்சி இளநிலை பொறியாளர் பணியிடத்திலும் கூடுதல் பொறுப்பாக கடந்த 4 ஆண்டுகளாக பணி புரிந்து வருகின்றனர். இவர்களுக்கு மாநகராட்சி பணிகளில் மிகுந்த அனுபவம் உள்ளது.

இந்நிலையில் தற்போது கோயம்புத்தூர் 9 உதவி/இளநிலை பொறியாளர் பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளது.

எனவே திரு.சி.எஸ்.ராஜேஸ்வேணுகோபால் மற்றும் திரு.எஸ்.ஜீவராஜ், வரைவு அலுவலர் மற்றும் இளநிலைப் பொறியாளர்(பொ) ஆகியோர் இம்மாநகராட்சியில் காலியாக உள்ள 9 உதவி பொறியாளர்களை நேரிடை நியமனம் செய்வதற்கு எதிராக சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் தொடர்ந்துள்ள வழக்குகள்(எண்.13689 & 13690/2017) மீது இறுதி உத்திரவு ஏதும் பிறப்பிக்கப்படாத நிலையில் மேற்படி ரிட் மனுக்களை வாபஸ் பெற்றுக் கொள்வதாக கடிதம் அளித்துள்ளதாலும், JNNURM பிரிவில் உள்ள வரைவு அலுவலர் பணியிடத்தின் ஊதியமும் இம்மாநகராட்சியில் தற்போது உள்ள இளநிலைப் பொறியாளர் பணியிடத்திற்கான ஊதியமும் சமமாக இருப்பதாலும் இளநிலைப் பொறியாளர் பணியிடத்திற்கென மாநகராட்சி பணியமைப்பு விதிகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள கல்வித் தகுதியினை இவர்கள் பூர்த்தி செய்வதாலும் இவர்களது பணி அனுபவத்தினைக் கருத்தில் கொண்டும் மாநகராட்சி பொறியியல் பணி விதிகளின் கீழ் வகைப்பாடு செய்யப்பட்டுள்ள இளநிலை பொறியாளர் பணியிடத்தில் பணி ஈர்ப்பு செய்து இம்மாநகராட்சியின் இளநிலை/உதவி பொறியாளருக்கான பணிமூப்புப் பட்டியலில் இளையோராக சேர்த்து கொள்ள நியமனக் குழு தீர்மான எண்.38 நாள்.17.11.2017ல் ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளது.

எனவே மேற்படி நியமனக் குழுவின் தீர்மானத்தின்படி திரு.சி.எஸ்.ராஜேஸ்வேணுகோபால் மற்றும் திரு.எஸ்.ஜீவராஜ், வரைவு அலுவலர் மற்றும் இளநிலைப் பொறியாளர்(பொ) ஆகியோர்களை பணி ஈர்ப்பு செய்வது குறித்து முடிவு செய்ய மன்றத்திற்கு பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண். 2933/2017/எம்சி.1

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 272 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 17

பொருள்: கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – குடிநீர் விநியோகக் கணக்குப்பிரிவு – காலாவதியான வைப்புத்தொகைகளை திரும்ப வழஙக மன்றத்தின் அனுமதிக்கேட்டல் – தொடர்பாக.

பார்வை: அரசாணை எண். எம் எஸ்.எ 2, 621 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித்துறை, நாள். 08.04.1980.

பார்வையில் காணும் அரசாணையின்படி, ஒரு வைப்புத்தொகையானது அத்தொகை செலுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து 3 ஆண்டு காலமும், பிடித்தம் செய்யப்பட்ட 5% பிடித்த தொகையானது, பணி முடிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 6 மாத காலம் மற்றும் அதனைத் தொடர்ந்து 3 வருடங்கள் முடிவதற்குள் திரும்ப வழங்கப்பட வேண்டும். அப்படி வழங்கப்படவில்லை எனில் மேற்படி காலம் முடிவுறும் நிலையில் காலாவதியாகிறது. காலாவதியான வைப்புத்தொகைகளை (கணக்கு எண்.1074) காலாவதி பேரேட்டிற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டு பின்னர் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று வழங்கப்பட வேண்டும் என்பதாகும்.

எனவே, கீழ்க்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு, ஒப்பந்ததாரர்களால் பல்வேறு பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டு, அப்பணிகளில் செலவினப் பட்டியல் தொகையில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட 5% வைப்புத்தொகை மேற்படி காலம் முடிவுற்று காலாவதியாகிவிட்டது.

Sl. No.	BPV No	Name of the Contractor	M.Book No.	Work Completion Date	Fund Details	WH Amount	WH Expiry Date
1	1361	A. Manimegalai	736/12-13	06.05.13	Capital Fund	5688	06.11.16
2	1762	N.P.K. Associates	883/08-09	24.10.13		14950	24.04.17
3	952	Sri Hari Enterprises	13.02.2014	15.06.13		14716	15.12.16
4	1702	S. Manimegalai	1154/12-13	16.02.12 & 18.03.13		4876	16.08.15 &18.09.16
5	1562	M. Dhandapani	981/13-14	15.10.13		18910	15.04.17
6	2003	M. Dhandapani	1477/13-14	13.12.13		14589	13.06.17
7	1501	S.S. Engineers	1206/12-13	28.06.13		15000	28.12.16
8	434	P. Elango	1157/11-12	07.06.12		5000	07.12.15
9	1138	P. Elango	211/12-13	18.01.13		14787	18.07.16
10	1222	P. Elango	213/12-13	14.09.12		21000	14.03.16
11	1695	P. Elango	1318/13-14	28.10.13		15000	28.04.17
12	708	V. Sivakumar	2129/12-13	09.06.13		12500	09.12.16
13	1111	V. Sivakumar	185/13-14	07.08.13		18750	07.02.17
14	584	V. Sivakumar	2126/12-13	25.05.13		17492	25.11.16
15	196	V. Sivakumar	1975/12-13	10.04.13		17456	10.10.16
16	1450	Senthil & Co (Udayampalayam)	529/13-14	18.10.13		12221	18.04.17
17	1674	Senthil & Co (Udayampalayam)	855/12-13	25.10.13		8075	25.04.17

மேற்படி, வரிசை எண்.1 முதல் 17 வரை உள்ள இனஙகளை ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 134 / 2017 / குவி 4)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 273 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 18

ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்புர புனரமைப்புத் திட்டத்தின் கீழ் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ள பில்லூர் இரண்டாவது தனிக் குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் மாநகராட்சியால் பெறப்பட்டுவரும் **125** எம்.எல்.டி. குடிநீர் மற்றும் சிறுவாணி குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் பெறப்படும் **75** எம்.எல்.டி குடிநீர் மொத்தம் **200** எம்.எல்.டி. குடிநீரினை பயன்படுத்தி, எல்லை விரிவாக்கத்திற்கு முன்பிருந்த மாநகராட்சி (Erstwhile Corporation) பகுதிகளில் ஏற்கனவே உள்ள குடிநீர் விநியோக அமைப்பினை அபிவிருத்தி மற்றும் சீரமைப்பு பணிகள் மேறகொண்டு **24** மணி நேரமும் சீரான குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் பொருட்டு (Improving & revamping the existing water supply scheme with continuous 24 x 7 pressurized water supply) பொதுமக்கள் மற்றும் தனியார் பஙகளிப்பு (Public Private Partnership mode) மூலம் ரூ. **556.57** கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள, அரசாணை எண் (எம்.எஸ்) **130**, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழஙகல் (மா.ந.2) துறை, நாள் **27.08.2015**–ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, தலைமைப் பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம், சென்னை அவர்களால் கடந்த 04.09.2015–ல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டது.

இதனைத் தொடர்ந்து கடந்த **30.11.2015**–ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில், இரண்டு நிறுவனஙகள் கலந்து கொண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் தகுதி கோரும் (Request for Qualification-RFQ) ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வழங்கியது. பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும் தகுதி பெற்றதை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கூராய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவின் (TS&EC) ஒப்புதல் பெறப்பட்டு, கடந்த **26.02.2016**–ல் Request for Proposal (RFP) ஒப்பந்த விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. தகுதி பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பந்த விலைப்புள்ளிகள் (RFP) பெற 12வது முறையாக காலநீட்டிப்பு செய்து **04.01.2017**–ல் கோரப்பட்டதில், ஒப்பந்த விலைப்புள்ளிகள் ஏதும் வரப்பெறவில்லை.

எனவே, இரண்டாவது (Second call) முறையாக தகுதி கோரும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் (RFQ) கடந்த **07.04.2017**–ல் கோரப்பட்டதில், நான்கு நிறுவனஙகள் கலந்து கொண்டது. இதில் கீழ்க்கண்ட இரண்டு நிறுவனங்கள் மட்டும் தகுதி பெற்றதை கடந்த **23.05.2017**–ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூராய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவால் (TS&EC) ஒப்புதல் வழஙகப்பட்டது.

1) M/s. Veolia Water India Pvt. Ltd., New Delhi
2) M/s. Suez Projects Pvt. Ltd., Gurgaon, Haryana

மேற்கண்ட தகுதியுள்ள இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பந்தவிலைப்புள்ளிகள் (RFP) **18.08.2017**–ல் கோரப்பட்டதில், M/s. Suez Projects Pvt. Ltd., Gurgaon, Haryana என்ற ஒரு நிறுவனம் மட்டும் கலந்து கொண்டு ஒப்பந்த விலைப்புள்ளி (Technical Proposal & Financial Proposal) வழஙகியது. தொழில்நுட்ப தகுதி குறித்த கூராய்வு செய்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி கூராய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவின் (TS&EC) ஒப்புதல் பெறப்பட்டு, விலைப்புள்ளி (Financial Proposal) கடந்த **18.09.2017**–ல் திறக்கப்பட்டது. அதன் விபரம் பின்வருமாறு.

Rs. in Crores

Sl. No.	Components	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	Total for EPC period
		Study period	EPC Period				Defect Liability Period	
		Escalated Cost upto 5.32%	Escalated Cost upto 5.32% of Col.3	Escalated Cost upto 5.32% of Col.4	Escalated Cost upto 5.32% of Col.5	Escalated Cost upto 5.32% of Col.6		
1	2	3	4	5	6	7		8
1	Closing Base Cost for previous year	492.48	518.68	466.81	389.01	207.47		
2	EPC Target		10%	15%	35%	40%		100%

..

3	Proportionate Work Done during year		51.87	77.80	181.54	207.47		518.68
4	Balance Work (Closing balance)		466.81	389.01	207.47	0.00		
5	Escalation	26.20	24.83	20.70	11.04			56.57
6	Applicable Cost for the year	518.68	543.51	487.51	400.05	207.47		
7	PMC charges		1.94	1.94	1.94	1.94		7.76
	Total Escalated cost	518.68				Estimated Cost		583.01
	Bidder quoted price							646.71
	Difference amount between Estimated Cost & Bidder Quoted cost Rs. in Crores.						Excess	63.70
	Percentage Difference from Quoted cost-EPC							10.93

Comparison of Composite Quote with Actual Escalation of 5.32% in EPC Cost

Sl.no	Description	EPC Cost	O&M Cost	Composite Cost
1	Escalated Estimate Cost	583.01	2882.69	3493.29
2	Bidder's Quoted Cost	646.71	2328.45	2975.16
	% of Difference from the escalated cost	10.93%	-19.23%	-14.15%
	Remarks	More	Less	Less

மேற்படி நிறுவனம் வழங்கிய கூட்டு ஒப்பந்த விலைப்புள்ளி தொகை ரூ. 2975.16 கோடி (பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமான பணி ரூ. 646.71 கோடி & 21 வருடங்களுக்கு இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணி ரூ. 2328.45 கோடி உட்பட) மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்திற்கு 14.15 % சதவீதம் குறைவாகவும், பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமான பணி மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்திற்கு (ரூ. 583.01 கோடி) 10.93% சதவீதம் அதிகமாகவும் உள்ளது. இந்நிலையில் 15.11.2017–ல் விலைகுறைப்பு செய்ய மேற்படி நிறுவனத்திடம் கோரியதில், விலைகுறைப்பு செய்ய இயலாதென 18.11.2017–ல் கடிதம் வழங்கியுள்ளது. எனவே, இந்த ஒப்பந்த விலைப்புள்ளியினை ஏற்பது குறித்து நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்கள் தலைமையிலான ஒப்பந்தப்புள்ளி கூராய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவின் (TS&EC) ஒப்புதல் பெற பிரேரனை அனுப்ப மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : இரண்டாவது ஒப்பந்த அழைப்பில் M/s. Suez Projects Pvt. Ltd., Gurgaon, Haryana நிறுவனம் வழங்கிய கூட்டு ஒப்பந்த விலைப்புள்ளி தொகை ரூ. 2975.16 கோடி (பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமான பணி ரூ. 646.71 கோடி & 21 வருடங்களுக்கு இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணி ரூ. 2328.45 கோடி உட்பட) மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்திற்கு 14.15 % சதவீதம் குறைவாகவும், பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமான பணி மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்திற்கு (ரூ. 583.01 கோடி) 10.93% சதவீதம் அதிகமாகவும் உள்ளதை ஏற்பது குறித்து நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்கள் தலைமையிலான ஒப்பந்தப்புள்ளி கூராய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவின் ஒப்புதல் பெற மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 2896 / 08 / ஜே.என்5

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 274 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 19

பொருள் :- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – பொது சுகாதாரப்பிரிவு – பிறப்பு இறப்பு பதிவறை – சான்றிதழ் வழஙகுதல் – கட்டண உயர்வு – மன்ற அனுமதி வேண்டுதல் –தொடர்பாக.

பார்வை :- 1. பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி 9,10 மற்றும் 13 நடைமுறைகள்.
2. அரசாணை எண்.MS-360, நாள்.12.10.2017. (மக்கள் நல்வாழ்வு மற்றும் குடும்ப நலத்துறை (AB2)

****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 100 வார்டுகளில் பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் பிறப்பு இறப்பு சான்றிதழ்கள் வழங்கும் பணிகளும் மற்றும் பிரதான அலுவலகத்தில் பிறப்பு இறப்பு சான்று மற்றும் பதிவின்மை சான்று ஆகியவை பொது மக்களுக்கு வழஙகப்பட்டு வருகிறது.

பார்வை 1–ல் காணும் பிறப்பு இறப்பு விதிகள் 2000 விதி 9,10 மற்றும் 13–ல் கண்டுள்ளபடி கீழ்கண்டவாறு கட்டணம் பெறப்பட்டு சான்றுகள் வழங்கப்படுகிறது.

<u>பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல்</u>

<u>விதி – 9</u>

a) பிறப்பு மற்றும் இறப்பு நிகழப்பெற்ற 21 நாட்களுக்கு பின் பதிவு செய்தல் (கால தாமத கட்டணம்) ரூ.2/–
b) பிறப்பு மற்றும் இறப்பு நிகழப்பெற்ற 31 நாட்களிலிருந்து 365 நாட்களுக்குள் ரூ.5/–
c) பிறப்பு மற்றும் இறப்பு நிகழப்பெற்ற 1 வருடத்திற்கு மேல் ரூ.10/–

<u>பிறப்பு இறப்பு பெயர் பதிவு செய்தல்</u>

<u>விதி – 10</u>

a) பிறப்பு நிகழ்வு பதிவு செய்த 1 வருடத்திற்குள் கால தாமத கட்டணம் வசூலிக்கப்படுவதில்லை.
b) பிறப்பு நிகழப்பெற்ற 1 வருடத்திற்கு பின் குழந்தை பெயர் பதிவு செய்ய கட்டணம் ரூ.5/–

<u>பிறப்பு இறப்பு சான்றிதழ்கள் பெறுதல்</u>

<u>விதி – 13</u>

d) பிறப்பு மற்றும் இறப்பு சான்றிதழ்கள் பெற ரூ.5/– (சான்றிதழ் 1க்கு)

மேற்கண்டவாறு பிறப்பு மற்றும் இறப்பு விதிகளின்படி பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்த பெயர் பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்றுகள் வழங்க கட்டணஙகள் வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது.

பார்வை 2–ல் காணும் அரசாணை (MS-360) நாள்.12.10.2017ல் பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதியின்படி பெறப்படும் கட்டணங்களை உயர்த்தி அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் கீழ்கண்டவாறு :-

<u>விதி – 9</u>

a) ரூ. 2லிருந்து ரூ.100 ஆக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.
b) ரூ.5லிருந்து ரூ.200 ஆக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.
c) ரூ.10லிருந்து ரூ.500 ஆக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.

<u>விதி – 10</u>

a) கட்டணம் ஏதுமில்லை
b) ரூ.5லிருந்து ரூ.200 ஆக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.

<u>விதி – 13</u>

d) ரூ.5 (சான்றிதழ் 1க்கு) லிருந்து ரூ.200 ஆக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.
e) பதிவின்மை சான்றிதழ் பெற தற்பொழுது கட்டணம் ஏதுமில்லை / அரசாணைப்படி சான்றுக்கு ரூ.100/–

மேற்கண்டவாறு கட்டணங்கள் திருத்தம் செய்தும் திருத்தப்பட்ட கட்டணங்களின் படி பிறப்பு இறப்பு பதிவு, பெயர் பதிவு செய்தல், பதிவின்மை சான்று மற்றும் பிறப்பு இறப்பு சான்றுகள் வழங்கலாம். மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :- 1. அனுமதிக்கலாம்.
2. 01.12.2017ம் தேதி முதல் இக்கட்டண உயர்வை அமல்படுத்தலாம்.

ந.க.எண்.10054/ 2017/ வி.எஸ்

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 275 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 20

பொருள்: ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டம் – கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் மத்திய அரசால் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் மேம்படுத்த தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டது – மாதிரி மேம்பாட்டு திட்டம் தயாரித்தல் – நகரமைப்பு திட்டம் வரைவு தயாரித்தல் சம்பந்தமான பணிகள் மேற்கொள்ள ஆலோசகர் (Facilitator) நியமனம் செய்யப்பட்டது – நியமனம் செய்யப்பட்டதற்காக பின்னேற்பு வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி கோருதல் – சம்பந்தமாக.

பார்வை:
1. மத்திய அரசின் ஊரக வளர்ச்சித் துறை அமைச்சகத்தால் வெளியிடப்பட்ட ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்ட குறிக்கோள் அறிக்கை மற்றும் வழிகாட்டு முறைகள்.
2. ஆணையர் அவர்களின் உத்தரவு நாள்: 15.06.2016.

மத்திய அரசின் ஊரக வளர்ச்சித் துறையின் சிறப்புத் திட்டமான ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் வளர்ச்சிப்பணிகளை மேற்கொள்ள கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் தேர்வு செய்யப்பட்டது. இப்பணிக்காக திட்ட அறிக்கை தயாரித்து TUFIDCO நிறுவனத்தின் மூலம் மத்திய அரசின் ஒப்புதல் பெறப்பட வேண்டும்.

ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்ட விபரம், இதர படிவங்கள் மற்றும் பணி விபரங்களை அனைத்து துறையிலிருந்தும் பெற்று தலைமை அலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்கவும், கோயம்புத்தூர் மாவட்டத்தை மேம்படுத்த தேவையான ஆலோசனைகளை வழங்கவும் ஸ்மார்ட் சிட்டி மிசன் (Smart City Mission) காலத்திற்கு மாதாந்திர கட்டணம் வழங்கும் விதத்தில் செயலாக்குநர் ஒருவரை நியமிக்க மாநராட்சியால் முடிவு செய்யப்பட்டது.

இப்பணியின் அவசர அவசியத்தை கருத்திற்கொண்டு ஆணையர் அவர்களின் உத்தரவின்படி மேற்படி பணிக்காக மூன்று விலைப்புள்ளிகள் கடந்த 09.06.2016–ல் பெறப்பட்டது.

அவை முறையே மாதம் ஒன்றிற்கு,

1.	M/s. G. R. Associates, Coimbatore	-	Rs. 49,000/-
2.	M/s. Sri Builders, Coimbatore	-	Rs. 75,000/-
3.	M/s. Sri Vari Technologies, Coimbatore	-	Rs. 80,000/-

ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்ட மேற்படி நிறுவனங்களில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s. G. R. Associates, Coimbatore என்ற நிறுவனம் ஆலோசகர் பணிக்கு தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்நிறுவனத்தை ஆணையர் அவர்களின் பார்வை–2ல் காணும் உத்தரவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு ஆலோசகர் (Facilitator) பதவியில் நியமித்தும், அவருக்கு ஸ்மார்ட் சிட்டி மிசன் காலத்திற்கு மாதாந்திர கட்டணமாக ரூ. 49,000/– பொது நிதியிலிருந்து செலவழிக்கவும் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி நிறுவனம் கடந்த ஜூலை – 2016–ம் ஆண்டு முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி மிசன் (Smart City Mission) திட்டப்பணியின் ஆலோசகராக செயல்பட்டு வருகிறது.

எனவே அவசர அவசியம் கருதி மேற்கொள்ளப்பட்ட மேற்படி பணிக்கு மாமன்றத்தின் பின்னேற்பு வழங்கவும், மாதாந்திர கட்டணம் ரூ. 49,000/– பொது நிதியிலிருந்து வழங்கப்பட்டுள்ளதற்கும், வருங்காலங்களில் இப்பணி தொடர்பாக மேற்கொள்ளவிருக்கும் செலவினத்திற்கும் அனுமதி வழங்கவும் மாமன்றத்தின் உத்தரவு வேண்டி சமர்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: மேற்படி பணிக்கும், அது தொடர்பான செலவினத்திற்கும் பின்னேற்பு வழங்கலாம் மற்றும் வருங்காலங்களில் இப்பணி தொடர்பாக மேற்கொள்ளவிருக்கும் செலவினத்திற்கும் அனுமதி வழங்கலாம். மேலும் நடைமுறைப்படுத்தப்படவுள்ள ஜி.எஸ்.டி (G.S.T) வரி விகிதத்தினை இப்பணிக்கும் அமுல்படுத்தலாம்.

ந.க. எண். 4842/2016/ (MD3) JN4

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 276 நாள் 20.11.2017</u>

கோயம்புத்தூர் ஸ்மார்ட் சிட்டி லிமிடெட்டின் நிர்வாக சபை கூட்டத்தில் முடிவு செய்து கொள்ள தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண் 21

பொருள்:- கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – பொறியியல் பிரிவு - AMRUT 2016-17 குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்தூர் பகுதிகளுக்கு பாதாள சாக்கடை அமைக்க திட்ட மதிப்பீடு ரூ.442.00 கோடி – பணியை தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்தின் மூலம் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டுதல் – தொடர்பாக.

பார்வை:- 1. மாமன்ற தீர்மான எண் 225 நாள். 19.10.2015
2. G.O (Ms) No.111 நாள் 25.10.2017, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை.
3. ஆணையாளர் மற்றும் தனி அலுவலர் அவர்களின் உத்தரவு நாள். 06.11.17

****

பார்வை 1-ல் கண்ட மாமன்ற தீர்மானத்தின்படி கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் விடுப்பட்ட பகுதிகள் மற்றும் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பகுதிகளும் பாதாள சாக்கடை விரிவான திட்ட அறிக்கை (DPR) தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்தால் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

பார்வை 2-ல் காண் ஆணையில், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் வார்டு எண் 87 முதல் 100 வரையிலான குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்தூர் பகுதிகளில் அம்ரூத் (AMRUT 2016-17) திட்டத்தில் பாதாள சாக்கடை பணி மேற்கொள்ள திட்ட மதிப்பீடு ரூ.442.00 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழஙகப்பட்டுள்ளது.

அரசாணையில் திட்ட மதிப்பீட்டிற்கான பங்குத்தொகை கீழகண்டவாறு அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

திட்டத்தின் பெயர்	(ரூ.கோடியில்)					
	அனுமதிக்கப்பட்ட நிதி	இந்திய அரசின் பங்கு (50%)	தமிழ்நாடு அரசின் பங்கு (20%)	* உள்ளாட்சி துறையின் பங்கு (47%)		வருடாந்திர இயக்குதல் மற்றும் பராமரித்தல் செலவு
				மாநகராட்சியின் பங்கு	ADB/ TUFIDCO/ TNUIFSL loan	
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் வார்டு எண் 87 முதல் 100க்குட்பட்ட பகுதிகளாகிய குறிச்சி மற்றும் குனியமுத்தூரில் பாதாள சாக்கடை அமைத்தல்	442.00	145.86 (33%)	88.40	44.20	163.54	8.42

பார்வை 3-ல் கண்டுள்ள ஆணையாளர் மற்றும் தனி அலுவலர் அவர்களின் உத்தரவின்படி கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியில் திட்டப்பணிகளான 24X7 குடிநீர்விநியோகப்பணி, ஸ்மார்ட் சிட்டி மற்றும் வளர்ச்சி பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுவருவதால், இத்திட்டத்தினை தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் செயல்படுத்திட அரசின் அனுமதி பெற நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களுக்கு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பித்ததை தொடர்ந்து மாமன்றத்தின் அனுமதிக்காக பின்னேற்பு வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்:2710/2012/ப.வ(பி)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 277 நாள் 20.11.2017</u>

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 22

பொருள் தூய்மை இந்தியா திட்டம் – கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டம் – 5வது மாநில உயர்மட்ட குழு (State High powered Committee) - கூட்ட நடவடிக்கைகளில் தெரிவித்துள்ளபடி கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பணிகளுக்கு மாமன்றத்தின் அனுமதி கோருதல் தொடர்பாக.

கடந்த 01.09.2017 அன்று தலைமைசெயலகத்தில் அரசு முதன்மை செயளர் தலைமையில் நடைபெற்ற 5 வது மாநில உயர்மட்ட குழு (State High Powered Committee) கூட்டத்தில், தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டசெயலாகத்திற்கு ஆரம்பகட்ட குப்பை சேகரிப்பு பணிகள் மற்றும் உக்கடம் பகுதியில் இம்மாநகராட்சியால் கட்டப்பட்டுவரும் கட்டிடகழிவு மறுசுழற்ச்சி கூடத்திற்கு சுற்றுச்சுவர் கட்டுதல் மற்றும் உட்புறம் தார் சாலைகள் அமைத்தல் பணிகளுக்கு ரூ.1036.49 இலட்சம் திட்ட நிதி ஒதுக்கீடு செய்து அனுமதி வழங்கியுள்ளது. அதன் விபரம் பின்வரும்மாறு.

வ.எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.இலட்சத்தில்
1	வீடுதோரும் குப்பை சேகரிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான 519 எண்ணிக்கை தள்ளு வண்டிகள் கொள்முதல் செய்தல்.	36.59
2	வீடுதோரும் குப்பை சேகரிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான 52 எண்ணிக்கைகள் பேட்டரி வண்டிகள் கொள்முதல் செய்தல்.	93.60
3	1100 லிட்டர் கொள்ளவு கொண்ட மக்கும் கழிவுகள் சேகரம் செய்யும் GI தொட்டிகள் கொள்முதல் செய்தல். (1044 எண்ணிக்கைகள்)	208.80
4	உலர் கழிவுகள் சேகரம் செய்யும் 5 எண்ணிக்கைகள் இலகுரக வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்தல்.	37.50
5	5 எண்ணிக்கைகள் உலர் கழிவுகள் சேகரம் மற்றும் சேமிப்பு கூடம் கட்டுதல்	400.00
6	உக்கடம் பகுதியில் கட்டப்பட்டுவரும் கட்டிடகழிவுகள் மறுசுழற்ச்சி கூடத்திற்கு சுற்றுச்சுவர் கட்டுதல்.	160.00
7	உக்கடம் பகுதியில் கட்டப்பட்டுவரும் கட்டிடகழிவுகள் மறுசுழற்ச்சி கூடத்திற்கு உட்புறம் தார்சாலை அமைத்தல்.	100.00

நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களது 13.11.2017 தேதியிட்ட கடிதத்தில் மேற்கூறிய திட்டப்பணிக்கு சம்மந்தப்பட்ட அதிகார வரம்பிற்குட்பட்ட அலுவலர்களிடம் முறையே நிர்வாக அனுமதி மற்றும் தொழிநுட்ப அனுமதி ஆகியவற்றினை பெற்று நிர்ணயித்த காலகெடுவிற்குள் செய்து முடிக்க அறிவுறுத்தி உள்ளார்.

எனவே, தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டசெயலாகத்திற்கு மேலே கண்ட ஆரம்பகட்ட குப்பை சேகரிப்பு பணிகள் மற்றும் உக்கடம் பகுதியில் இம்மாநகராட்சியால் கட்டப்பட்டுவரும் கட்டிடகழிவு மறுசுழற்ச்சி கூடத்திற்கு சுற்றுச்சுவர் கட்டுதல் மற்றும் உட்புறம் தார் சாலைகள் அமைத்தல் பணிகளுக்கு தனி அலுவலர் அவர்களின் வரம்பிற்குட்பட்ட பணிகளுக்கு நிர்வாக அனுமதியும் மற்ற பணிகளுக்கு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி மற்றும் தொழில்நுட்ப அனுமதியும் பெறுவதற்கு மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.10055/2017/எம்.டி.1

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 278 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 23

பொருள் : பொதுக் கணக்குப் பிரிவு - காலாவதியான வைப்புத் தொகைகளை திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக் கேட்டல் - தொடர்பாக

பார்வை : அரசாணை எண். எம் எஸ். 621 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித் துறை நாள். 08.04.1980

******

பார்வையில் காணும் அரசாணையின் படி, ஒரு வைப்புத் தொகையானது அத்தொகை செலுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து 3 ஆண்டு காலமும், பிடித்தம் செய்யப்பட்ட 5 % பிடித்த தொகையானது, பணி முடிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 3 வருடங்கள் முடிவதற்குள் திரும்ப வழங்கப்பட்ட வேண்டும். அப்படி வழங்கபடவில்லை எனில் மேற்படி காலம் முடிவறும் நிலையில் காலாவதியாகிறது. காலாவதியான வைப்புத் தொகைகளை (கணக்கு எண்.1074) காலாவதி பேரேட்டிற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டு பின்னர் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று வழங்கப்பட வேண்டும் என்பதாகும்.

எனவே கீழ்க்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு, ஒப்பந்தாரர் திரு.எஸ்.விஜயகுமார் பல்வேறு பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டு, மேலும் இப்பணி சம்பந்தமான தணிக்கை தடை எதுவுமில்லை. எனவே அப்பணிகளில் செலவினப் பட்டியல் தொகையில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட (5%) தொகை, வைப்புத் தொகைகள் மேற்படி காலம் முடிவுற்று காலாவதியாகிவிட்டது. மேலும் பணிகள் விவரம் பின்வருமாறு :

S. No	BPV No / DDNo.	Name of the work	M.Book No / File No	Work completion / Tender Deposit Dated	Fund Details	WH Amount 5 % / Deposit amount	WH Expiry Date
1.	1110 / 05.07.2013	வார்டு எண். 69க்குட்பட்ட பழுதடைந்த சாலை களுக்கு தார் ஒட்டு போடுதல்	38/13-14	21.06.2013	Revenue Fund	5,000/-	21.12.16
	NSC Bond : **EMD :** 72CC771855 **FSD :** 55CC771856		15481/12/D1(E)	28.12.2012 03.06.2013		1000/- 1000/-	
2.	2061/07.10.2013	வார்டு எண். 41க்குட்பட்ட மணிய காரம்பாளையம் பகுதியில் தார் ஒட்டு போடுதல்	731/13-14 906/13-14	17.09.2013	Revenue Fund	24868/-	16.02.17
	EMD- DD.No. 242505 **FSD** DDNo. 757263		5641/13/D1(N)	27.06.2013		5000/- 5000/-	
3.	2234/21.10.2013	வார்டு எண். 55க்குட்பட்ட சந்திர காந்தி நகர் பகுதியிலுள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் கம்பிவேலி அமைத்தல்	591/13-14	28.09.2013	Revenue Fund	10,000/-	27.02.17
	EMD DD.No. 539504 **FSD** Rec.No. 3070		5390/13/D1(N)	27.06.2013 04.09.2013		2000/- 2000/-	
4.	1022/28.06.2013	வார்டு எண். 2க்குட்பட்ட பகுதியில் கிணற்று மண் வழங்குதல்	7/13-14	19.06.2013	Revenue Fund	4,997/-	18.12.16
	EMD DDNo. 068282 **FSD** Rec.No. 2190		15033 / 12 / D1	19.02.2013 30.04.2013		1000/- 1000/-	
5.	1851/19.07.2013	வார்டு எண். 50க்குட்பட்ட பகுதியில் தார் ஒட்டு போடுதல்	454/13-14	06.09.2013	Revenue Fund	4389/-	5.03.17
	EMD DD.No. 242074 **FSD** DDNo. 242706		1964 / 13 / D1(N)	15.05.2013 25.07.2013		1000/- 1100/-	

S. No	BPV No / DDNo.	Name of the work	M.Book No / File No	Work completion / Tender Deposit Dated	Fund Details	WH Amount 5 % / Deposit amount	WH Expiry Date
	242707						
6.	2537/31.10.2013 **EMD** DD.No. 005320 **FSD** NSC Bond 34BB524242 34BB524175	வார்டு எண். 24க்குட்பட்ட சித்திவிநாயகர் கோவில் வீதியில் தார் சாலை புதுப்பித்தல்	456/13-14 5353 /13/D1(N)	29.10.2013 19.07.2013 20.09.2013	Revenue Fund	5,000/- 1000/- 500/- 500/-	29.04.17
7.	977/25.10.2013 **EMD** DD.No. 242657 **FSD** DDNo. 242660	வார்டு எண். 9க்குட்பட்ட ஹவுசிங் யூனிட் பகுதி முதல் சங்கனூர் பாலம் வரை தார் சாலை அமைத்தல்	453/13-14 5186 /13 /D1(N)	18.10.2013 19.07.2013 12.09.2013	Revenue Fund	15,000/- 3000/- 3000/-	18.04.17
8.	1163/09.01.2013 **EMD** DD.No. 649204 **FSD** NSC Bond 72CC771855 72CC771856 72CC524175 72CC524123	வார்டு எண். 75க்குட்பட்ட நேதாஜி நகர் பிரதான சாலையில் தார்தளம் புதுப்பித்தல்	1155/12-13 4773/ 11/D1(E)	23.01.2013 28.08.2011	Revenue Fund	15,000/- 3000/- 3000/-	23.06.16
9.	346/ 03.07.2012 **EMD** DD.No. 386290 **FSD** RecNo. 1507	வார்டு எண். 47க்குட்பட்ட கணேஷ் லே-அவுட் பிரதான சாலையிலுள்ள மழைநீர் வடிகாலுக்கு மூடுபலகை அமைத்தல்	1136/11-12 245/12/ D!(N)	04.06.2012 07.03.2012	Revenue Fund	23,250/- 4650/- 5000-	04.12.15
10.	1214/10.12.2013 **EMD** DD.No. 539507 **FSD** DDNo. 242506	வார்டு எண். 47க்குட்பட்ட சங்கனூர் சாலையில் பழுதடைந்த சிறுபாலத்தை புதுப்பித்து கட்டுதல்	1368/13-14 4321/13/D1(N)	02.11.2013 09.05.2013 27.06.2013	Capital Fund	20,579/- 5000/- 5000/-	02.05.17
11.	1138/04.07.2012 **EMD** DD.No. 488730 **FSD** DDNo. 488967	வார்டு எண். 43க்குட்பட்ட பழுதடைந்த சாலைகளுக்கு தார் ஒட்டு போடுதல்	735/11-12 10334/11/D1(N)	11.06.2012 21.12.2011	Revenue Fund	10,000/- 2000/- 2000/-	11.12.15
12.	1156 / 19.11.2013	வார்டு எண். 37க்குட்பட்ட	1369/13-14	23.10.2013	Capital Fund	20,000/-	23.04.17

S. No	BPV No / DDNo.	Name of the work	M.Book No / File No	Work completion / Tender Deposit Dated	Fund Details	WH Amount 5 % / Deposit amount	WH Expiry Date
	EMD Nil **FSD** NSC Bond. 34BB534253	ஆர்காஸ் நகர் பிரதான மற்றும் குறுக்கு சந்துகளில் சிமெண்ட் கான்கிரீட் தளம் அமைத்தல்	6428/13/D1(E)	25.09.2013		- 5000/-	

மேற்படி வரிசை எண்.1 முதல் 12 வரை உள்ள பணிகளுக்கான பிடித்தம் செய்யப்பட்ட தொகையினை ஒப்பந்ததாரருக்கு திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 15481/12/D1(E)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 279 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 24

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி மத்திய மண்டலம் பொறியியல் பிரிவு வார்டு எண் 72-ல் வ.உ.சி மைதானத்தில் உள்ள பழைய மழைநீர் வடிகாலை பழுதுபார்த்து, உயர்த்தி கட்டி பராமத்து பணி மற்றும் வ.உ.சி. மைதானத்தை மண்போட்டு சமப்படுத்தி மேடை கான்கீரிட் போன்ற அடிப்படை வசதிகள் செய்தல் பணிக்காக கீழ்கண்டவாறு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	வார்டு எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு ரூபாய் (இலட்சத்தில்)
1	72	வ.உ.சி மைதானத்தில் உள்ள பழைய மழைநீர் வடிகாலை பழுதுபார்த்து மூடுபலகை அமைத்தும், மைதானத்தை மண்போட்டு சமப்படுத்தி மேடை கான்கீரிட் மற்றும் சுற்றுச்சுவர், கிரில் கேட் ஆகியவற்றுக்கு வர்ணப்பூச்சு முதலிய அபிவிருத்திப் பணிகள் செய்தல் (ந.க.எண். 10154/2017/எம்.டி5)	**28.60**

மேற்கண்ட பணிக்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண். 10154/2017/எம்.டி5

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 280 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 25

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் குடிநீர் விநியோக தொட்டிகளில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்கள் நிறுவுவதற்கான அபிவிருத்தி பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோர நிர்வாக அனுமதி வேண்டி மன்றத்திற்கு பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ந.க. எண்	பணிகளின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூபாய் இலட்சத்தில்)
1.	10212/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.1ல் துடியலூரில் உள்ள குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
2.	10214/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.28ல் விசுவாசபுரம் பகுதியில் உள்ள குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
3.	10220/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.41ல் ராமகிருஷ்ணாபுரம் பகுதியில் உள்ள பழைய எம்எஸ்ஆர் குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00

4.	10222/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.41ல் ராமகிருஷ்ணாபுரம் பகுதியில் உள்ள புதிய எம்எஸ்ஆர் குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
5.	10221/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.9ல் கவுண்டம்பாளையம் பகுதியில் உள்ள குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
6.	10216/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.18ல் அண்ணாநகர் பகுதியில் உள்ள குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
7.	10219/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.19ல் பொஙகாளியூர் பகுதியில் உள்ள குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
8.	10218/2017/எம்.டி.5	வார்டு எண்.50ல் டாடாபத் பகுதியில் உள்ள மேல்நிலை குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
9	10217/2017/எம்.டி.5	வார்டு எண்.82ல் டவுன்ஹால் பகுதியில் உள்ள மேல்நிலை குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
10	10215/2017/எம்.டி.4	வார்டு எண்.89ல் ராதாபுரம் பகுதியில் உள்ள மேல்நிலை குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
11	10213/2017/எம்.டி.4	வார்டு எண்.97ல் குறிச்சி ஹவுசிங்யூனிட் பேஸ் I பகுதியில் உள்ள மேல்நிலை குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00
12	10223/2017/எம்.டி.2	வார்டு எண்.28 சின்னமேட்டுப்பாளையம் பகுதியில் உள்ள மேல்நிலை குடிநீர் விநியோக தொட்டியில் வாயு நிலையில் உள்ள குளோரினை குடிநீரில் கலப்பதற்கான இயந்திரங்களை வழங்கி பொருத்துதல்.	8.00

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்: **10212 /2017/எம்டி2**

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 281 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 26

பொருள் : இந்திய உச்ச நீதிமன்ற வழக்குகள் - ஜி.ஆர்.ஜி. நகர் மனைப்பிரிவு பொது ஒதுக்கீடு இடங்கள் தொடர்பானவைகள் - வழக்கு செலவுகளுக்கான முன் அனுமதி பெறுதல் - தொடர்பாக.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, கிழக்கு மண்டலம் வார்டு எண் 65, ஜி.ஆர். ஜி. நகர் மனைப்பிரிவு அனுமதியில் பாலர் பள்ளி என குறிக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடங்களை மீட்க மாநகராட்சியால் எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கைக்கு எதிராக, அதனை விதிகளுக்கு புறம்பாக கிரையங்கள் பெற்ற திருமதி. பாக்கியம் (ம) இருவரால் வழக்குகள் தொடரப்பட்டன.

மாவட்ட நீதிமன்ற தீர்ப்புகள் மாநகராட்சிக்கு சாதகமாக இருந்ததன் காரணமாக இரண்டு மனைகள் மீட்கப்பட்ட நிலையில் இதன் மீது மனுதாரர்களால் உயர்நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகளில் அவர்களுக்கு சாதகமாக உத்தரவுகளை பெற்றனர். இதன் மீது மாநகராட்சியால் இந்திய உச்ச நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீட்டு மனுக்கள் தாக்கல் செய்யப்பட்டு அதில் மாநகராட்சிக்கு சாதகமாக இடைகால தடை உத்தரவுகளும் பெறப்பட்டு வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ளன. (Civil Appeal எண்கள் 6376/ 2011 முதல் 6381/ 2011 வரை)

மேற்படி இந்திய உச்ச நீதிமன்ற வழக்குகளில் ஏற்படும் வழக்கு செலவுகளை ஏற்கவும், மேற்படி வழக்குகளில் மாநகராட்சி சார்பாக ஆஜராகி வரும் உச்ச நீதிமன்ற வழக்கறிஞர் திரு.பி.பாலாஜி அவர்களுக்கான வழக்கறிஞர் கட்டணங்களை அனுமதிக்கவும், தேவைப்படும்

நேர்வில் மூத்த வழக்கறிஞரை நியமித்து வாதாட திரு. பி. பாலாஜி வழக்கறிஞரை அனுமதித்தும் அதற்கான செலவினங்களை ஏற்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம் ந.க.எண் : 13724 /2005 / சி4(கி)

மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 282 நாள் 20.11.2017

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 27

பொருள் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – வடக்கு மண்டலம் - 02 ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு காலாவதியான 11 பணிகளுக்கான டேவணித் தொகையை வழங்குவதற்கு மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டுவது – தொடர்பாக.

பார்வை : 1. அரசு ஆணை எம் எஸ் ஏ2 எண். 621,ஊ.வ மற்றும் உள்ளாட்சி துறை நாள்.08.04.1980.
2. டேவணித் தொகை வழங்க கோரிய 11 விண்ணப்பங்கள்.

*****

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, வடக்கு மண்டலம், முடிக்கப்பட்ட பணிகள் தொடர்பாக 02 ஒப்பந்ததாரர்கள் டேவணித் தொகையை திரும்ப பெற விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். அவர்கள் விண்ணப்பித்த 11 பணிகளுக்கான டேவணித் தொகை செலுத்தி மூன்று வருடத்திற்கு மேல் ஆகி விட்டதால் காலாவதியாகி விட்டது. மேலும் ஒப்பந்ததாரர்கள் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அசல் இரசீதுகள் தொலைந்து விட்டதால், அதற்கு அத்தாட்சியாக நோட்டரி உறுதி மொழி பத்திரம் அளித்துள்ளார்கள். மேலும், பிற்காலத்தில் அசல் இரசீது கிடைக்கப் பெற்றால் அத்தொகையை மீண்டும் கோர மாட்டேன் எனவும் உறுதியளித்துள்ளார்கள்.

ஒப்பந்ததாரர்கள் டேவணித் தொகை செலுத்திய விபரம் கீழ்வருமாறு

வ. எண்	ஆண்டு	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	பணி	செலுத்திய சீட்டு எண், நாள்	தொகை ரூ.
1	2012-13	எ. விஜயகுமார்	வார்டு.எண்.29சிவானந்தபுரம் 3வது தெருவில் மழைநீர் வடிகால் புனரமைத்தல்/ புதுப்பித்தல் பணி	201205162218/ 16.05.2012	5,000/-
2	2012-13	எ. விஜயகுமார்	வார்டு.எண்.29 சிவானந்தபுரம் 2வது தெருவில் மழைநீர் வடிகால் புனரமைத்தல்/ புதுப்பித்தல் பணி	201212080453/ 08.12.2012	5000/-
3	2012-13	எ. விஜயகுமார்	வார்டு.எண்.27 சேதமடைந்த சிறுபாலத்தை புனரமைத்தல்/ புதுப்பித்தல்	201212080216/ 08.12.2012	5000/-
4	2012-13	எ. விஜயகு மார்	வார்டு.எண்.28 சேதமடைந்த சிறுபாலத்தை புனரமைத்தல்/ புதுப்பித்தல்	201303223110/ 22.03.13	2500/-
5	2013-14	எ. விஜயகுமார்	வார்டு.எண்.31 அம்மன் நகர் மேற்கு மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல் பணி	201305242205/ 24.05.13	5000/-
6	2013-14	எ. விஜயகுமார்	வார்டு.எண்31 மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல் பணி	201307162455/ 16.07.2013	5,000/-
7	2013-14	எ. விஜயகுமார்	வார்டு.எண்.29 மழைநீர் வடிகால அமைத்தல் பணி சத்தி ரோடு	201307162457/ 16.07.2013	5,000/-
8	2013-14	எ. விஜயகுமார்	வார்டு.எண்.29 சிமெணட் மற்றும் கான்கிரிட் தளம் அமைத்தல் பணி	2201401074880 /07.01.14	5,000/-
9	2014-15	வி.சிவக்குமார்	வா.எண்.47ல் உள்ள ராயப்பா நகர் பொறியியல் பிரிவிற்கு மராமத்து பணி	201407182742/ 18.07.2014	2500/-
10	2014-15	வி.சிவக்குமார்	வா.எண. 41ல் உள்ள பூங்காவிற்கு கூடுதல் பணி	201408063738/ 06.08.2014	1000/-
11	2014-15	வி.சிவக்குமார்	வா.எண்.47ல் உள்ள ராயப்பா நகர் பிரிவு அலுவலகத்திற்கு மராமத்து பணி	201408200463/ 20.08.2014	2500/-
			மொத்தம்		43500/-

மேற்காண் பணிகள் முடிக்கப்பட்டு, பணி தொடர்பான தணிக்கை தடை ஏதும் இல்லை. எனவே, மேற்காண் ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு காலாவதியான டேவணித் தொகையை வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்: 009054 /2017 /பி2(வ)

<u>மாநகர மன்ற தீர்மானம் எண் 283 நாள் 20.11.2017</u>

அனுமதிக்கப்பட்டது

(ஒப்பம்) க.விஜயகார்த்திகேயன்,
ஆணையாளர் மற்றும் தனிஅதிகாரி,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி